

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 150/2011 i 119/2014), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj ____ 2015. godine donijela

ZAKLJUČAK

1. Zadužuje se Državni ured za upravljanje državnom imovinom da Povjerenstvu za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske predloži odluku o bezuvjetnom darovanju objekata i zemljišta bivše vojarne Nikola Šubić Zrinski u Čakovcu, kao i pripadajućeg dijela bivšeg vojnog poligona Gmajna.

2. Ovim Zaključkom stavlja se izvan snage Zaključak, klase: 940-01/05-03/10, urbroja: 5030106-05-1, od 15. rujna 2005. godine.

Klasa:
Ur.broj:

Zagreb,

PREDSJEDNIK

Zoran Milanović

OBRAZLOŽENJE

Vlada Republike Hrvatske je na sjednici 15. rujna 2005. godine donijela Zaključak Klasa: 940-01/05-03/10, Urbroj: 5030106-05-1, kojim će se Međimurskoj županiji dodijeliti objekti i zemljište Vojarne Nikola Šubić Zrinski u Čakovcu, kao i pripadajući dio vojnog poligona "Gmajna", uz obvezu da Međimurska županija osigura odgovarajući skladišni prostor za potrebe Ministarstva obrane.

Za pripremu Odluke o darovanju bilo je zaduženo Povjerenstvo za imovinu Vlade Republike Hrvatske, koje je istu donijelo 02. ožujka 2007. godine Klasa: 940-06/03-07/92, Urbroj: 50441-07, te je dana 08. lipnja 2007. godine zaključen Ugovor o prijenosu prava vlasništva, kojom se Međimurska županija obvezala izgraditi 10 skladišta za potrebe Ministarstva obrane, pod uvjetom raskida ugovora o darovanju ukoliko ne izvrši navedenu obvezu.

Odlukom Upravnog vijeća Agencije za upravljanje državnom imovinom, Klasa: 024-04/13-03/6, Urbroj: 360-1000/08-2013-15 od 28. lipnja 2013. godine, izmijenjena je i dopunjena Odluka Povjerenstvo za imovinu Vlade Republike Hrvatske od 02. ožujka 2007. godine, te 05. srpnja 2013. godine zaključen Aneks I. Ugovora o prijenosu prava vlasništva, na način da se Međimurska županija obvezala izgraditi 3 skladišta za potrebe Ministarstva obrane, pod uvjetom raskida dijela ugovora u odnosu na jednu nekretninu zk..br. 805/A/1/1/1/5/1/1m k.o. Pribislavec, ukoliko Međimurska županija ne izvrši navedenu obvezu.

Međimurska županija je svojim zahtjevom KLASE: 940-01/15-02/2, Urbroj 2109/1-01-15-01 od 11. svibnja 2015. godine, koji je podržan od strane Ministarstva obrane dopisom od 21. svibnja 2015. godine, Klasa: 940-01/15-01/42, Urbroj: 512-01-15-5, predložila zaključenje Aneksa II. Ugovora o prijenosu prava vlasništva kojom se ukida odredba članka 4. Aneksa I. Ugovora o prijenosu prava vlasništva, što podrazumijeva otpis obveza Međimurskoj županiji u iznosu od 9 milijuna kuna za zemljište bivše vojarne i vojnog poligona, odnosno oslobađanje od obveze financiranja izgradnje tri vojna skladišta za smještaj UBS-a u Slunju za potrebe Ministarstva obrane Republike Hrvatske.

Navedeno oslobađanje obveze Međimurske županije obrazloženo je činjenicom da je u prostoru bivše vojarne u gradu Čakovcu Županija dosada uložila preko 40 milijuna kuna (Međimursko veleučilište, Tehnološki-inovacijski centar, razvojna agencija REDEA, HRT) te ima spremne projekte i projektnu dokumentaciju za ulaganje u preostale objekte, od kojih su neki već prošli pojedine faze evaluacije na određenim natječajima, da je samo kroz plaćanje PDV-a prilikom obnove i ulaganja u bivše vojne objekte u državni je proračun uplaćeno i više od iznosa duga, te da zbog duga od 9 milijuna kuna koji Vlada Republike Hrvatske tereti Međimursku županiju još uvijek postoji teret od strane Republike Hrvatske na većem dijelu bivšeg poligona Gmajna koji se nalazi na području Općine Pribislavec i predstavlja otegotnu okolnost kod prostornog planiranja tog prostora i onemogućava prijavu za europske fondove te otežava pregovore s potencijalnim investitorima.