

**PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA
ZAKONA O OTOCIMA S KONAČNIM PRIJEDLOGOM ZAKONA**

Zagreb, veljača 2006.

I. USTAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ZAKONA

Ustavna osnova za donošenje ovoga Zakona sadržana je u odredbi članka 50. stavak 2. i članka 52. Ustava Republike Hrvatske.

II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI ZAKONOM TE POSLJEDICE KOJE ĆE DONOŠENJEM ZAKONA PROISTEĆI

Ocjena stanja

Otoci su člankom 52. Ustava Republike Hrvatske određeni kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku i imaju njezinu osobitu zaštitu. Otoci su vrlo osjetljive ekološke cjeline, koje su za sada relativno dobro očuvane, ali radi daljnje brige i očuvanja njihovih vrijednosti, ključno je ugraditi sve relevantne mehanizme planiranja i provođenja svih razvojnih programa. Time će se očuvati i unaprijediti gospodarska i demografska struktura, uz razumno korištenje dobara na principima održivosti, a na dobrobit sadašnjih i budućih naraštaja. Stoga je potrebno integrirane mjere zaštite i održivog korištenja svih otočnih resursa ugraditi u sve relevantne sektorske i međusektorske propise, planove, programe i strategije.

Radi potrebe uskladbe provedbe odredbi Zakona o otocima s postojećim stanjem razvitka otoka, odnosno zahtjevima i mogućnostima otočne zajednice i to na način dorade postojećih i uvođenjem novih mjera koje će doprinijeti očuvanju te unaprijeđenju svih segmenata otočnog života, a s ciljem gospodarske i demografske obnove i poboljšanja života otočana, vodeći u potpunosti pri tom računa o pravnoj stečevini Europske zajednice pristupilo se izradi Izmjena i dopuna Zakona o otocima.

Kako bi se otočanima zajamčilo kvalitetno povezivanje otoka s kopnom i otoka međusobno, a sve u cilju gospodarske i demografske obnove, te unapređenja i razvitka otoka i poboljšanja života otočana, prava otočnog stanovništva u pomorskom prijevozu definirana i ostvarena putem odredbi Zakona o otocima, radi svrsishodnije provedbe, prenesena su u konačni prijedlog Zakona o prijevozu u linijskom i povremenom obalnom prometu.

Nadalje, Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN. br. 91/96., 137/99., 22/00, 73/00. i 114/01.) određen je način na koji se dobra od interesa za Republiku Hrvatsku mogu upotrebljavati i iskorištavati. S tim u vezi, u članku 35. navedenog Zakona određeno je da stvarima u vlasništvu Republike Hrvatske raspolaže, upravlja i koristi Vlada Republike Hrvatske ili od nje ovlašteno tijelo. Republika Hrvatska i druge pravne osobe javnoga prava koji su nositelji prava vlasništva imaju kao vlasnici u pravnim odnosima jednak položaj kao i privatni vlasnici.

U posljednje vrijeme u medijima se koristi termin "privatni otok", koji je pogrešno korišten, jer ne postoji takva kategorija otoka, nego se radi o privatnom vlasništvu nekretnina na otocima. Prema raspoloživim podacima do sada su prodane nekretnine na otočićima Škardi (okolni otočići otoka Premude, zadarski otoci), Smokvici (kod Primoštena) te Malom Krknjašu (otočići u okolini Drvenika Velog kod Trogira), što izaziva pravu buru u javnosti. Iako se, u pravilu, radi o malim otočićima koji ponekad pokrivaju samo jednu zemljišno-knjižnu česticu, problem nastaje kad na "prodanom" otočiću nije utvrđena granica pomorskog dobra, što je, na primjer slučaj s otočićem Smokvica. Iako vlasnici mogu prodati samo ono što ne zadire u pomorsko dobro, odnosno zakonom zaštićeni pojas uz more, za sada nije isključena mogućnost da je i to dijelom ili u cijelosti prodano.

U cilju da se područja koja su razvojno posebno osjetljiva, što je slučaj s hrvatskim otocima, posebno zaštite na način da prodaja nekretnina na otočićima bude uređena tako da se prvenstveno Republici Hrvatskoj, a potom županiji, gradu odnosno općini osigura pravo prvokupa, ocjenjuje se nužnim pristupiti izmjenama i dopunama Zakona o otocima.

Osnovna pitanja koja se trebaju urediti zakonom

Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o otocima trebaju se urediti sljedeća osnovna pitanja:

- operacionalizacija provedbe odredbi Zakona
- pravo prvokupa Republici Hrvatskoj, a potom županiji, gradu odnosno općini nekretnina na malim, povremeno nastanjenim i nenastanjenim otočićima
- donošenje Državnog programa zaštite i korištenja malih, povremeno nastanjenih i nenastanjenih otočića i okolnog mora
- utvrđivanje granice pomorskog dobra sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama ukoliko se vlasnik odluči prodati nekretnine na malim, povremeno nastanjenim i nenastanjenim otočićima, na kojima to nije utvrđeno
- očuvanje i unapređivanje postojeće biološke i krajobrazne raznolikosti na malim, povremeno nastanjenim i nenastanjenim otocima, uz razumno korištenje prirodnih dobara na principima održivosti

Posljedice koje će donošenjem zakona proisteći

Donošenjem Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o otocima postiže se sljedeće:

- učinkovitije provođenje odredbi Zakona
- vlasnik nekretnina na otočićima koji namjerava nekretninu na malim, povremeno nastanjenim i nenastanjenim otočićima prodati, dužan je prvo ponuditi Republici Hrvatskoj na prodaju i to po tržišnoj cijeni, a ako Republika Hrvatska nije zainteresirana za kupnju predmetne nekretnine, vlasnik će tu nekretninu ponuditi na prodaju županiji, gradu odnosno općini, pa tek ako ni oni nisu zainteresirani za kupnju, vlasnik će prodati drugoj osobi, ali samo pod istim uvjetima i/ili za višu cijenu
- donošenje Državnog programa zaštite i korištenja malih, povremeno nastanjenih i nenastanjenih otočića i okolnog mora, koji će definirati njihovu zaštitu kroz očuvanje postojeće biološke raznolikosti i osobitosti tih otočića, među ostalim i ugrađivanjem mjera zaštite, ograničenja i korištenja u razvojne programe i prostorno-planske dokumente, te interes Republike Hrvatske na prostoru navedenih otočića kroz gospodarski, kulturni, maritimni, povijesni, prirodni i geopolitički aspekt važnosti
- izvršiti će se revizija vrednovanja prostora i rezultati će biti ugrađeni u prostorne planove
- zaštititi će se lokaliteti koji su najvažniji zbog endemizma na tim otočićima
- osiguranje djelotvornije provedbe zakona i javnog nadzora provedbe
- osigurati nadgledanje i gospodarenje ugroženim vrstama i staništima.

III. OCJENA I IZVORI POTREBNIH SREDSTAVA ZA PROVOĐENJE ZAKONA

Za provođenje ovog Zakona biti će potrebno osiguravati sredstva u Državnom proračunu, čija će visina ovisiti o broju prihvaćenih ponuda i vrijednosti ponuđenih nekretnina.

Prema raspoloživom broju otočića koji su moguće podložni prodaji, jer se nalaze u privatnom vlasništvu, došlo se do procijenjene vrijednosti koja bi mogla biti predmet rasprave o prodaji. Ukupna procijenjena vrijednost predmetnih nekretnina je oko 5 milijardi kuna.

Uvažavajući prostorno-plansku dokumentaciju kao i trenutno stanje na terenu, procijenjuje se da bi na tržištu moglo biti ponuđeno oko 10% ukupne površine malih, povremeno nastanjenih i nenastanjenih otočića, odnosno onih na koje se odnosi institut prava prvokupa. Prema raspoloživim informacijama, trenutna srednja tržišna vrijednost nekretnina na navedenim otočićima iznosi oko 210 kn/m², stoga se procijenjuje da će u idućem razdoblju, ovisno o broju prihvaćenih ponuda, u Državnom proračunu Republike Hrvatske biti potrebno osigurati oko 500 milijuna kuna.

Za provođenje ostalih odredbi ovog Zakona, svake godine se, na već postojećim pozicijama Državnog proračuna, osiguravaju sredstva.

IV. PRIJEDLOG DA SE ZAKON DONESE PO HITNOM POSTUPKU

Sukladno odredbi članka 159. st.1. Poslovnika Zastupničkog doma Hrvatskog sabora predlaže se da se Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o otocima donese po hitnom postupku zbog učinkovitijeg ukupnog gospodarenja otočnim resursima i neprimjerene prodaje nekretnina na otocima, koji su sukladno Programu Vlade u mandatnom razdoblju 2003.-2007. od strateškog značaja.

Detaljno obrazloženje potrebe donošenja ovoga Zakona dano je u točki II. Ocjena stanja i osnovna pitanja koja se trebaju urediti zakonom te posljedice koje će donošenjem Zakona proisteći.

V. KONAČNI PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O OTOCIMA

Članak 1.

U Zakonu o otocima (Narodne novine 34/99 i 32/02) u članku 2. stavak 2. mijenja se i glasi:

“(2) U prvoj skupini su sljedeći otoci i otočići:

- *nedovoljno razvijeni i nerazvijeni*: Unije, Susak, Srakane Vele, Srakane Male, Ilovik, Goli, Sv. Grgur, Premuda, Silba, Olib, Škarda, Ist, Molat, Dugi otok, Zverinac, Sestrunj, Rivanj, Rava, Iž, Ošljak, Babac, Vrgada, Prvić (šibensko otočje), Zlarin, Krapanj, Kaprije, Žirje, Veli i Mali Drvenik, Vis, Biševo, Lastovo, Mljet, Šipan, Lopud, Koločep i Lokrum;

- *mali, povremeno nastanjeni i nenastanjeni: otočići pred Porečom*: Frižital, Perila, Reverol, Sv. Nikola, Veliki Školj; *otočići pred Vrsarom*: Cavata, Figarolica, Galiner, Galopun, Gusti Školj, Kuvrsada, Lakal, Lunga, Salamun, Sv. Juraj, Školjić, Tovarjež, Tuf; *otočići pred Rovinjom*: Banjol, Figarola, Figarolica, Gustinja, Kolona, Mala Sestrica, Maškin, Pisulj, Pulari, Sturag, Sv. Katarina, Sv. Andrija, Sv. Ivan, Vela Sestrica, Veštar; *brijunski otočići*: Galija, Gaz, Grunj, Kotež, Krasnica, Mali Brijun, Pusti, Obljak, Supin, Sv. Jerolim, Sv. Marko, Veli Brijun, Vrsar; *otočići pred Pulom*: Andrija, Fenoliga, Frašker, Fraškarić, Katarina, Uljanik, Veruda; *otočići u medulinskom zaljevu*: Bodulaš, Ceja, Fenera, Levan, Levanić, Pomerski školjić, Premanturski školjić, Šekovac, Trumbuja; *okolni otočići otoka Cresa*: Kormati, Mali Ćutin, Mali Plavnik, Veli Ćutin, Visoki, Zeča; *okolni otočići otoka Krka*: Galun, Košljun, Plavnik, Prvić, Sv. Marko, Školjić, Zečevo; *okolni otočići otoka Lošinja*: Karbarus, Koludarc, Kozjak, Male Orjule, Mali Osir, Mišnjak, Murtar, Oruda, Palacol, Samuncel, Sv. Petar, Trasorka, Vele Srakane, Male Srakane, Vele Orjule, Veli Osir, Zabodaski; *otočići u Vinodolskom i Velebitskom kanalu, te Novigradskom i Karinskom moru*: Lisac, Mali Ražanac, Mišnjak, Sv. Anton, Sv. Marin, Veli Ražanac, Zečevo; *okolni otočići otoka Raba*: Dolin, Lukovac, Macinj, Mag, Mamon, Mišnjak, Sajlovac, Sridnjak, Trstenik, Tunera; *okolni otočići otoka Paga*: Dolfin, Mali Brušnjak, Mali Laganj, Mali Sikavac, Maun, Mažunel, Mišnjak, Planik, Plančić, Pohlib, Školjić, Škrda, Veli Brušnjak, Veli Laganj, Veli Sikavac, Veli Školj; *okolni otočići otoka Oliba*: Morovnik, Sip; *okolni otočići otoka Silbe*: Grujica, Križica Mala, Križica Vela, Otoci Južni grebeni, Otoci Srednji grebeni, Otoci Zapadni grebeni; *okolni otočići otoka Premude*: Kamenjak, Lutrošnjak; *okolni otočići otoka Ista*: Benušić, Črnikovac, Dužac, Galiola, Kamenjak, Maslinjak, Sestrice, Vodenjak; *okolni otočići otoka Molata*: Brguljski, Bivoščak, Kamenjak, Kamenjak (drugi), Knežaćić, Mladin, Obljak, Rižnjak, Sičica, Tovarnjak, Tramerčica, Tramerka, Trata; *okolni otočići otoka Rivnja, Sestrinja i Zverinca*: Mali Paranak, Mali Tun, Šilo, Šparešnjak, Sestrica Mala, Sestrica Sridnja, Sestrica Vela, Veli Paranak, Veli Tun, Vrtlac; *otočići Zadarskog i Pašmanskog kanala*: Babac, Babaljuš, Čuvatul, Frmić, Galešnjak, Galovac, Garmenjok, Komornik, Mala Bisaga, Mali Dužac, Mali Žavinac, Mišnjak, Muntan, Ošljak, Oštarije, Planac, Ričul, Sv. Justina, Sv. Katarina, Vela Bisaga, Veli Dužac, Veli Školj, Veli Žavinac; *otočići južno od Pašmanskog kanala*: Arta Mala, Arta Vela, Artica Mala, Artica Vela, Mali Gubavac, Maslinjak, Radelj, Veli Gubavac; *okolni otočići otoka Vrgade*: Artina, Gira, Kamičić, Kozina, Lončarić, Mali Školjić, Murvenjak, Oblik, Obrovanj, Obun, Rakita, Šipnata, Veli Školjić, Visovac, Vrtlić; *okolni otočići otoka Murtera*: Babuljak, Bisaga, Borovik, Hrbošnjak, Ljutac, Mali Dražemanski, Mali Vinik, Maslinjak, Mimonjak, Prišnjak, Prišnjak (drugi), Sovljak, Sustipanac, Školjić, Školjić (drugi), TEGINA, Tužbina, Veli Dražemanski, Veli Vinik, Vodnjak,

Zminjak; *okolni otočići otoka Ugljana*: Bisage, Golac, Jidula, Karantunić, Pohljiba, Školj Veli; *okolni otočići otoka Pašmana*: Gangaro, Gnalić, Košara, Lađinić, Mala Kotula, Mali Ošljak, Maslinjak, Orlić, Runjava Kotula, Vela Kotula, Veli Ošljak, Žižanj; *okolni otočići otoka Iža*: Beli, Fulija, Glurović, Knežak, Kudica, Mali, Mrtovnjak, Rutnjak, Sridnji, Temešnjak; *okolni otočići Dugog Otoka*: Baričevac, Brščak, Donji Školj, Farfarikulac, Golac, Gornja Aba, Gornji Školj, Katina, Korotan, Krava, Krknata, Lagnići, Lavdara, Lavdara Mala, Luški, Magarčić, Mali Garmenjok, Mali Planatak, Maslinovac, Mežanj, Mrtonjak, Mrtovnjak, Taljurić, Tatišnjak, Tukošćak, Utra, Veli Garmenjok, Veli Planatak; *otok Sit i okolni otočići*: Aba Donja, Borovnik, Božikovac, Brušnjak, Gangarol, Kurba Mala, Mala Balabra, Mala Skala, Ravna Sika, Rončić, Sit, Šćitna, Vela Balabra, Vela Skala; *otok Žut i okolni otočići*: Bikarijica, Blitvica, Brskvenjak, Brušnjak, Glamoč, Gustac, Kamenar, Mala Bisaga, Mali Babuljaš, Mali Crnikovac, Mala Dajna, Mala Dajnica, Mali Trimulići, Maslinjak, Pinizelić, Ravna Sika, Srednji Trimulići, Tovarnjak, Trstikovac, Vela Bisaga, Vela Dajna, Vela Dajnica, Veli Babuljaš, Veli Crnikovac, Žut, Žutska Aba; *otok Kornat i okolni otočići*: Aba Vela, Aba Mala, Arapovac, Veli Babuljaš, Bisaga Vela, Bisaga Mala, Bisagica, Balun, Blitvica, Borovnik, Buč Veli, Dragunara, Gominjak, Gustac, Jančar, Kameni Žakan, Kasela, Kaselica, Klobučar, Koritnjak, Kornat, Krpeljina, Lavsa, Levrnaka, Lunga, Mali Babuljaš, Mali Buč, Mana, Maslinjak Veli, Mrtovac, Obručan Mali, Obručan Veli, Panitula Mala, Panitula Vela, Piškera, Pleščina, Prdusa Mala, Prdusa Vela, Prišnjak Mali, Prišnjak Veli, Rašip Mali, Rašip Veli, Rašpić, Ravna Sika, Ravni Žakan, Sestrica Mala, Sestrica Vela, Smokvenjak, Smokvica Mala, Smokvica Vela, Strižnjak, Sušica, Svršata Mala, Svršata Vela, Šilo Malo, Šilo Velo, Škulj, Tovarnjak, Veseljeh, Vodnjak, Žakanac; *otočići pred Šibenikom*: Jadrija, Otočac, Stipanac, Sv. Nikola; *otočići pred Primoštenom*: Barilac, Grbavac, Krbelica, Lukovnjak, Maslinovik, Smokvica, Tmara; *otočići pred Rogoznicom*: Jaz, Lukvenjak, Rogoznica, Smokvica Mala, Smokvica Vela, Svilan; *otočić kod otoka Prvića*: Lupac; *otočići oko otoka Zlarina*: Drvenik, Dvainka, Krbela Mala, Krbela Vela, Mumonja, Oblik, Rakitan; *okolni otočići otoka Tijata*: Kamenica, Logorun, Lukovnik; *okolni otočići otoka Zmajana*: Dugo, Galebinjak, Kamićac, Komorica, Obonjan, Sestrica Mala, Sestrica Vela, Sokol, Vrtljača; *okolni otočići otoka Kaprije*: Bavljenac, Dupinić Mali, Dupinić Veli, Gumanac, Kraljak, Mišjak Mali, Mišjak Veli, Oštrica, Politrenica, Prčevac, Ravan, Ravna Sika; *okolni otočići otoka Kakana*: Borovnjak Mali, Borovnjak Veli, Čavlin, Čerigul, Dužac, Hrbošnjak, Kakan, Kamešnjak Mali, Kamešnjak Veli, Tetovišnjak Mali, Tetovišnjak Veli; *otok Kurba Vela i okolni otočići*: Babina Guzica, Garmenjok Mali, Garmenjok Veli, Kameni Puh, Kurba Vela, Lucmarinjak, Mrtovnjak, Oključ, Puh, Puh Gornji, Purara, Samograd, Škrižanj Mali, Škrižanj Veli, Vodeni Puh, Volić; *okolni otočići otoka Žirja*: Babuljak, Bakul, Blitvenica, Gušteranski, Koromašna, Kosmerka, Mažirina, Mikavica, Nozdra, Proklandica, Raparašnjak, Sedlo, Škrovađa, Vrtlac; *otočići između rta Ploča i Trogirskog zaljeva*: Arkandel, Balkun, Čelice, Galera, Kosmač Mali, Kosmač Veli, Kluda, Merara, Murvica, Pijavica, Piščena Mala, Piščena Vela; *okolni otočići otoka Čiova*: Kraljevac, Sv. Fumija, Zaporinovac; *otočić u Kaštelanskom zaljevu*: Barbarinac; *okolni otočići otoka Drvenika Velog*: Krknjaš Mali, Krknjaš Veli, Mačaknar, Malta, Orud; *okolni otočići otoka Šolte*: Balkun, Grmej, Polebrnjak, Radula, Saskinja, Stipanska; *okolni otočići otoka Brača*: Lašćatna, Mrduja, Rudinica; *okolni otočići otoka Hvara*: Borovac, Borovac (drugi), Dobri, Duga, Gališnik, Gojca, Jerolim, Karbun, Marinkovac, Paržanj, Planikovac, Pokonji Dol, Stambeder, Sv. Klement, Šćedro, Travna, Vlaka, Vodnjak Mali, Vodnjak Veli, Zečevo; *otočići južno od ušća rijeke Neretve*: Gubavac, Magarećak, Mali Školjić, Osinj; *otočići u Malostonskom kanalu*: Banja, Bisaci, Crkvica, Govanj, Otošac, Veliki Školj; *okolni otočići poluotoka Pelješca*: Dubavac, Goljak, Gospin, Gubavac, Kokošar, Kosmač, Lirica, Lovorikovac, Maslinovac, Prigrada, Pučenjak, Srednjak, Tajan; *otočići u Stonskom i Koločepskom kanalu*: Bogutovac, Crkvina, Daksa, Greben, Jakljan, Kantenari, Kosmeč, Mišnjak, Olipa, Ruda, Skupio Veliki, Sv. Andrija, Tajan,

Vješala; *okolni otočići otoka Korčule*: Badija, Bisace, Crklica, Dubrovnjak, Gojak, Gubavac, Gubeša, Kamenjak, Kamenjak (drugi), Kneža Mala, Kneža Vela, Lučnjak, Lukovac, Majsan, Mulić, Obljak, Ošjak, Otočac, Planjak, Pločica, Proizd, Pržnjak Mali, Pržnjak Veli, Rogačić, Sestrica Mala, Sestrica Vela, Stinjive, Stupa, Stupa Mala, Stupa Vela, Sutvara, Sridnjak, Trstenik, Vrhovnjak, Vrnik, Zvirinovik; *okolni otočići otoka Visa*: Barjak Mali, Barjak Veli, Brusnik, Budikovac Mali, Budikovac Veli, Gambur, Greben, Host, Jabuka, Kamik, Paržan Mali, Paržan Veli, Pločica, Ravnik, Sv. Andrija; *okolni otočići otoka Mljeta*: Badanj, Borovac, Brnjestrovac, Galičnjak, Glavat, Kosmač, Kobrava, Lukovac, Maharac, Maslinovac, Moračnik, Ogiran, Ovrat, Planjak, Pomeštak, Preč, Sv. Marija, Sv. Pavao, Štit, Tajnik, Utrnji Školj, Vanji Školj, Veliki Školj; *okolni otočići otoka Lastova*: Arženjak Mali, Arženjak Veli, Bratin, Češvinica, Glavat, Golubinjak Mali, Golubinjak Veli, Gornji Vlašnik, Kopište, Kručica, Makarac, Maslovnjak Mali, Maslovnjak Veli, Mrčara, Mrkljenta, Petrovac, Prežba, Rutvenjak Mali, Rutvenjak Veli, Saplun, Sestrica Mala, Sestrica Velja, Smokvica, Srednji Vlašnik, Stomorina, Sušac, Tajan Velji, Vlašnik, Za Barje, Zaklopatica; *otočje Palagruže i okolni otočići*: Galijula, Kamik od Oštra, Kamik od Tramuntane, Mala Palagruža, Palagruža; *otočići južno od rta Petka kod Dubrovnika*: Bobara, Molunat, Mrkan, Supetar, Supetrić;”

U stavku 3. riječ: ”nastanjeni” briše se.

Članak 2.

U članku 3. stavku 2. brišu se riječi „a osobito nekorišteno poljoprivredno zemljište i zgrade i” , a iza riječi „programa” interpunkcijski znak točka „.” briše se i dodaje se zarez „,” i riječi „Državnih programa razvitka otoka i Programa Vlade Republike Hrvatske.”

Stavak 3. mijenja se i glasi:

”Programima održivog razvitka otoka prilažu se prijedlozi ukupnih ulaganja kojima se prirodna i izgrađena bogatstva koriste u skladu s načelima i odrednicama Nacionalnog programa razvitka otoka, Državnih programa razvitka otoka i Programa Vlade Republike Hrvatske.”

Članak 3.

U članku 7. stavku 1. alineji 3. iza riječi „mišljenje” brišu se riječi „Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja, Ministarstva poljoprivrede i šumarstva, Ministarstva turizma, Ministarstva kulture, Ministarstva gospodarstva, Ministarstva za obrt, malo i srednje poduzetništvo, Ministarstva financija, Hrvatskih voda”, a ispred riječi „kao” dodaju se riječi “Ministarstva pravosuđa, Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi, Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Ministarstva znanosti, obrazovanja i športa, Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, Ministarstva vanjskih poslova i europskih integracija, Ministarstva financija, Ministarstva obrane, Ministarstva unutarnjih poslova, Ministarstva kulture, Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti, Državne geodetske uprave, Agencije za zaštitu tržišnog natjecanja (u daljnjem tekstu: Agencija), javnih poduzeća u pretežitom vlasništvu države“ .

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„Nadležna tijela iz stavka 1. ovog članka dužna su dostaviti mišljenja u roku od 30 dana od dana dostave prijedloga programa održivog razvitka otoka iz stavka 1. ovog članka. Ako nadležna tijela ne dostave mišljenja u propisanom roku smatrat će se da nemaju primjedbe na predloženi program.“

Članak 4.

U članku 8. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Poslove provedbe programa održivog razvitka otoka obavljati će otočni i obalno-otočni gradovi i općine, koji mogu za poslove provedbe programa ustrojiti poseban odjel, osnovati vlastitu neprofitnu pravnu osobu ili te poslove povjeriti drugoj neprofitnoj pravnoj osobi koja je registrirana za tu vrstu djelatnosti. Otočni i obalno-otočni gradovi i općine koje nisu u mogućnosti organizirati provedbu programa ovoga članka, poslove provedbe će prepustiti nadležnoj županiji.“

U stavku 2. iza riječi „članka“ briše se broj „4.“ i dodaje se broj „7.“

Članak 5.

Podnaslov ispred članka 10. „Cijene javnoga otočnoga pomorskoga i cestovnoga putničkoga prijevoza“ mijenja se i glasi: „Naknade za otočni cestovni prijevoz određenim kategorijama otočnog stanovništva“.

Članak 6.

U članku 10. stavku 1. brišu se riječi „Cijene javnoga pomorskoga prijevoza putnika i“.

U stavku 2. iza riječi „pravo“ brišu se riječi „u javnom pomorskom prijevozu“ i iza riječi „prijevoz“ brišu se riječi „na linijama koje povezuju otok s kopnom, otoke međusobno i“.

Stavak 3. i 4. brišu se.

Stavci 5. i 6. postaju stavci 3. i 4.

Dosadašnji stavak 5. koji postaje stavak 3. ovoga članka mijenja se i glasi:

„Fizičke osobe koje imaju prebivalište, te fizičke osobe-obrtnici i pravne osobe koje imaju sjedište na premoštenom otoku, odnosno na otoku koji je s premoštenim otokom povezan brodom i trajektom, pri prijelazu mosta vlastitim vozilom svih kategorija ne plaćaju mostarinu.“

Iza stavka 4. dodaju se novi stavci 5., 6. i 7. koji glase:

(5) „Sve invalidne osobe sukladno Zakonu o povlasticama u unutarnjem putničkom prometu, koje zbog invalidnosti ne mogu koristiti usluge javnog otočnog cestovnog prijevoza sukladno članku 10. ovoga Zakona, imaju pravo na novčanu naknadu za nadoknadu troškova vlastitog prijevoza.“

(6) „Sredstva za subvencioniranje kategorija otočnog stanovništva iz ovoga članka u otočnom cestovnom prijevozu osiguravaju se u državnom proračunu na poziciji Ministarstva mora, turizma, prometa i razvitka, (u daljnjem tekstu: Ministarstvo), a dodjeljuju se javnim cestovnim prijevoznicima i invalidnim osobama za naknadu troškova nastalih provođenjem odredbi Zakona.“

(7) „Visina i način ostvarivanja prava iz ovoga članka utvrdit će se Pravilnikom kojeg donosi ministar mora, turizma, prometa i razvitka (u daljnjem tekstu: ministar).“

Članak 7.

Članak 12. briše se.

Članak 8.

Članak 13. mijenja se i glasi:

„(1) Na otocima mogu obitavati sljedeće vrste sitne divljači:

- kuna bjelica (*Martes foina* EHR.);
- zec obični (*Lepus europaeus* Pall.);
- kunić divlji (*Oryctolagus cuniculus* L.)
- mungos (*Herpestes ishneumon* L.)
- jarebica kamenjarka grivna (*Alectoris graeca* Meissn.);
- jarebica kamenjarka čukar (*Alectoris chucar*);
- trčka skvržulja (*Perdix perdix* L.)
- fazan – gnjetlovi (*Phasianus sp.* L.)
- prepelica pućpura (*Coturnix coturnix* L.);
- prepelica virđinijska (*Coturnix virginiana* L.);
- patke divlje (sp. var.).

(2) Od krupnih vrsta divljači u otvorenim otočnim lovištima može se uzgajati muflon (*Ovis aries musimon* Pall.) i srna obična (*Capreolus capreolus* L.), a u ograđenim lovištima i uzgajalištima divljači mogu se uzgajati muflon, jelen lopatar (*Dama dama* L.) i jelen aksis (*Axis axis* L.).

(3) Dozvolu za unos i uzgoj krupnih vrsta divljači na otočna lovišta daje Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva po pribavljenoj suglasnosti središnjeg tijela državne uprave nadležnog za poslove zaštite prirode.

(4) Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva, dužno je pri odobravanju planova gospodarenja otočnim lovištima, uzgajalištima divljači i površinama na kojima se lovište ne ustanovljava osigurati na odgovarajući način zaštitu poljoprivrednih djelatnosti, odnosno osigurati provedbu mjera za uklanjanje i smanjenje broja divljači čije je unošenje i

uzgoj na otocima zabranjeno ili koja čini nerazmjerno velike štete na poljoprivrednoj proizvodnji.

(5) Odredbe iz stavka 1., 2., 3. i 4. ovoga članka ne odnose se na poluotok Pelješac.

Članak 9.

Članak 15. mijenja se i glasi:

“Djelatnosti koje Nacionalni program razvitka otoka, Državni programi razvitka otoka i Programi održivog razvitka otoka i otočnih skupina određuju kao djelatnosti koje čine otočni razvoj održivim, podupire država, a poglavito su: ekološka poljoprivredna proizvodnja na postojećim i novim nasadima na otvorenom i u zaštićenim prostorima (maslinarstvo, vinogradarstvo, sredozemno voćarstvo, uzgoj i prerada ljekovitog bilja, povrćarstvo); ekstenzivno i poluintenzivno ovčarstvo i kozarstvo; pčelarstvo; proizvodnja i prerada proizvoda s oznakom «hrvatski otočni proizvod»; školjarstvo, ulov plave ribe, a na području vanjskog ribolovnog mora i bijele ribe, mrijest, uzgoj i prerada ribe i drugih morskih organizama; trgovina ribom; ronilaštvo; uzgoj, selektivno i kontrolirano vađenje, obrada i konfekcioniranje koralja i spužvi; kamenarstvo za potrebe klesarstva; klesarstvo; proizvodnja morske soli; jedrarstvo; proizvodnja ribarskih alata; lončarstvo; izrada posebnih otočnih suvenira; turizam održivih razmjera u novim i postojećim obnovljenim i prenamjenjenim objektima; ekoturizam i ostali selektivni oblici turističke ponude; mala brodogradnja, proizvodnja brodske opreme i remont brodova; proizvodnja djelatnosti koja uključuje znanstveno-tehnološka istraživanja i upotreba visokih tehnologija (posebno visokih tehnologija održive energetike); informatička djelatnost; okolišu prikladna industrijska proizvodnja završnog stupnja prerade i proizvodnja gotovih industrijskih proizvoda; korištenje obnovljivih izvora energije, osim građevina za iskorištavanje snage vjetra za električnu energiju; graditeljstvo; pomorski, otočni cestovni i zračni prijevoz; umjetničke radionice, radionice za obnovu kulturne baštine, kao i djelatnost socijalne skrbi i zdravstva te humanitarnih i drugih nevladinih organizacija.“

Članak 10.

Članak 16. mijenja se i glasi:

„(1) U cilju promidžbe i boljeg plasmana na tržištu otočnih proizvoda otočni proizvođači određenih poljoprivrednih proizvoda i namirnica, te proizvođači ostalih proizvoda mogu pod uvjetima iz stavka 3. ovoga članka označavati svoje proizvode oznakom «hrvatski otočni proizvod”.

(2) Pojam otočni proizvođač odnosi se na pravne i fizičke osobe-obrtnike koji imaju sjedište na otocima i koji svoju djelatnost obavljaju na otocima.

(3) Pravilnik o uvjetima, kriterijima i načinu označavanja proizvoda oznakom «hrvatski otočni proizvod» propisuje ministar, uz suglasnost ministra nadležnog za poljoprivredu, ravnatelja nadležnog za intelektualno vlasništvo i uz prethodno pribavljeno mišljenje Hrvatske gospodarske komore i Hrvatske obrtničke komore.

Članak 11.

Članak 17. briše se.

Članak 12.

Članak 19. mijenja se i glasi:

„ (1) U cilju svrhovitog nadziranja upravljanja otočnim razvitkom, pri obalno-otočnim županijama osnivaju se Povjerenstva za nadziranje upravljanja otočnim razvitkom.

„ (2) Pravilnik o sastavu i zadaćama Povjerenstva iz stavka 1. ovoga članka donosi ministar.“

Članak 13.

Članak 20. mijenja se i glasi:

„Hrvatska banka za obnovu i razvitak putem svojih programa kreditiranja potiče ulaganja fizičkih, fizičkih osoba-obrtnika i pravnih osoba koje na otocima započinju ili proširuju djelatnosti određene člankom 15. Zakona.“

Članak 14.

Članci Zakona o otocima 21., 22., 23., 24. i 25. brišu se.

Članak 15.

Podnaslov ispred članka 26. „Naknada za postojeća i nova radna mjesta“ mijenja se i glasi: „Dodjela državnih potpora male vrijednosti otočnim poslodavcima za očuvanje radnih mjesta“.

Članak 16.

Članak 26. stavak 1. mijenja se i glasi:

„ (1) Fizičke osobe-obrtnici i pravne osobe koje imaju sjedište na otocima i koje svoju djelatnost obavljaju na otocima (u daljnjem tekstu: otočni poslodavci) mogu ostvariti pravo na državnu potporu male vrijednosti za očuvanje radnih mjesta .“

U članku 26. stavku 2. ispred riječi „poslodavci“ dodaje se riječ „Otočni“.

U članku 26. stavak 4. mijenja se i glasi:

„(4) „Uredbu o uvjetima, kriterijima, visini i načinu ostvarivanja prava dodjele državnih potpora male vrijednosti otočnim poslodavcima za očuvanje radnih mjesta“ donosi Vlada Republike Hrvatske na prijedlog Ministarstva, uz prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, Ministarstva financija i Hrvatskog zavoda za zapošljavanje (u daljnjem tekstu: HZZ).»

U članku 26. iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi:

„(5) Ministarstva i HZZ iz stavka 4. ovog članka dostavljaju mišljenje na prijedlog propisa Ministarstvu u roku od 30 (trideset) dana od dana zaprimanja istog. U slučaju da ministarstva i HZZ, iz stavka 4. ovoga članka, ne dostave mišljenja u propisanom roku smatra se da isti nemaju primjedbe na predloženi prijedlog.”

Članak 17.

Članak 27. stavak 1. mijenja se i glasi:

”(1) Vlada Republike Hrvatske na prijedlog resornih ministarstava uz prethodno mišljenje Otočnog vijeća, Povjerenstava za otoke i Agencije donosi sljedeće Državne programe razvitka otoka (u daljnjem tekstu: Državni programi):

1. Državni program prometnog povezivanja otoka s kopnom i međusobno i unutarotočnog prometnog povezivanja. Program se donosi na prijedlog Ministarstva, a izrađuju ga Ministarstvo, Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi i Ministarstvo financija,
2. Državni program osuvremenjivanja otočnih poljskih, šumskih i protupožarnih putova i zaštite otočnih šuma i poljoprivrednih površina od požara. Program se donosi na prijedlog Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva, a izrađuju ga Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva, Ministarstvo unutarnjih poslova, Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva i Ministarstvo financija,
3. Državni program vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, te građenje i održavanje objekata za zaštitu od štetnog djelovanja voda za otoke. Program se donosi na prijedlog Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva, a izrađuju ga Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva, Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva i Ministarstvo financija,
4. Državni program opskrbe otoka energijom. Program se donosi na prijedlog Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, a izrađuju ga Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva, Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva i Ministarstvo financija,
5. Državni program razvoja poštanske službe na otocima. Program se donosi na prijedlog Ministarstva, a izrađuju ga Ministarstvo i Ministarstvo financija,
6. Državni program zdravstvene zaštite i razvoja telemedicine na otocima. Program se donosi na prijedlog Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi, a izrađuju ga Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi, Ministarstvo znanosti, obrazovanja i športa, Ministarstvo financija i Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje,

7. Državni program predškolskog odgoja i osnovnog i srednjoškolskog obrazovanja na otocima. Program se donosi na prijedlog Ministarstva znanosti, obrazovanja i športa, a izrađuju ga Ministarstvo znanosti, obrazovanja i športa, Ministarstvo obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti i Ministarstvo financija,
8. Državni program visokoškolskog obrazovanja i znanstvenih istraživanja na otocima. Program se donosi na prijedlog Ministarstva znanosti, obrazovanja i športa, a izrađuju ga Ministarstvo znanosti, obrazovanja i športa i Ministarstvo financija,
9. Državni program kulturnog razvoja i proučavanja, zaštite i očuvanja otočne kulturne baštine. Program se donosi na prijedlog Ministarstva kulture, a izrađuju ga Ministarstvo kulture i Ministarstvo financija,
10. Državni program zaštite prirode i okoliša otoka. Program se donosi na prijedlog Ministarstva kulture i Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, a izrađuju ga Ministarstvo kulture, Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva i Ministarstvo financija,
11. Državni program socijalne skrbi na otocima. Program se donosi na prijedlog Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi, a izrađuju ga Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi, Ministarstvo obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti i Ministarstvo financija,
12. Državni program zaštite i korištenja malih, povremeno nastanjenih i nenastanjenih otoka i okolnog mora. Program se donosi na prijedlog Ministarstva, a izrađuju ga Ministarstvo, Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva, Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ministarstvo kulture, Ministarstvo financija, Državna geodetska uprava i Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom,
13. Državni program uređenja posjedovne i vlasničkopravne evidencije (katastra i zemljišnih knjiga) na otocima. Program se donosi na prijedlog Ministarstva pravosuđa, a izrađuju ga Ministarstvo pravosuđa, Državna geodetska uprava, Središnji državni ured za upravu i Ministarstvo financija.”

Članak 18.

Članak 28. mijenja se i glasi:

”Godišnji iznos sredstava za provedbu Državnih programa iz članka 27. Zakona osiguravaju se u proračunima lokalnih i regionalnih (područnih) samouprava na temelju odluke predstavničkih tijela, u državnom proračunu u razdjelu svakog ministarstva i državnih upravnih organizacija utvrđenih za provedbu programa na posebnoj poziciji koja iskazuje sredstva za otoke, proračunima javnih poduzeća u pretežitom vlasništvu države, sredstvima iz predpristupnih fondova i donacijama, sukladno Otočnom godišnjem programu.”

Članak 19.

U članku 30. stavak 2. mijenja se i glasi:

” (2) Otočni godišnji program sadržava Provedbene godišnje planove Državnih programa razvitka otoka i Programa održivog razvitka otoka, kao i troškove provođenja odredbi Zakona.”

Članak 20.

Članak 31. mijenja se i glasi:

(1) Vlada Republike Hrvatske ili od nje ovlašteno tijelo može, na zahtjev predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave, povjeriti jedinici lokalne samouprave poslove upravljanja stambenim zgradama, stanovima i poslovnim prostorima na otocima koji su u vlasništvu Republike Hrvatske, koji se mogu koristiti za potrebe jedinice lokalne samouprave, odnosno za poticanje poduzetništva i za ostale djelatnosti od značaja za provođenje Programa održivog razvitka otoka, u skladu s posebnim zakonima.

(2) Uredbu o načinu, visini naknade i rokovima najma zgrada i stanova, te uvjetima zakupa poslovnih prostora, u vlasništvu Republike Hrvatske na otocima, donosi Vlada Republike Hrvatske.

Članak 21.

Iza članka 35. dodaje se glava VII.a i članci 35.a, 35.b, 35.c i 35.d koji glase:

“VII.a. PRAVO PRVOKUPA I OGRANIČENJA U PRAVNOM PROMETU

Članak 35.a

(1) Vlasnik nekretnine na malim, povremeno nastanjenim i nenastanjenim otocima (u daljnjem tekstu: vlasnik nekretnine) koji namjerava takvu nekretninu prodati, dužan je pisanim podneskom (u daljnjem tekstu: ponuda), po tržišnoj cijeni tu nekretninu najprije ponuditi na prodaju Republici Hrvatskoj, odnosno tijelu nadležnom za upravljanje imovinom Republike Hrvatske, a ako tijelo nadležno za upravljanje imovinom Republike Hrvatske ne prihvati ponudu u roku od 30 dana od dana zaprimanja ponude, dužan je tu nekretninu ponuditi na prodaju najprije županiji, pa po isteku novog roka od 30 dana, gradu odnosno općini na čijem se području nalazi nekretnina

(2) Tržišna cijena iz stavka 1. ovoga članka je vrijednost izražena u cijeni koja se za određenu nekretninu može postići na tržištu i koja ovisi o odnosu ponude i potražnje u vrijeme njezinog utvrđivanja.

(3) Pravo prvokupa na nekretnine iz stavka 1. ovoga članka odnosi se i na njihovo otuđenje u ovršnim i stečajnim postupcima kao i u postupcima stjecanja fiducijarnog vlasništva.

(4) Vlasnik nekretnine dužan je u ponudi navesti uvjete prodaje i cijenu sukladno stavku 2. ovoga članka, te uz ponudu priložiti izvod iz zemljišnih i drugih javnih knjiga, izvadak iz katastra zemljišta i kopiju katastarskog plana.

(5) Tijelo nadležno za upravljanje imovinom Republike Hrvatske dužno je u roku od **trideset** dana od dana zaprimanja ponude pismeno obavijestiti vlasnika nekretnine o prihvaćanju ili neprihvaćanju ponude. Nakon toga županija, u novom roku od **trideset**

dana, pa zatim grad odnosno općina u roku od sljedećih **trideset** dana, od dana zaprimanja ponude dužni su pismeno obavijestiti vlasnika nekretnine o prihvaćanju ili neprihvaćanju ponude.

(6) Tijelo nadležno za upravljanje imovinom Republike Hrvatske donosi odluku iz stavka 5. ovoga članka na temelju mišljenja Ministarstva.

(7) Ministarstvo, daje mišljenje iz stavka 6. ovoga članka na temelju Državnog programa iz članka 27. stavka 1. točke 12. Zakona.

Članak 35.b

(1) Ako ponuda ne bude prihvaćena u rokovima iz članka 35.a stavka 5. Zakona vlasnik nekretnine može nekretninu prodati drugoj osobi po cijeni koja nije niža od cijene navedene u ponudi i pod uvjetima koji za kupca nisu povoljniji od uvjeta što ih sadrži ponuda iz članka 35.a Zakona.

(2) Ništetan je ugovor o kupoprodaji sklopljen protivno članku 35.a Zakona i stavku 1. ovoga članka.

(3) Tijelo nadležno za geodetske poslove i katastar dužno je u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti nadležnom općinskom sudu podatke i dokumentaciju o katastarskim česticama za nekretnine na otočićima iz članka 2. stavka 2. alineja 2. Zakona, koji će po službenoj dužnosti izvršiti zabilježbu zabrane otuđenja na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i prava prvokupa u korist Republike Hrvatske, županije, grada i općine na nekretninama u vlasništvu drugih osoba.

(4) U iznimnim slučajevima, a sukladno Državnom programu iz članka 27. stavka 1. točke 12. Zakona, u korist Republike Hrvatske, a radi njezinog posebnog interesa, može se pristupiti izvlaštenju nekretnina na otočićima iz članka 2. stavka 2. alineja 2. Zakona sukladno Zakonu o izvlaštenju.

Članak 35.c

(1) Nekretnina iz članka 35.a stavka 1. Zakona koja je prva čestica do mora ili prva čestica do obalne čestice ne smije biti predmetom prodaje dok se ne utvrdi granica pomorskog dobra sukladno posebnom zakonu.

(2) Ništetan je ugovor o kupoprodaji sklopljen protivno odredbi stavka 1. ovoga članka.

(3) U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, rokovi iz članka 35.a stavka 5. Zakona počinju teći od dana pravomoćnosti akta o utvrđenoj granici pomorskog dobra.”

Članak 35. d

(1) Nije dopušteno otuđenje nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske koje se odnose na male, povremeno nastanjene i nenastanjene otočiće, uključivo i nekretnine na njima.

(2) Gospodarenje nekretninama iz stavka 1. ovoga članka provodi se zakupom ili koncesijom.

Članak 22.

U članku 36. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) Radi savjetovanja pri provođenju mjera i aktivnosti ukupnog održivog razvitka otoka Ministarstvo osniva Otočno vijeće kao savjetodavno tijelo ministra.

U stavku 2. točka 3. mijenja se i glasi:

”3. po jedan predstavnik Ministarstva financija, Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, Ministarstva zdravstva i socijalne skrbi i dva predstavnika Ministarstva, koje imenuje Vlada Republike Hrvatske na prijedlog ovih ministarstava.”

Stavak 3. mijenja se i glasi:

”Poslovnik o ustrojstvu, načinu rada i odlučivanja Otočnog vijeća donosi ministar.”

Članak 23.

Članak 37. briše se.

Članak 24.

U članku 40. iza riječi „članka 20“ brišu se riječi „stavak 1.“ u određenom padežu.

Članak 25.

U članku 41. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Novčanom kaznom do 15.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba, a novčanom kaznom u iznosu od 100.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako postupi protivno odredbama članka 13. Zakona.“

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Propise na temelju ovlaštenja iz Zakona Vlada Republike Hrvatske donijeti će u roku od godine dana od dana stupanja na snagu Zakona.

Članak 27.

Propise na temelju ovlaštenja iz Zakona ministar će donijeti u roku od godine dana od dana stupanja na snagu Zakona.

Članak 28.

U članku 44. riječi "21., 22., 23., 24., 25." brišu se

Članak 29.

U cijelom tekstu Zakona riječi: "Ministarstvo za javne radove, obnovu i graditeljstvo", "Ministarstvo pomorstva, prometa i veza", "Ministarstvo turizma", "Ministarstvo pravosuđa, uprave i lokalne samouprave", "Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja", "Ministarstvo zdravstva", "Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva", "Državna uprava za vode", "Ministarstvo znanosti i tehnologije", "Ministarstvo prosvjete i športa", "Ministarstvo gospodarstva i Ministarstvo za obrt, malo i srednje poduzetništvo" u određenom broju i padežu zamjenjuju se riječima: "Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka", "Ministarstvo pravosuđa", "Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva", "Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi", "Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva", "Ministarstvo znanosti, obrazovanja i športa", "Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva" u odgovarajućem broju i padežu sukladno Zakonu o ustrojstvu i djelokrugu središnjih tijela državne uprave."

Članak 30.

„Ovlašćuje se Odbor za zakonodavstvo Hrvatskog sabora da utvrdi i izda pročišćeni tekst Zakona o otocima.“

Članak 31.

„Ovaj Zakon stupa na snagu osmog dana od dana objave u Narodnim novinama.“

VI. OBRAZLOŽENJE

Uz članak 1.

Ovim člankom, a temeljem definicije i klasifikacije otoka, otočića, hridi i grebena utemeljene na preporukama Međunarodne hidrografske organizacije obrađenim u izvornom znanstvenom članku „Duljina obalne crte i površine otoka na hrvatskom dijelu Jadranskog mora određene sa topografskih karata mjerila 1:25.000“ (T. Duplančić Leder, T. Ujević, M. Čala; Geoadria, 9/1, 5-32, 2004.) te ostalih dostupnih informacija s terena, prva skupina otoka podijeljena je u dvije podskupine i to na nedovoljno razvijene i nerazvijene otoke i na male, povremeno nastanjene i nenastanjene otočiće koji su poimenično navedeni.

Uz članak 2.

Programima razvitka otoka vrednuju se svi segmenti otočnog razvoja, naročito navođenjem svih relevantnih strateških dokumenata otočnog razvoja (Nacionalni program razvitka otoka, Državni programi razvitka otoka i Program Vlade Republike Hrvatske), te je nepotrebno posebno naglašavati poljoprivredno zemljište i zgrade, stoga je ono izuzeto iz odredbi ovog članka.

Uz članak 3.

Ovim člankom je usklađena nadležnost kao i nazivi nadležnih tijela koja prethodno daju mišljenje na Programe održivog razvitka otoka, te rokovi dostave mišljenja.

Uz članak 4.

Poslovi provedbe Programa održivog razvitka otoka daju se u nadležnost otočnim i obalno-otočnim gradovima i općinama, iz razloga što uredi državne uprave nadležni za poslove gospodarstva u svojoj nadležnosti nemaju poslove iz segmenata razvitka jedinica lokalne samouprave. U slučaju da otočni i obalno-otočni gradovi i općine nisu u mogućnosti organizirati poslove provedbe Programa održivog razvitka otoka u skladu s člankom 8. Zakona, iste će prepustiti nadležnoj županiji.

Uz članak 5. i 6.

Izmjena podnaslova.

Ovim člankom odredbe članka 10. Zakon o otocima u dijelu koji se odnosi na pomorski promet, radi svrsishodnije provedbe, u potpunosti su prenesene u Konačni prijedlog Zakona o prijevozu u linijskom i povremenom obalnom pomorskom prometu (Glava II. Javni prijevoz, Podnaslov 5. Cijene i cjenik usluga, članak 47.) .

U stavku 4. pojašnjena je odredba prava na neplaćanje mostarine fizičkih osoba koje imaju prebivalište, te fizičkih osoba-obrtnika i pravnih osoba koje imaju sjedište na otocima, pri prijelazu mosta vlastitim vozilom svih kategorija.

Zakonom o povlasticama u unutarnjem putničkom prometu nisu obuhvaćene invalidne osobe koje zbog svojih posebnih potreba ne mogu koristiti usluge javnog otočnog cestovnog prijevoza, te su iste obuhvaćene stavkom 5. članka 10. Zakona. Dakle ovaj stavak uređuje prava na novčanu naknadu, za naknadu troškova vlastitog prijevoza invalidnih osoba koje ne mogu koristiti usluge javnog prijevoza kako je to propisano Zakonom o povlasticama u unutarnjem putničkom prometu. Budući da se radi o specifičnom području Republike Hrvatske na kojem određene kategorije otočnog stanovništva imaju pravo na besplatan javni cestovni prijevoz, smatramo nužnim navedenim povlasticama obuhvatiti i ovu kategoriju otočnog stanovništva.

Uz članak 7.

Ovim člankom odredbe članka 12. Zakona o otocima u dijelu koji se odnosi na pomorski promet, radi svrsishodnije provedbe, u potpunosti su prenesene u Konačni prijedlog Zakona o javnom prijevozu u linijskom obalnom pomorskom prometu, a odredba koja se odnosi na otočni javni cestovni prijevoz konzumirana je već u članku 10. Zakona

Uz članak 8.

U sada važećem Zakonu o otocima pitanje lovstva na otočnim lovištima i površinama izvan lovišta uređeno je člankom 13. Stipulacija navedenog članka je suviše komplicirana, nejasna i dovodi do problema u njegovoj provedbi, jer su neprecizno određene nadležnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Ministarstva kulture - Uprave za zaštitu prirode i županijskih ureda za gospodarstvo. Ta nepreciznost uzrok je očite kompromitacije zakonskog propisa, jer se njegova provedba provodi na suviše kompliciran i proizvoljan način ovisan o različitim tijelima državne, regionalne i lokalne uprave. U tom cilju predlaže se nova stipulacija članka 13. na način koji je jasniji i čijom provedbom se izbjegavaju gore napomenute mogućnosti.

U popisu sitnih vrsta divljači navedene su samo one vrste koje su danas prisutne na našim otocima već dulje razdoblje i one se u punom smislu smatraju na ovom području autohtonim, odnosno udomaćenim vrstama. Od krupnih vrsta divljači predlaže se mogućnost uzgoja muflona i srne obične. Srna obična od prirode je prisutna, za sada, samo na otoku Krku, ali se može očekivati da će svoj areal prirodnim putem proširiti na još neke otoke (Cres, Rab). Muflon je, prema našim saznanjima, prisutan u nekoliko otočkih lovišta u zadnjih 50–ak godina (Dugi Otok, Korčula, Pašman, Rab, Tijat i drugi) i već se smatra udomaćenom vrstom, koja kao i srna obična, ne pravi izrazitije štete na poljoprivrednim kulturama.

U ograđenim lovištima i uzgajalištima divljači predlaže se samo uzgoj muflona, jelena lopatara i jelena aksisa, jer ove vrste divljači već sada imamo u cijelom nizu uzgajališta divljači i ograđenih lovišta na otocima. Ne predviđa se unošenje i uzgoj divljih svinja i drugih vrsta krupne divljači na otočna lovišta, jer iste prave nerazmjerno velike štete na poljoprivrednim kulturama.

Odredbe članka 13. ne mogu se odnositi na poluotok Pelješac, jer između njega i susjednog priobalja postoji migracija svih vrsta divljači koja se ne može spriječiti.

Uz članak 9.

Sukladno Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti i svim relevantnim strateškim dokumentima otočnog razvoja definirane su djelatnosti koje otočni razvoj čine održivim.

Uz članak 10.

U cilju promidžbe i boljeg plasmana otočnih proizvoda na tržištu, uvjeti, kriteriji i načini označavanja proizvoda oznakom „hrvatski otočni proizvod“ usklađeni su s pozitivnom pravnom legislativom Republike Hrvatske.

Uz članak 11.

Članak 17. briše se. Odredbe članka 17. u cijelosti su izmijenjene i prenesene u odredbu članka 10.

Uz članak 12.

U cilju svrhovitog nadziranja upravljanja ukupnog otočnog razvitka pri obalno-otočnim županijama osnivaju se „Povjerenstva za nadziranje upravljanja otočnim razvitkom“ čiji su poslovi i zadaće propisani Pravilnikom kojeg donosi Ministar Ministarstva.

Uz članak 13. i 14.

Članak 20. mijenja se sukladno postojećim programima kreditiranja Hrvatske banke za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR), te se iz istog razloga brišu članci 21., 22., 23., 24. i 25.

*HBOR sukladno odredbama osnovnog Zakona o otocima, ispunjavao je obvezu provođenja **posebnog programa pod nazivom „Program kreditiranja razvitka otoka“**. Odredbama Zakona bilo je predviđeno osigurati posebna sredstva u državnom proračunu kojima bi se omogućilo otočnim korisnicima kreditiranje uz povoljne uvjete. Tijekom 1999. godine iz državnog proračuna uplaćena sredstva za osnivački kapital HBOR-a iznosila su 15.000.000 kn za kreditiranje otoka. Nakon toga sredstva iz državnog proračuna više nisu uplaćivana, tako da je Program kreditiranja razvitka otoka HBOR financirao u potpunosti iz vlastitih izvora sredstava. Prema Programu kreditiranja razvitka otoka do danas je odobreno 89 kredita u ukupnom iznosu od 49.237.630,00 kn.*

*Prilagođavajući svoje kreditne programe potrebama gospodarskih subjekata, tijekom 2003. HBOR je snizio kamatne stope, te su iste izjednačene **po svim programima kreditiranja**. U svakom od programa kreditiranja vrijede povoljnije kamatne stope za gospodarske subjekte koji ulažu na otocima u odnosu na kamatne stope za gospodarske subjekte koji ulažu u drugim područjima Republike Hrvatske. Dakle, osim kroz navedeni posebni program pod nazivom „**Program kreditiranja razvitka otoka**“, po svim ostalim kreditnim programima HBOR-a za kreditiranje investicija na otocima predviđene su povlaštene kamatne stope od 2% za izvozno orijentirane programe i 4% za sve ostale. Po svim ostalim programima kreditiranja HBOR-a koje se uspješno provode bilo u suradnji s poslovnim bankama, bilo kao direktno kreditiranje krajnjim korisnicima kredita, do sada je odobreno ukupno 559 kredita za investicije na otocima u ukupnom iznosu od 1.828.119.324,00 kn.*

Uz članak 15. i 16.

Sukladno Zakonu o državnim potporama i Uredbi o državnim potporama mijenja se podnaslov i članak 26. Zakona, kako bi bili u skladu s pravnom stečevinom europske zajednice. Isti članak definira pravo na državne potpore male vrijednosti otočnim poslodavcima za očuvanje radnih mjesta. Propis donosi Vlada Republike Hrvatske na prijedlog Ministarstva, uz prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, Hrvatskog zavoda za zapošljavanje i Ministarstva financija.

Uz članak 17.

U članku 27. brisan je Državni program otočnih telekomunikacija iz razloga što su iste u potpunosti privatizirane.

Također se briše i Državni program postupanja s otočnim krutim otpadom, jer je u međuvremenu donesen novi Zakon o otpadu, Strategija gospodarenja otpadom, a u izradi je i Plan gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj, te županijski planovi gospodarenja otpadom, kojim dokumentima je uređeno pitanje gospodarenja otpadom na otocima, pa navedeni Državni program nije potrebno posebno donositi.

Istim člankom uveden je novi Državni program – Državni program zaštite i korištenja malih, povremeno nastanjenih otočića i okolnog mora s razlogom da se definira zaštita i korištenje istih, te nacionalni interesi na prostoru navedenih otoka.

Uz članak 18.

Ovim člankom redefiniran je izvor sredstava za provedbu Državnih programa iz članka 17. ovoga Zakona.

Uz članak 19.

Ovim člankom definira se sadržaj Otočnog godišnjeg programa.

Uz članak 20.

Ovim člankom definiraju se subjekti kojima Vlada Republike Hrvatske može povjeriti poslove upravljanja stambenim zgradama, stanovima i poslovnim prostorima u držanom vlasništvu na otocima. Vlada Republike Hrvatske ili od nje ovlašteno tijelo donosi propis kojim se uređuje primjena članka 20.

Uz članak 21.

Predlagatelj je pri izradi ovog teksta Zakona konzultirao Ministarstvo vanjskih poslova i europskih integracija o iskustvima i rješenjima zemalja Europske unije u odnosu na stjecanje nekretnina, te Sporazum o stabilizaciji i pridruživanju EU (SSP), posebno Zajedničku izjavu uz članak 60. SSP-a, čije tumačenje pokazuje da predmetni prijedlog Izmjena i dopuna Zakona o otocima nije u suprotnosti s odredbama SSP-a. S tim u vezi, ovom tekstu Zakona prilažemo rješenja zemalja Europske unije Finske, Njemačke, Grčke, Estonije, Slovenije i Francuske. Slijedom toga, predlažemo pravo prvokupa na način da vlasnik nekretnine (sukladno čl. 9. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima pod pojmom nekretnina razumijeva se zemljišna čestica koja uključuje sve što je s njom razmjerno trajno povezano na njezinoj površini ili ispod nje - načelo jedinstva nekretnine) na malim, povremeno nastanjenim i nenastanjenim otočićima koji namjerava tu nekretninu prodati, dužan je prvo, po tržišnoj cijeni, pisanim podneskom tu nekretninu ponuditi Republici Hrvatskoj, odnosno tijelu nadležnom za upravljanje imovinom Republike Hrvatske. Ako tijelo nadležno za upravljanje imovinom Republike Hrvatske ne prihvati ponudu u roku od 30 dana od zaprimanja ponude, vlasnik je dužan tu nekretninu ponuditi na prodaju prvo jedinici područne (regionalne), pa potom lokalne samouprave, pod istim uvjetima i po istoj cijeni kao i tijelu nadležnom za upravljanje imovinom Republike Hrvatske. Tržišna cijena je vrijednost izražena u cijeni koja se za određenu nekretninu može postići na tržištu i koja ovisi o odnosu ponude i potražnje u vrijeme njezinog utvrđivanja. Prije donošenja odluke o kupnji, tijelo nadležno za upravljanje imovinom Republike Hrvatske pribavit će mišljenje Ministarstva mora, turizma, prometa i razvitka, koje to mišljenje temelji na Državnom programu zaštite i korištenja malih, povremeno nastanjenih, nenastanjenih otočića i okolnog mora.

Ako ponuda ne bude prihvaćena u rokovima iz članka 35.a stavka 5. Zakona vlasnik nekretnine može nekretninu prodati drugoj osobi po cijeni koja nije niža od cijene navedene u ponudi i pod uvjetima koji za kupca nisu povoljniji od uvjeta što ih sadrži ponuda iz članka 35.a Zakona.

Ako vlasnik nekretnine proda nekretninu, a prije toga nije postupio u skladu s člankom 35.a Zakona i stavkom 1. ovoga članka, takav kupoprodajni ugovor smatra se u potpunosti ništetan. Nadalje, povreda prava prvokupa predviđena je kao razlog nišetnosti i u slučaju kad se radi o ugovorima o zamjeni, unošenju nekretnine kao ulog u trgovačko društvo, prividnim ugovorima o darovanju, te ugovorima u kojima su visina cijene ili uvjeti prodaje prividni, a stvarna cijena i uvjeti prodaje povoljniji za kupca. U praksi se također pojavio i problem vezan za fiducijarno vlasništvo. Naime, sklapanjem fiktivnog ugovora o kreditu, vlasnik nekretnine kao dužnik i banka kao vjerovnik mogu izbjeći povredu prava prvokupa. To

je bio i razlog zašto se na nekretninama koje su opterećene pravom prvokupa ne može zasnivati fiducijarno vlasništvo radi naplate potraživanja.

Sankcija ništetnosti kao povrede prava prvokupa predložena je kao teža sankcija postupka kupoprodaje nekretnina na malim, povremeno nastanjenim i nenastanjenim otočićima. Ova sankcija odnosi se i na slučaj kada se prodaje nekretnina koja je prva čestica do mora ili prva čestica do obalne čestice ako prethodno nije utvrđena granica pomorskog dobra. Na taj način onemogućava se prodaja dijela otočića koji predstavlja pomorsko dobro.

Kad vlasnik odluči prodati nekretninu na otočiću na kojem nije utvrđena granica pomorskog dobra, isti je dužan podnijeti zahtjev za utvrđivanje granice pomorskog dobra nadležnom županijskom povjerenstvu za granice što je u skladu sa posebnim zakonom. U slučaju kada vlasnik takve nekretnine ponudi tu nekretninu na prodaju tijelu nadležnom za upravljanje imovinom Republike Hrvatske, a koja je prva čestica do mora ili prva čestica do obalne čestice, rok u kojem je Republika Hrvatska dužna očitovati se, počinje teći od dana pravomoćnosti akta o utvrđenoj granici pomorskog dobra.

Člankom 35. d određuje se, za male, povremeno nastanjene i nenastanjene otočiće, odnosno nekretnine na njima, zabrana otuđenja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, te se propisuje gospodarenje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na istima, koje se provodi zakupom ili koncesijom, a sve temeljeno na smjernicama iz Zaključka Vlade Republike Hrvatske donesenog na sjednici 02. veljače 2006. godine.

Uz članak 22.

Ovim člankom povećava se nadležnost Otočnog vijeća kao savjetodavnog tijela Ministarstva u svrhu provođenja ukupnog održivog razvitka otoka.

Uz članak 23.

Članak 37. se briše iz razloga što su poslovi Otočnog vijeća u potpunosti obuhvaćeni člankom 36. Zakona.

Uz članak 24.

Članak 40. mijenja se sukladno izmjenama članka 20.

Uz članak 25.

Ovim člankom regulira se novčana kazna za fizičke odnosno pravne osobe ako postupe protivno odredbama članka 13. Zakona.

Uz članak 26.

Ovim člankom ovlašćuje se Vlada Republike Hrvatske da na temelju ovlaštenja iz Zakona donese propise iz Zakona u roku od godine dana od dana stupanja na snagu Zakona.

Uz članak 27.

Ovim člankom ovlašćuje se ministar da na temelju ovlaštenja iz Zakona donese propise iz Zakona u roku od godine dana od dana stupanja na snagu Zakona.

Uz članak 28.

Ovim člankom mijenja se članak 44. radi brisanja pojedinih članaka Zakona koji su ovim Zakonom stavljani van snage.

Uz članak 29.

Ovim člankom usklađuju se nazivi ministarstava sukladno Zakonu o ustrojstvu i djelokrugu središnjih tijela državne uprave.

Uz članak 30.

Ovim člankom definira se izrada pročišćenog teksta Zakona.

Uz članak 31.

Ovim člankom određuje se stupanje na snagu Zakona.

VII. TEKST ČLANAKA VAŽEĆEG ZAKONA KOJI SE MIJENJAJU, ODNOSNO DOPUNJUJU

Članak 2.

- (1) Otoci se glede demografskog stanja i gospodarske razvijenosti razvrstavaju u dvije skupine.
- (2) U prvoj skupini su sljedeći nerazvijeni i nedovoljno razvijeni nastanjeni ili povremeno nastanjeni otoci: Unije, Susak, Srakane Vele, Srakane Male, Ilovik, Maun, Prvić (kvarnersko otočje), Goli, Sv. Grgur, Premuda, Silba, Olib, Škarda, Ist, Molat, Dugi otok, Zverinac, Sestrunj, Rivanj, Rava, Iž, Ošljak, Babac, Vrgada, Prvić (šibensko otočje), Zlarin, Kaprije, Žirje, Veli i Mali Drvenik, Šćedro, Vis, Biševo, Sv. Andrija, Lastovo, Sušac, Vrnik, Mljet, Šipan, Lopud, Koločep, Lokrum, Kornati i otoci Žutsko-sitske skupine.
- (3) U drugoj su skupini svi nastanjeni otoci koji nisu razvrstani u prvu skupinu i poluotok Pelješac.
- (4) Vlada Republike Hrvatske može na prijedlog Ministarstva za javne radove, obnovu i graditeljstvo (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) i uz prethodno pribavljeno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja svojom odlukom nenastanjene otoke razvrstati u prvu ili drugu skupinu, razvijenije dijelove pojedinih otoka iz prve skupine uvrstiti u drugu, a na prijedlog predstavničkog tijela obalno-otočnih ureda državne uprave i obalno-otočnih općina i gradova i uz prethodno mišljenje Ministarstva nerazvijene dijelove pojedinog otoka iz druge skupine uvrstiti u prvu skupinu.
- (5) U postupku donošenja Odluke iz stavka 4. ovoga članka, uvažavat će se mjerila iz stavka 1. ovoga članka, a sukladno Nacionalnom programu razvitka otoka.

Članak 3.

- (1) Za otoke i otočne skupine koji čine jedinstvene prostorno-gospodarske cjeline prema ovome Zakonu donose se programi održivog razvitka otoka, odnosno otočnih skupina.
- (2) Programima održivog razvitka otoka popisuju se i vrednuju ukupna prirodna i izgrađena bogatstva otoka, odnosno otočnih skupina, a osobito nekorišteno poljoprivredno zemljište i zgrade i određuje način njihovog čuvanja, odnosno potpunog i održivog korištenja u skladu s načelima i odrednicama Nacionalnog programa.
- (3) Programu održivog razvitka otoka prilažu se prijedlozi ulaganja u otočno gospodarstvo kojima se prirodna i izgrađena bogatstva koriste u skladu s načelima i odrednicama Nacionalnog programa, te dokumentacija potrebna za davanje u zakup nekorištenog poljoprivrednog zemljišta. Prijedlozi gospodarskog ulaganja moraju obvezno sadržavati vrstu, opseg, smještaj i vijek proizvodnje dobara, odnosno obavljanja usluga te opis tehnologije koju treba koristiti.
- (4) Programi održivog razvitka otoka i državni programi iz članka 27. ovoga Zakona, posebno se uvažavaju prilikom izrade prostornih planova koji se donose za područja obalno-otočnih županija, odnosno otočnih i obalno-otočnih gradova i općina.

(5) Program održivog razvitka obvezni je razvojni dokument obalno-otočnih županija i otočnih i obalno-otočnih gradova i općina.

Članak 7.

(1) Vlada Republike Hrvatske donosi programe održivog razvitka otoka na prijedlog Ministarstva i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave za čije područje se donosi program i uz prethodno pribavljeno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja, Ministarstva poljoprivrede i šumarstva, Ministarstva turizma, Ministarstva kulture, Ministarstva gospodarstva, Ministarstva za obrt, malo i srednje poduzetništvo, Ministarstva financija, hrvatskih voda, kao i obalno-otočnih županija.

(2) Ministarstva i predstavnička tijela obalno-otočnih županija, iz stavka 1. ovoga članka, dužna su dostaviti mišljenje u roku od 30 dana od dana dostave prijedloga programa održivog razvitka otoka iz stavka 1. ovoga članka. Ako predstavničko tijelo ne dostavi mišljenje u propisanom roku, smatrat će se da nema primjedbe na predloženi program.

Članak 8.

(1) Poslove provedbe programa održivog razvitka otoka obavljat će uredi državne uprave nadležni za poslove gospodarstva, a otočni i obalno-otočni gradovi i općine mogu za obavljanje tih poslova ustrojiti poseban odjel, osnovati vlastitu pravnu osobu ili te poslove povjeriti drugoj pravnoj osobi koja je za to dokazano stručno sposobna.

(2) Ministarstvo u suradnji s ministarstvima iz članka 4. ovoga Zakona, promiče programe održivog razvitka otoka, usklađuje i nadzire njihovu provedbu i usklađuje rad nadležnih tijela obalno-otočnih županija kao i otočnih i obalno-otočnih gradova i općina te pravnih osoba koje obavljaju poslove značajne za provedbu programa.

Članak 10.

(1) Cijene javnog pomorskog prijevoza putnika i cijene javnog cestovnog prijevoza na linijama koje povezuju otok s kopnom i otoke međusobno, te cijene javnog otočnog cestovnog prijevoza za stanovnike otoka ne smiju biti veće od cijene prijevoza na linijama iste udaljenosti u županijskom cestovnom prijevozu matične obalno-otočne županije.

(2) Učenici, studenti i umirovljenici i osobe starije od 65 godina koji imaju prebivalište na otoku, te zdravstveni djelatnici pri obavljanju redovnih i žurnih prijevoza bolesnika imaju pravo u javnom pomorskom prijevozu na besplatan prijevoz na linijama koje povezuju otok s kopnom, otoke međusobno i u javnom otočnom cestovnom prijevozu, što dokazuje odgovarajućom ispravom.

(3) Cijene u javnom trajektnom prijevozu putničkih i teretnih vozila, mogu se određivati tako da cijene pomorskog prijevoza putničkih i teretnih vozila ne budu veće od troškova goriva, vozila i cestarine koji bi nastao da su trajektne linije ceste, a utvrđivat će se Otočnim godišnjim programom Republike Hrvatske iz članka 30. ovog Zakona.

(4) Sredstva za subvencioniranje prijevoznika u pomorskom i cestovnom prijevozu iz stavka 1., 2. i 3. ovog članka osiguravaju se u državnom proračunu.

(5) Fizičke i pravne osobe koje imaju prebivalište, odnosno sjedište na premoštenom otoku, odnosno na otoku koji je s premoštenim otokom povezan brodom i trajektom pri prijelazu mosta vlastitim vozilom svih kategorija ne plaćaju mostarinu.

(6) Ministar za javne radove, obnovu i graditeljstvo (u daljnjem tekstu: ministar) uz suglasnost ministra financija i ministra pomorstva, prometa i veza donijet će propise o načinu i vrstama isprava kojima se dokazuje pravo na besplatan prijevoz iz stavka 2. ovog članka, o pravu na oslobođenje od plaćanja mostarine iz stavka 5. ovog članka, te o korištenju sredstava za subvencioniranje prijevoznika iz stavka 4. ovog članka.

Članak 12.

(1) Javni putnički brzobrodski prijevoz na državnim linijama koje povezuju obalu s naseljenim otocima i otoke međusobno, može se obavljati samo na temelju odobrenja koje daje Vlada Republike Hrvatske na prijedlog Ministarstva pomorstva, prometa i veza.

(2) Brzobrodskim prijevozom iz stavka 1. ovoga članka smatra se prijevoz brodovima koji plove brzinom od najmanje 20 čvorova.

(3) Odobrenje za održavanje linija iz stavka 1. ovoga članka daje se na vrijeme od 5 godina, na temelju javnog natječaja koji raspisuje Ministarstvo pomorstva, prometa i veza.

(4) Ako se na natječaj za odobrenje održavanja linija iz stavka 1. ovoga članka javi više ponuditelja s istim uvjetima, prednost, sljedećim redoslijedom, imaju:

- brodar određen posebnim zakonom,
- brodar s prebivalištem na području obalno-otočnih županija,
- brodar sa sjedištem na području obalno-otočnih županija, osim brodara određenog posebnim zakonom

(5) Uvjete i postupak davanja odobrenja i prestanak njegova važenja, propisuje Vlada Republike Hrvatske.

(6) Radi pokretanja brzobrodskog prijevoza iz stavka 1. ovoga članka i otočnoga cestovnog prijevoza iz članka 9. stavka 4. ovoga Zakona, Ministarstvo može dio sredstava osiguranih u državnom proračunu za razvitak otoka usmjeriti za nabavu odgovarajućih brodova i autobusa i dati ih, na temelju javnoga natječaja, u zakup brodaru na području obalno-otočne županije, odnosno privatnom prijevozniku u javnom prijevozu s prebivalištem ili sjedištem na otoku.

Članak 13.

- (1) Na otocima se zabranjuje unošenje i uzgoj divljači koja prirodno ne obitava na otoku.
- (2) Iznimno od stavka 1. ovoga članka divljač koja ne obitava na otoku može se unositi u otočno lovište samo u skladu s programima održivog razvitka i uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede i šumarstva i Državne uprave za zaštitu prirode i okoliša, te uz prethodno mišljenje županijskog ureda za gospodarstvo županije na čijem je području ustanovljeno lovište.
- (3) Ministar poljoprivrede i šumarstva dužan je osigurati da se lovnogospodarskim osnovama za lovišta na otocima, Programom uzgoja divljači na otocima i Programom zaštite divljači na otocima na odgovarajući način zaštiti poljoprivredna djelatnost na otocima i pružanje osnovnih turističkih usluga.
- (4) Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva dužno je na zahtjev korisnika otočnog zemljišta na kojem je ustanovljeno ograđeno ili otvoreno lovište, provesti odgovarajući postupak za uklanjanje, odnosno smanjenje broja divljači koja dokazano čini štetu ili priječi razvitak poljoprivrede i turizma određen programom održivog razvitka otoka, ako ostale mjere utvrđene Zakonom o lovu ("Narodne novine", br. 10/94., 22/94. i 44/98.) nisu dovoljno učinkovite ili bi poduzimanje takvih mjera bilo gospodarski neopravdano.
- (5) Koncesija na pravo lova kao i pravo zakupa lovišta na otocima može se dati isključivo domaćim fizičkim i pravnim osobama, s tim da prednost, s istim uvjetima, imaju fizičke, odnosno pravne osobe koje na otoku obavljaju poljoprivrednu djelatnost, iz članka 16. ovoga Zakona.
- (6) U slučaju da fizička ili pravna osoba koja protivno odredbama ovoga članka unese na otok divljač koja tamo prirodno ne obitava, dužna je tu divljač ukloniti ili će biti uklonjena o njegovu trošku.

Članak 15.

Djelatnosti koje Nacionalni program i programi održivog razvitka otoka i otočnih skupina određuju kao djelatnosti koje čine otočni razvoj održivim, podupire država, su: ekološka poljoprivredna proizvodnja na postojećim i novim nasadima na otvorenom i u zaštićenim prostorima (maslinarstvo, vinogradarstvo, sredozemno voćarstvo, uzgoj i prerada ljekovitog bilja, povrćarstvo); ekstenzivno i poluintenzivno ovčarstvo i kozarstvo; pčelarstvo; proizvodnja i prerada poljoprivrednog proizvoda s oznakom izvornosti, odnosno oznakom zemljopisnog podrijetla s naznakom "hrvatski otočni proizvod" (proizvodnja ovčjih i kozjih sireva, proizvodnja meda i ostalih pčelarskih proizvoda, proizvodnja stolnog grožđa, proizvodnja vrhunskih i drugih kvalitetnih vina, konzerviranje maslina i proizvodnja maslinovog ulja, vergine i extra vergine, sušenje, konzerviranje i prerada voća, povrća, gljiva i začinskog bilja, proizvodnja farmaceutskih i kozmetičkih poluproizvoda i proizvoda); školjarstvo; ulov plave ribe, a na području vanjskog ribolovnog mora i bijele ribe, mrijest, uzgoj i prerada ribe i drugih morskih organizama; trgovina ribom; ronilaštvo; uzgoj, selektivno i kontrolirano vađenje, obrada i konfekcioniranje koralja i spužvi; kamenarstvo; klesarstvo; proizvodnja morske soli; jedrarstvo; proizvodnja ribarskih alata; lončarstvo; izrada posebnih otočnih suvenira i ostalo malo gospodarstvo; turizam održivih razmjera u novim i postojećim obnovljenim i prenamjenjenim objektima; ekoturizam i ostali selektivni oblici turističke ponude; mala brodogradnja; proizvodnja brodske opreme i remont brodova; proizvodnja djelatnosti koja uključuje znanstveno-tehnološka istraživanja i upotreba visokih tehnologija (posebno visokih tehnologija održive energetike); informatička djelatnost; okolišu prikladna industrijska proizvodnja završnog stupnja prerade i proizvodnja gotovih industrijskih

proizvoda; korištenje obnovljivih izvora energije; graditeljstvo; unutarnja i vanjska trgovina; pomorski, otočni cestovni i zračni prijevoz; umjetničke radionice, radionice za obnovu kulturne baštine, kao i djelatnost privatnih, te humanitarnih i sličnih nevladinih ustanova socijalne skrbi i zdravstva.

Članak 16.

Otočni proizvođači određenih poljoprivrednih proizvoda i namirnica, te proizvođači posebnih otočnih suvenira i proizvoda ostaloga otočnoga malog gospodarstva, mogu pod uvjetima iz članka 17. ovoga Zakona označavati svoje proizvode oznakom izvornosti, odnosno oznakom zemljopisnog podrijetla s naznakom "hrvatski otočni proizvod".

Članak 17.

(1) Radi zaštite poljoprivrednih proizvoda i namirnica s oznakom izvornosti, odnosno zemljopisnog podrijetla s naznakom "hrvatski otočni proizvod", na otocima će se odrediti postupak njihove proizvodnje i prerade, kao i imenovati područja.

(2) Postupak proizvodnje i prerade poljoprivrednih proizvoda i namirnica s oznakom izvornosti kao i imenovanje područja iz stavka 1. ovoga članka, određuje i propisuje ravnatelj Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo na prijedlog Ministarstva poljoprivrede i šumarstva, a Državni zavod za intelektualno vlasništvo provodi postupak za stjecanje prava korištenja.

(3) Posebne otočne suvenire i proizvode ostaloga otočnoga malog gospodarstva koji mogu nositi oznaku izvornosti s naznakom "hrvatski otočni proizvod", određuje i propisuje ravnatelj Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo na prijedlog Ministarstva za obrt, malo i srednje poduzetništvo, a Državni zavod za intelektualno vlasništvo provodi postupak stjecanja prava korištenja.

Članak 19.

(1) Radi obavljanja poslova nadzora svrhovitoga gospodarskog korištenja otočnoga poljoprivrednog zemljišta i zgrada, praćenja provedbe programa održivog razvoja i davanja mišljenja o kreditnim zahtjevima otočnih ulagača uz povlaštene uvjete iz članka 20. ovoga Zakona, obalno-otočna županija osniva Povjerenstvo za otoke (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

(2) Propis o sastavu i zadaćama Povjerenstva donosi ministar uz suglasnost ministra poljoprivrede i šumarstva, ministra pravosuđa, uprave i lokalne samouprave, ministra za obrt, malo i srednje poduzetništvo, ministra gospodarstva i ministra turizma.

Članak 20.

(1) U državnom se proračunu osiguravaju sredstva koja se posredovanjem Hrvatske banke za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR) i na temelju posebnog programa te banke koriste isključivo za kreditiranje fizičkih i pravnih osoba koje na otocima započinju ili

proširuju djelatnosti određene člankom 15. ovoga Zakona i sukladne su s programima održivog razvitka otoka.

(2) Krediti za započinjanje ili proširivanje djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka daju se pod uvjetima povoljnijima od tržišnih.

(3) Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka dio transfera iz državnog proračuna za razvitak otoka usmjerava Ministarstvo na temelju godišnjeg programa kojeg donosi ministar, sukladno s Otočnim godišnjim programom iz članka 30. ovoga Zakona.

Članak 21.

(1) HBOR za namjenu iz članka 20. stavka 1. ovoga Zakona pribavlja i sredstva i na način propisan člankom 3. Zakona o Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak ("Narodne novine", br. 33/92., 76/93. i 108/95.).

(2) U Otočnom godišnjem programu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Otočni godišnji program) iskazuju se sredstva HBOR-a, za namjenu iz članka 20. ovoga Zakona, za sljedeću godinu, kao i uvjeti kreditiranja iz članka 22. ovoga Zakona.

Članak 22.

(1) Posebnim programom HBOR-a iz članka 20. ovoga Zakona određuju se najviša kamata, najdulji rok povrata i vrijeme početka te ostali uvjeti po kojima se daju krediti za namjene iz članka 20. ovoga Zakona.

(2) Uvjeti kreditiranja iz stavka 1. ovoga članka ne mogu biti povoljniji od uvjeta koje HBOR utvrđuje prilikom kreditiranja sličnih ulaganja na područjima posebne državne skrbi određenim Zakonom o područjima posebne državne skrbi ("Narodne novine", br. 44/96., 57/96. i 124/97.).

(3) Posebnim programom HBOR-a iz članka 20. ovoga Zakona utvrdit će se povoljniji uvjeti kreditiranja na otocima prve skupine iz članka 2. stavka 2. u odnosu na otoke druge skupine iz članka 2. stavka 3. ovoga Zakona.

Članak 23.

Poslovne banke koje odredi HBOR daju kredite za namjene iz članka 20. ovoga Zakona na osnovi zahtjeva fizičkih i pravnih osoba i uz prethodno mišljenje Povjerenstva iz članka 19. ovoga Zakona. Ukoliko poslovna banka ne odobri zahtjev za davanje kredita dužna je o tome obavijestiti HBOR i obrazložiti odbijanje.

Članak 24.

(1) Poslovna banka iz članka 23. ovoga Zakona sklapa s korisnikom kredita ugovor o kreditu. Ugovor o kreditu sadrži uvjete korištenja i vraćanja kredita te izjavu korisnika kredita kojom dopušta osnivanje založnog prava na stvari i prava iz ulagačkog pothvata za koji je odobren kredit.

(2) Za otplatu kredita fizičkim i pravnim osobama iz članka 23. ovoga Zakona, u slučaju kada sredstva osiguranja iz stavka 1. ovoga članka nisu dostatna za osiguranje kredita, a korisnik kredita nema drugih mogućnosti osiguranja kredita, garanciju daje Hrvatska garancijska agencija.

Članak 25.

O korištenju kreditnih sredstava za namjene iz članka 20. stavak 1. ovoga Zakona, HBOR je dužan voditi poseban očevidnik.

Naknada za postojeća i nova radna mjesta

Članak 26.

(1) Poslodavci koji imaju prebivalište, odnosno sjedište na otocima i koji svoju djelatnost obavljaju na otocima, mogu ostvariti pravo na posebnu naknadu po uposleniku s prebivalištem na otoku.

(2) Poslodavci iz stavka 1. ovoga članka sa sjedištem na otocima prve skupine, iz članka 2. stavak 2. ovoga Zakona, imaju pravo na veću naknadu od poslodavaca istih djelatnosti sa sjedištem na otocima druge skupine, iz članka 2. stavka 3. ovoga Zakona.

(3) Posebna sredstva iz stavka 1. ovoga članka iskazuje se u Otočnom godišnjem programu.

(4) Uvjete, kriterije, načine ostvarivanja prava i visinu naknade propisuje Vlada Republike Hrvatske na prijedlog Hrvatskog zavoda za zapošljavanje i Ministarstva uz prethodno mišljenje Ministarstva financija.

Članak 27.

(1) Vlada Republike Hrvatske uz prethodno mišljenje Otočnog vijeća donosi državne programe razvitka otoka (u daljnjem tekstu: državni programi):

– Državni program prometnog povezivanja otoka s kopnom i međusobno i unutarotočnoga prometnog povezivanja na prijedlog Ministarstva pomorstva, prometa i veza, Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja, Ministarstva financija, Ministarstva zdravstva, Ministarstva turizma i Ministarstva,

– Državni program osuvremenjivanja otočnih poljskih, šumskih i protupožarnih puteva i zaštite otočnih šuma i poljoprivrednih površina od požara na prijedlog Ministarstva, Ministarstva financija, Hrvatskih šuma, Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja, Ministarstva unutarnjih poslova i Ministarstva poljoprivrede i šumarstva,

- Državni program vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda te građenje i održavanje objekata za zaštitu od štetnog djelovanja voda, za otoke, na prijedlog Hrvatskih voda, Ministarstva financija i Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja,
- Državni program postupanja s otočnim krutim otpadom na prijedlog Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja i Ministarstva financija,
- Državni program opskrbe otoka energijom u sklopu Nacionalnoga energetskeg programa CROK na prijedlog Hrvatske elektroprivrede, INE, Ministarstva gospodarstva i Ministarstva financija,
- Državni program otočkih telekomunikacija na prijedlog Hrvatskih telekomunikacija d.d., i Ministarstva financija,
- Državni program razvoja poštanske službe na otocima na prijedlog Hrvatskih pošta i Ministarstva financija,
- Državni program zdravstvene zaštite i razvoja telemedicine na otocima na prijedlog Ministarstva zdravstva, Ministarstva znanosti i tehnologije, Ministarstva financija i Hrvatskih telekomunikacija,
- Državni program predškolskog odgoja i osnovnog i srednjoškolskog obrazovanja na otocima na prijedlog Ministarstva prosvjete i športa, Ministarstva financija i Hrvatskih telekomunikacija,
- Državni program visokoškolskog obrazovanja i znanstvenih istraživanja na otocima na prijedlog Ministarstva znanosti i tehnologije, Ministarstva financija, Ministarstva i Hrvatskih telekomunikacija,
- Državni program kulturnog razvoja i proučavanja, zaštite i očuvanja otočne kulturne baštine na prijedlog Ministarstva kulture i Ministarstva financija,
- Državni program zaštite prirode i okoliša otoka na prijedlog Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja i Ministarstva financija,
- Državni program socijalne skrbi na otocima na prijedlog Ministarstva rada i socijalne skrbi i Ministarstva financija,
- Državni program uređenja posjedovne i vlasničkopravne evidencije (katastra i zemljišnih knjiga) na otocima.

(2) Državni programi iz stavka 1. ovoga članka moraju sadržavati provoditelje programa, dinamiku provođenja usklađenu s mogućnostima državnog proračuna, proračuna obalno-otočnih županija, općina i gradova i financijskim mogućnostima ostalih provoditelja programa.

Članak 28.

(1) Godišnji iznos sredstava za provedbu Državnog programa postupanja s otočnim krutim otpadom, Državnog programa prometnog povezivanja otoka s kopnom, otoka međusobno i unutarotočnoga prometnog povezivanja, Državnog programa osuvremenjivanja otočnih poljskih, šumskih i protupožarnih puteva i zaštite otočnih šuma i poljoprivrednih površina od požara osigurava se u proračunu obalno-otočnih županija, općina i gradova na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave i u državnom proračunu u razdjelu svakoga pojedinog ministarstva i državne upravne organizacije utvrđene za provedbu programa, na posebnoj poziciji koja iskazuje sredstva za otoke, sukladno Otočnom godišnjem programu.

(2) Godišnji iznos sredstava za izradu i provedbu Državnog programa vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda te građenje i održavanje objekata za zaštitu od štetnog djelovanja voda, za otoke, Državnog programa opskrbe otoka energijom u sklopu Nacionalnoga energetskeg programa CROK, Državnog programa otočnih

telekomunikacija i Državnog programa razvoja poštanske službe na otocima osiguravaju pravne osobe nadležne za provođenje tih programa te u proračunu obalno-otočnih županija, općina i gradova na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave i u državnom proračunu u razdjelu svakoga pojedinog ministarstva i državne upravne organizacije utvrđene za provedbu programa, na posebnoj poziciji koja iskazuje sredstva za otoke, sukladno Otočnom godišnjem programu.

(3) Godišnji iznos sredstava za izradu i provedbu Državnog programa zdravstvene zaštite i razvoja telemedicine na otocima, Državnog programa predškolskog odgoja i osnovnog i sred-njoškolskog obrazovanja na otocima, Državnog programa viso-koškolskog obrazovanja, znanstvenih istraživanja i razvoja tehnologija na otocima, Državnog programa kulturnog razvoja i proučavanja, zaštite i očuvanja otočne kulturne baštine, Državnog programa zaštite prirode i okoliša otoka, Državnog programa socijalne skrbi na otocima i Državni program uređenja posjedovne i vlasničkopravne evidencije (katastra i zemljišnih knjiga) na otocima, osigurava se u proračunu obalno-otočnih županija, općina i gradova na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave i u državnom proračunu u razdjelu svakoga pojedinog ministarstva i državne upravne organizacije utvrđene za provedbu programa, na posebnoj poziciji koja iskazuje sredstva za otoke, sukladno Otočnom godišnjem programu.

Članak 30.

(1) Vlada Republike Hrvatske na prijedlog Ministarstva donosi Otočni godišnji program najkasnije do 30. listopada za sljedeću godinu. Do donošenja Otočnoga godišnjeg programa realizacija projekata na otocima vršit će se na temelju postojećeg planiranja proračuna svakoga pojedinačnog provoditelja programa, a na temelju postojeće dokumentacije, potreba i u suradnji svih provoditelja programa.

(2) Otočni godišnji program sadrži poslove i zadatke koje u sljedećoj godini treba obaviti Ministarstvo, HBOR, te provoditelji državnih programa iz članka 25. ovoga Zakona, zatim mjere razvojne politike sukladno s ovim Zakonom i prijedlog potrebnih proračunskih sredstava, kao i druge sadržaje prema odredbama ovoga Zakona.

(3) Kod utvrđivanja prijedloga sredstava državnog proračuna za financiranje provedbe državnih programa iz članka 26. stavka 1. ovoga Zakona, Vlada Republike Hrvatske uvažavat će obujam i strukturu proračuna pojedinih obalno-otočnih županija i otočnih i obalno-otočnih gradova i općina, te broj i stupanj razvijenosti njihovih otoka.

(4) U izradbi prijedloga Otočnoga godišnjeg programa obvezatno surađuju predlagatelji, odnosno provoditelji državnih programa iz članka 25. ovoga Zakona.

Članak 31.

(1) Vlada Republike Hrvatske može na zahtjev predstavničkog tijela jedinice lokalne i regionalne (područne) samouprave na otoku povjeriti poslove upravljanja stambenim zgradama, stanovima i poslovnim prostorima koji se mogu koristiti za potrebe jedinice lokalne samouprave, odnosno za poticanje poduzetništva, u skladu s posebnim zakonima, na otocima, koji su do dana stupanja na snagu ovog zakona u vlasništvu Republike Hrvatske.

(2) Stambene zgrade i stanovi na otocima iz stavka 1. ovoga članka, na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne i regionalne (područne) samouprave mogu se dati u najam: državnim službenicima i namještenicima u tijelima državne uprave, tijelima sudbene vlasti, oružanim snagama i drugim državnim tijelima, djelatnim vojnim osobama, zaposlenicima u upravnim tijelima i službama jedinica lokalne i regionalne (područne) samouprave, službenicima i namještenicima u javnim službama, zdravstvenim djelatnicima, i drugim osobama od interesa za jedinicu lokalne samouprave, koji su zaposleni ili prihvaćaju zaposlenje na otoku i imaju prebivalište na otoku, a nemaju u vlasništvu stan ili kuću na otoku.

(3) Na temelju odluke iz stavka 2. ovoga članka, sukladno Zakonu o najmu ("Narodne novine" br. 91/96., 48/98. i 66/98.) sklapaju ugovor o najmu osoba koju ovlasti predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave i osoba iz stavka 2. ovoga članka pri čemu se visina najamnine određuje sukladno Uredbi o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine ("Narodne novine" br. 40/97.).

Članak 36.

(1) Radi usklađivanja provedbe Nacionalnoga programa, pri Ministarstvu se osniva Otočno vijeće.

(2) Otočno vijeće čine:

1. ministar za javne radove, obnovu i graditeljstvo - predsjedavajući Otočnoga vijeća,
2. tri zastupnika u Hrvatskom saboru
3. po jedan predstavnik Ministarstva financija, Ministarstva pomorstva, prometa i veza, Ministarstva poljoprivrede i šumarstva, Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja, Ministarstva za obrt, malo i srednje poduzetništvo, Ministarstva gospodarstva i Ministarstva turizma koje imenuje Vlada Republike Hrvatske na prijedlog ovih ministarstava.
4. po tri predstavnika otoka koje bira skupština obalno-otočne županije, osim skupštine Ličko-senjske županije koja bira jednoga predstavnika.

(3) Otočno vijeće donosi Poslovnik kojim uređuje svoje ustrojstvo, te način rada i odlučivanja Vijeća.

(4) Administrativno-stručne poslove Otočnoga vijeća obavlja Ministarstvo.

Članak 37.

(1) Otočno vijeće daje mišljenja i prijedloge u postupku donošenja državnih programa te razmatra i daje mišljenje na prijedlog Otočnoga godišnjeg programa.

(2) Otočno vijeće ocjenjuje izvješća o provedbi i izvršenju državnih programa te izvješće o provedbi Otočnoga godišnjeg programa i o tome izvješćuje Vladu Republike Hrvatske.

Članak 40.

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 50.000,00 do 500.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj HBOR i poslovna banka ako odobre kredit protivno odredbi članka 20. stavak 1. ovoga Zakona.

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 10.000,00 do 50.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj odgovorna osoba u HBOR-u i poslovnoj banci ako odobre kredit protivno odredbi članka 20. stavka 1. ovoga Zakona.

Članak 41.

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 3.000,00 do 15.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja nema prebivalište na otoku, a koja krivotvori ili dostavi lažne podatke o svojem prebivalištu na otoku s ciljem da joj se odobri obavljanje malog ribolova za osobne potrebe bez naknade.

(2) Novčanom kaznom od 100.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička, odnosno pravna osoba ako protivno odredbama članka 13. ovoga Zakona unese i pokuša uzgajati divljač koja prirodno ne obitava na otoku.

Članak 44.

Ako se područje pojedinih naselja obalno-otočnih gradova i općina proteže dijelom na kopnu a dijelom na otoku, prava i mjere iz članka 14., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 26., 28., 31., 32., 33. i 34. ovoga Zakona, izuzev poluotoka Pelješca, ne primjenjuju se na korisnike iz tih naselja.

ZAKONSKA RJEŠENJA DRŽAVA ČLANICA EU

Grčka - moguće je kupovati zemljište i nekretnine na otocima, ali i ne otoke u cjelini. Za određena područja kao i pogranična područja koja su posebno navedena, uključivo i otoke, propisan je poseban režim i ograničenja stjecanja nekretnina u odnosu na državljane Grčke i državljane EU. Za državljane izvan EU, odobrenje je podložno diskrecionoj ocjeni nadležnog tijela.

Finska - poseban tretman propisan je za područje arhipelaga Aland gdje i stranci i finški državljani moraju imati boravište na otoku da bi stekli nekretnine. Institut prvokupa uveden je za jedinice lokalne samouprave, koja može u roku tri mjeseca od dana prodaje nekretnine, pozvati se na to pravo nadoknativši u potpunosti kupca, ukoliko je zemljište 5 000 m² (za određena četiri grada površina je 3 000 m²), te ukoliko je zemljište potrebno za urbani razvitak, odmor ili očuvanje područja. Kupac može ishoditi odluku i prije kupoprodaje.

Njemačka - pravo prvokupa zemljišta ustanovljeno je za nositelje prirodne zaštite i šumske uprave. U pokrajini Berlin prvokup zemljišta odnosi se na zemljišta koja su registrirana u šumskim registrima, a koje može biti korišteno samo ako razlozi općeg dobra to opravdavaju. Pokrajina Mecklenburg-Vorpommern ima pravo na prvokup zemljišta koje se u cjelini ili djelomično nalazi u šumi ili uz šumu, a koje smije biti korišteno samo u slučaju da kupnja služi poboljšanju šumske strukture ili osiguranju zaštitne i rekreativne funkcije šume. U pokrajini Hessen pravo na prvokup ima općina (supsidijarno županija, zatim pokrajina) u slučaju da se na njemu nalazi prirodni spomenik ili zaštićeni dio krajolika, te ako zemljište leži u prirodnom rezervatu ili ako je u obveznom planu krajolika predviđeno da će zemljište služiti mjerama izjednačenja, nadoknade ili razvitka.

Estonija - pravo prvokupa u korist države ustanovljeno je za rubna područja zaštićenih prirodnih objekata, te u korist jedinice lokalne samouprave u rubnim područjima te jedinice.

Slovenija - pravo prvokupa na zemljištu u zaštićenom dijelu prirode vrši se na temelju Zakona o zaštiti prirode. Ukoliko Vlada Republike Slovenije ne iskaže interes za prvokupom tog zemljišta, to pravo prelazi na tijela jedinice lokalne uprave i samouprave. Na temelju čl.22. Zakona o vodama, ustanovljeno je pravo prvokupa u korist države za vodno i priobalno zemljište. Prodavatelj mora dostaviti nadležnom ministarstvu obavijest odnosno ponudu koja sadrži podatke o zemljištu, cijenu i uvjete prodaje. Ukoliko to ministarstvo ne iskaže ineteres za kupnju tog zemljišta u roku od 60 dana, vlasnik može to zemljište prodati drugoj osobi.

Francuska – zaštita teritorija putem dvije institucije:

1. DATAR – agencija francuske Vlade (1963.); međuministarsko tijelo, usko surađuje s Premijerom

- nadležnost: priprema, pokretanje i koordinacija odluka koje se odnose na politiku upravljanja teritorijem; poveznica je između europske kohezijske politike i nacionalne politike (upravljanje teritorijem, razvojne aktivnosti na lokalnoj razini), a u okviru procesa decentralizacije usklađuje različite politike prostornog razvoja teritorijalnih jedinica i regija

2. KONZERVATORIJ ZA ZAŠTITU PRIOBALJA – javna ustanova osnovana 1975.;

provodi politiku zaštite prirode i morskog priobalja

- nadležnost: intervenira u obalnim regijama Francuske uključujući prekomorske departmane, u područjima riječnih estuarija i delta, te jezera većih od 1.000 hektara

- nabavlja “osjetljive” terene i one koji su pod prijetnjom, po principu dogovora, prava prvokupa ili u izuzetnim slučajevima eksproprijacijom. Imovinu može stjecati darovanjem ili putem nasljeđivanja.

- financiranje: uglavnom iz državnog proračuna; lokalne vlasti i Europa daju svoj doprinos, poduzeća i privatne osobe dobrovoljne priloge

- organizacijska struktura: odluke se donose na razini Administrativnog odbora (predstavnicima na nacionalnoj razini i razini departmana s jedne strane, predstavnici države i stručnjaci s druge strane); savjetodavna uloga i mogućnost davanja prijedloga u području politike prostornog uređenja i upravljanja - lokalna razina (predstavnicima 12 regionalnih izaslanstava) i Obalni odbori (predstavnicima departmana i regija)

- Predsjednik Administrativnog odbora - tradicionalno je to član Nacionalne skupštine

- Direktor Konzervatorija zadužen je za provedbu Odluka Odbora i općenito funkcioniranje Konzervatorija; u Konzervatoriju rade službenici regrutirani iz redova državnih službi (oko 100 službenika)

- prema prikupljenim podacima svake godine se pribavi putem navedene zaštite oko 2000-3000 hektara (dnevno se potpisuje 1 Ugovor)

- Konzervatorij je od samog početka razvio različite oblike partnerstva: s udrugama, lokalnim zajednicama, obalnom stražom, javnim poduzećima za zaštitu prirode i poduzećima–mecenama - sve u cilju zaštite prirode