

PRIJEDLOG

Na temelju članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 150/11, 119/14 i 93/16), i članka 44. stavka 2. Zakona o proračunu (Narodne novine, br. 87/08, 136/12 i 15/15), Vlada Republike Hrvatske na sjednici održanoj _____ donijela je

ODLUKU

o davanju suglasnosti Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u razdoblju od 2018. do 2022. godine za plaćanje obveza po Ugovoru o zakupu poslovnog prostora

I.

Daje se suglasnost Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u razdoblju od 2018. do 2022. godine za plaćanje obveza po Ugovoru o zakupu poslovnog prostora u ukupnom iznosu do 40.593.623,04 (sa PDV-om) i to po godinama i u iznosima kako slijedi:

Godina	Iznos
2018.	9.179.187,11 kn
2019.	9.179.187,11 kn
2020.	9.179.187,11 kn
2021.	9.179.187,11 kn
2022.	3.876.874,60 kn

II.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o davanju suglasnosti Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u razdoblju od 2018. do 2022. godine za plaćanje obveza po Ugovoru o zakupu poslovnog prostora KLASA: 022-03/17-04/157, URBROJ: 50301-25/25-17-2 od 4. svibnja 2017.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb

P R E D S J E D N I K

mr. sc. Andrej Plenković

O B R A Z L O Ž E N J E

Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije je temeljem suglasnosti Vlade Republike Hrvatske KLASA: 022-03/17-04/157, URBROJ: 50301-25/25-17-2 od 4. svibnja 2017. sklopilo Ugovor o zakupu poslovnog prostora u poslovnoj zgradi Miramarska cesta 22, Zagreb i to za poslovne prostore u ukupnoj korisnoj površini od 8.404,15 m² i 70 garažnih parkirnih mjesta.

S obzirom na namjeru Agencije za regionalni razvoj Republike Hrvatske da u poslovnoj zgradi u Miramarskoj 22 s zakupodavcem Croatia osiguranjem d.d. također sklopi ugovor o zakupu poslovnog prostora predlaže se sklapanje Dodatka broj 1. Ugovoru koji je potpisan 4. svibnja 2017. Ovim Dodatkom ugovorne strane, Croatia osiguranje d.d. i Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije (dalje u tekstu: Ministarstvo), mijenjaju članak 2. Ugovora u zakupu poslovnog prostora na način da Ministarstvo prestaje temeljem zakupa koristiti poslovni prostor na drugom katu stare zgrade (koji će preuzeti Agencija za regionalni razvoj), a umjesto toga u zakup uzima 732,14 m² na četvrtom katu stare zgrade i 490,21 m² na petom katu stare zgrade. Ministarstvo također temeljem ovog Dodatka u zakup uzima dodatna 32 garažna parkirna mjesta. Na navedeni način površina poslovnog prostora kojeg koristi Ministarstvo u objektu Miramarska 22 povećava se za ukupno 507,35 m².

Slijedom navedenog, u Odluci o davanju suglasnosti Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u razdoblju od 2018. do 2022. godine za plaćanje obveza po Ugovoru o zakupu poslovnog prostora iz svibnja 2017. godine mijenjaju se iznosi obveza po godinama.

Sredstva potrebna za sklapanje Dodatka, odnosno povećane troškove zbog veće površine i dodatnih garažnih mjesta u 2017. godini osigurana su u Državnom proračunu Republike Hrvatske za 2017. godinu i projekcijama za 2018. i 2019. godinu (Narodne novine, br. 119/16) na pozicijama Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije u iznosu od 260.866,00 kn.

Dakle, za razliku sredstava u iznosu od 2.817.400,00 kn potrebno je iznose obveza po godinama predviđene Odlukom korigirati, odnosno uvećati i to u razdoblju od 2018. do 2021. za 626.080,00 kn godišnje i u 2022. godini za 313.080,00 kn.

Člankom 44. stavkom 2. Zakona o proračunu propisano je da proračunski korisnik može preuzeti obveze po ugovoru koji zahtijeva plaćanje u sljedećim godinama uz suglasnost Vlade, a na prijedlog ministra financija (Narodne novine, br. 87/08, 136/12 i 15/15).

Slijedom navedenog, predlaže se davanje nove suglasnosti Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u razdoblju od 2018. do 2022. godine za plaćanje obveza po Ugovoru o zakupu poslovnog prostora u ukupnom iznosu do 40.593.623,04 (sa PDV-om) i to po godinama i u iznosima kako slijedi:

Godina	Iznos
2018.	9.179.187,11 kn
2019.	9.179.187,11 kn

2020.	9.179.187,11 kn
2021.	9.179.187,11 kn
2022.	3.876.874,60 kn

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o davanju suglasnosti Ministarstvu regionalnoga razvoja i fondova Europske unije za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u razdoblju od 2018. do 2022. godine za plaćanje obveza po Ugovoru o zakupu poslovnog prostora KLASA: 022-03/17-04/157, URBROJ: 50301-25/25-17-2 od 4. svibnja 2017.