

Temeljem Programa Vlade Republike Hrvatske za razdoblje 2004-2007. godine posebno mjesto u razvoju gospodarstva zauzima razvoj slobodnih zona, izgradnja poduzetničkih zona i podrška greenfield investicija.

Sukladno gore navedenom Vlada Republike Hrvatske i Grad Varaždin sačinili su slijedeći:

SPORAZUM

O SUFINANCIRANJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U GOSPODARSKOJ ZONI RIBNJAK TE OPSKRBE ELEKTRIČNE ENERGIJE U SLOBODNOJ ZONI VARAŽDIN

Članak 1.

Vlada Republike Hrvatske ocjenjuje da buduća greenfield investicija u gospodarsku zonu Ribnjak te daljnji razvoj Slobodne zone Varaždin značajno pridonosi razvoju gospodarstva grada Varaždina i šire Varaždinske regije.

Vlada Republike Hrvatske donijet će Odluku o sufinanciranju komunalne infrastrukture u gospodarskoj zoni Ribnjak te opskrbe električne energije u Slobodnoj zoni Varaždin.

Članak 2.

U sufinanciranju Vlada Republike Hrvatske sudjeluje sa iznosom 18.250.000,00 kuna od čega na izgradnju gospodarske zone Ribnjak / komunalna infrastruktura / do 7.500.000,00 kuna, a na opskrbu električne energije za Slobodnu zonu Varaždin iznos od 10.705.000,00 kuna.

Plan sufinanciranja Vlade Republike Hrvatske i grada Varaždina prikazan je tabelom u prilogu.

Članak 3.

Operativnu provedbu i nadzor nad sufinanciranjem predviđene investicije provodit će Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva.

Članak 4.

Sporazum stupa na snagu danom potpisa.

Članak 5.

Ovaj Sporazum se sklapa u četiri (4/) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po dva (2) primjerka.

Varaždin, 2004.godine

Grad Varaždin

dr. Ivan Čehok

Vlada Republike Hrvatske

dr. Ivo Sanader

b) Vlada Republike Hrvatske i grad Varaždin financirat će ili dati beneficije:

Poticaaj Opis	Cijena Iznos kn	Financira Vlada	Financira Varaždin
Zemljište 160.000 m ²	160.000x20/E 24.160.000,00		24.160.000,00
Prenamjena zemljišta	1.208.000,00		
Porez na promet	1.208.000,00		
Zemljište ukupno	26.576.000,00		26.576.000,00
Instalacija i priključak vode			
Instalacija i priključak kanalizacije			
Instalacija i priključak plina			
Instalacija i priključak telekomunikacija			
Instalacija i priključak ceste			
Instalacija i priključak željezničke pruge			
Ukupno komunalna infrastruktura	7.500.000,00	7.500.000,00	
Instalacija i priključak struje 3,5 MW	4.725.000,00 5.764.000,00		
Instalacija i priključak struje 6 MW, 50%	4.941.000,00		
Struja ukupno PDV uključen	10.705.000,00	10.705.000,00	
Subvencija za trošak. otvaranja radnih mjesta	150x15000 2.250.000,00	2.250.000,00	
Subvencija za troškove osposobljavanja radnika	500.000,00	500.000,00	
Subvencija za troškove kapitala i izdatke			
Oslobođenje od poreza na dobit			
Oslobođenje od carinskih pristojbi na uvoz opreme			
Takse, doprinosi i pristojbe			
Komunalni doprinos	1.200.000,00		1.200.000,00
Komunalna naknada			
Ukupno subvencije	3.950.000,00	2.750.000,00	1.200.000,00
SVEUKUPNO:	48.731.000,00	20.955.000,00	27.776.000,00

Udio Vlade RH

20.955.000 kn

Udio grada Varaždina

27.776.000 kn.

OBRAZLOŽENJE

O SUFINANCIRANJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U GOSPODARSKOJ ZONI RIBNJAK TE OPSKRBE ELEKTRIČNE ENERGIJE U SLOBODNOJ ZONI VARAŽDIN

U svezi sufinanciranja komunalne infrastrukture u gospodarskoj zoni Ribnjak te opskrbe električne energije u Slobodnoj zoni Varaždin Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva podržava navedenu investiciju te predlaže da Vlada Republike Hrvatske da donese Odluku o potpisivanju predmetnog Sporazuma iz slijedećih razloga :

Boxmark kao najveći europski proizvođač kožnih presvlaka za automobilsku industriju i industriju namještaja potpisao je Ugovor o korištenju Slobodne zone Varaždin. Sada Boxmark u Varaždinu u iznajmljenim prostorima Varteksa zapošljava trenutno više od 500 radnika. U Slobodnoj zoni Varaždin priprema izgradnju vlastitog proizvodnog pogona na površini od 258.000 m² zemljišta sa 95.505 m² izgrađene površine u tri faze do kraja 2005. godine, te će uposliti minimalno još 1.000 radnika.

BHS je vodeći svjetski proizvođač linija za proizvodnju kartona. Sada radi u iznajmljenim prostorima tvornice Itas u Ivancu, momentalno zapošljava više od 30 radnika .

U Slobodnoj zoni Varaždin želi izgraditi pogon na površini zemljišta od 50.000m² u dvije faze. Zaposlit će 100 radnika u direktnoj proizvodnji.

ABC Group vodeći je kanadski proizvođač dijelova za automobilsku industriju. Na prostoru Gospodarske zone Ribnjak želi izgraditi proizvodni pogon u tri faze na površini zemljišta od 160.000 m² te uložiti 50.000.000,00 Eura, te zaposliti 150 radnika.

Da bi se navedene investicije ostvarile potrebno je osigurati kompletnu komunalnu infrastrukturu u Gospodarskoj zoni Ribnjak te opskrbu električne energije u Slobodnoj zoni Varaždin sukladno predmetnom Sporazumu.