

Na temelju članka 59. stavka 6. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, br. 39/2013 i 48/2015), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ 2016. donijela

UREDBU

O DOPUNI UREDBE O KRITERIJIMA ZA DODJELU ZAMJENSKOG
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE
OVLAŠTENICIMA NAKNADE ZA ODUZETO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE
TEMELJEM ZAKONA O NAKNADI ZA IMOVINU ODUZETU ZA VRIJEME
JUGOSLAVENSKE KOMUNISTIČKE VLADAVINE

Članak 1.

U Uredbi o kriterijima za dodjelu zamjenskog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske ovlaštenicima naknade za oduzeto poljoprivredno zemljište temeljem Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (»Narodne novine«, broj 93/2015) u članku 4. stavku 1. iza podstavka 6. dodaje se novi podstavak 7. koji glasi:

„– koje se nalazi izvan područja katastarske općine, područja jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave u kojoj je oduzeto poljoprivredno zemljište,“

Dosadašnji podstavci 7. i 8. postaju podstavci 8. i 9.

Članak 2.

Ova Uredba stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Narodnim novinama«.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

Predsjednik

Tihomir Orešković v. r.

Obrazloženje

U R E D B E

O DOPUNI UREDBE O KRITERIJIMA ZA DODJELU ZAMJENSKOG POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE OVLAŠTENICIMA NAKNADE ZA ODUZETO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE TEMELJEM ZAKONA O NAKNADI ZA IMOVINU ODUZETU ZA VRIJEME JUGOSLAVENSKE KOMUNISTIČKE VLADAVINE

Zakonski temelj i ovlaštenje za donošenje predložene Uredbe sadržano je u odredbi članka 59. stavka 6. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, br. 39/2013 i 48/2015).

Uredbom o kriterijima za dodjelu zamjenskog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske ovlaštenicima naknade za oduzeto poljoprivredno zemljište temeljem Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (»Narodne novine«, br. 93/2015) propisano je koje se poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske može dati u vlasništvo na ime naknade kao zamjensko ovlaštenicima naknade za oduzeto poljoprivredno zemljište temeljem Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine te koje ne može biti dano na ime naknade.

Predloženom Uredbom dopunjuju se kriteriji prema kojima se ovlaštenicima naknade za oduzeto poljoprivredno zemljište ne može dati na ime naknade u vlasništvo kao zamjensko poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske, na način da je propisano da se ne može dati na ime naknade poljoprivredno zemljište koje se nalazi izvan područja katastarske općine, područja jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave u kojoj je oduzeto poljoprivredno zemljište.

Navedeno se predlaže s obzirom na česte navode ovlaštenika naknade Agenciji za poljoprivredno zemljište, koja je ovlaštena za pronalaženje zamjenskog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, kako u drugim katastarskim općinama na području Republike Hrvatske ima slobodnog zamjenskog poljoprivrednog zemljišta te na činjenicu da važećom Uredbom o kriterijima za dodjelu zamjenskog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske ovlaštenicima naknade za oduzeto poljoprivredno zemljište temeljem Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (»Narodne novine«, br. 93/2015) nije regulirano teritorijalno ograničenje za pronalaženje zamjenskog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, već je moguće dati zemljište na području cijele Republike Hrvatske. Naime, s obzirom na činjenicu da poljoprivredno zemljište nije neograničeni resurs, zamjensko poljoprivredno zemljište u katastarskim općinama na širem području trebalo bi biti rezervirano za ovlaštenike naknade tih jedinica lokalne samouprave, kojima je zemljište tamo i oduzeto, stoga se postojećim uređenjem dovodi u pitanje davanje zamjenskog zemljišta ovlaštenicima naknade na tome području.

Predlaže se Vladi Republike Hrvatske donošenje Uredbe o dopuni Uredbe o kriterijima za dodjelu zamjenskog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske ovlaštenicima naknade za oduzeto poljoprivredno zemljište temeljem Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine.