

Na temelju članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 150/2011, 119/2014 i 93/2016), te članka 32. stavka 3. Statuta Agencije za mobilnost i programe Europske unije, od 21. studenoga 2013. godine, Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ donijela

O D L U K U

o davanju suglasnosti Agenciji za mobilnost i programe Europske unije za sklapanje ugovora o zakupu poslovnoga prostora

I.

Daje se suglasnost Agenciji za mobilnost i programe Europske unije za sklapanje ugovora o zakupu poslovnoga prostora ukupne površine 1,138.32m², sa zakupodavcem Leksikografskim zavodom Miroslav Krleža.

Ugovor o zakupu poslovnoga prostora sklapa se temeljem provedenih javnih natječaja koji su objavljeni u Narodnim novinama broj 78/2016 i na internetskim stranicama Leksikografskoga zavoda Miroslav Krleža od 31. kolovoza 2016. godine te u Narodnim novinama broj 112/16 i na internetskim stranicama Leksikografskoga zavoda Miroslav Krleža od 2. prosinca 2016. godine, na razdoblje od 1. travnja 2017. do 31. prosinca 2017. godine.

Ukupna cijena zakupa za razdoblje za koje se ugovor sklapa iznosi 771.030,00 kuna (sa PDV-om).

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:

Urbroj:

Zagreb, _____

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković



OBRAZLOŽENJE

Agencija za mobilnost i programe Europske unije osnovana je Zakonom o Agenciji za mobilnost i programe Europske unije (Narodne novine, broj: 107/07). Člankom 17. stavkom 2. toga Zakona propisano je da Agencija ne može bez suglasnosti osnivača steći, opteretiti ili otuđiti nekretninu i drugu imovinu čija je vrijednost veća od vrijednosti utvrđene Statutom Agencije. Navedena vrijednost utvrđena je u članku 32. Statuta Agencije te iznosi 500.000,00 kn.

Sukladno članku 2. Zakona o Agenciji za mobilnost i programe Europske unije, osnivač Agencije je Republika Hrvatske, a osnivačka prava i dužnosti u ime osnivača obavlja Vlada Republike Hrvatske.

Agencija je trenutno u poslovnim prostorijama Leksikografskog zavoda Miroslav Krleža temeljem Ugovora o zakupu poslovnih prostora ukupne površine 953,78m².

Budući da se pojavila potreba za dodatnim prostorom kao i regulacijom postojećega stanja zakupa Agencija temeljem provedenih javnih natječaja koji su objavljeni u Narodnim novinama broj 78/2016 i na internetskim stranicama Leksikografskoga zavoda Miroslav Krleža od 31. kolovoza 2016. godine te u Narodnim novinama broj 112/16 i na internetskim stranicama Leksikografskoga zavoda Miroslav Krleža od 2. prosinca 2016. godine traži suglasnost Vlade Republike Hrvatske za sklapanje ugovora o zakupu poslovnih prostora ukupne površine 1,138.32m² kako slijedi:

- uredski poslovni prostori u Zagrebu na adresi Frankopanska 26, u dijelu prizemlja lijevo od ulaza, ukupne površine 307,40m² (12 soba, sanitarni čvor i hodnik),
- uredski poslovni prostori u Zagrebu na adresi Frankopanska 26, na krajnjem lijevom krilu od ulaza (bez serverske sobe) ukupne površine 199,65m², (7 soba, hodnik i sanitarni čvor),
- uredski poslovni prostori u Zagrebu na adresi Frankopanska 26, u dijelu prizemlja desno od ulaza (bez porte i sobe nasuprot porti), ukupne površine 328m² (10 uredskih prostorija, 2 prostorije arhiva, hodnik i sanitarni čvor),
- poslovni prostori u poslovnom centru Frankopanska 22-24, koji se nalaze u prizemlju dvorišne zgrade Leksikografskog zavoda Miroslav Krleža u Zagrebu, Frankopanska 24, dio lokala 2/4 površine 49,43m² i lokal 2/5 površine 69,30m² razizemlje i 55m² galerije koju će Agencija/Zakupnik koristiti bez naplate
- poslovni prostor- dio I. kata u krajnje lijevom krilu u Frankopanskoj 26 – ukupno 7 soba, komorica, hodnik i sanitarni čvor, ukupne površine 184,54 m²

Cijena zakupa određena je sukladno Odluci Ravnateljstva Zavoda o cijeni zakupa poslovnoga prostora urbroj: 833, od dana 29. studenoga 2016. godine te iznosi 60,21 kn mjesečno po m² poslovnoga prostora.

Potrebna sredstva za navedenu svrhu osigurana su u Državnom proračunu Republike Hrvatske za 2017. godinu i projekcijama za 2018. i 2019. godinu.

