

**VLADA REPUBLIKE HRVATSKE**

Na temelju članka 1. stavka 2., članka 8. i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 150/11, 119/14 i 93/16), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ donijela

**ODLUKU**

**o otpisu potraživanja za stanove, poslovne prostore i garaže  
u vlasništvu Republike Hrvatske**

**I.**

Ovom Odlukom daje se ovlast Ministarstvu obrane da u ime Republike Hrvatske otpiše dospjela a nenaplaćena potraživanja s naslova najma odnosno zakupa stanova, poslovnih prostora i garaža u vlasništvu Republike Hrvatske kojima upravlja Ministarstvo obrane ili je njima upravljalo do davanja na raspolaganje drugim državnim tijelima.

Predmet otpisa iz ove Odluke su dospjela, a nenaplaćena potraživanja za koja je na dan stupanja na snagu ove Odluke nastupila zastara u skladu s općim propisima.

**II.**

Ovlašćuje se Ministarstvo obrane da po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke utvrdi i otpiše potraživanja za najamnine odnosno zakupnine iz točke I. ove Odluke zatečenim i ranijim korisnicima stanova, poslovnih prostora i garaža statusa hrvatski branitelji iz Domovinskog rata, hrvatski ratni vojni invalidi iz Domovinskog rata, obitelji smrtno stradalih, zatočenih i nestalih hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata, djelatni i umirovljeni pripadnici Ministarstva obrane i Ministarstva unutarnjih poslova, obitelji umrlih pripadnika Ministarstva obrane i Ministarstva unutarnjih poslova te ostali korisnici.

Kada se postupak otpisa pokreće na zahtjev stranke, podnositelj zahtjeva odgovara materijalno i kazneno za točnost podataka.

Uz zahtjev iz stavka 1. ove točke podnositelj zahtjeva prilaže:

- akt na temelju kojega je korisniku stan, poslovni prostor ili garaža dana na korištenje
- drugu dokumentaciju na zahtjev Ministarstva obrane.

**III.**

Sudski postupci koji su u tijeku, a koje je Republika Hrvatska pokrenula radi naplate potraživanja s naslova najma odnosno zakupa iz točke I. ove Odluke, nisu predmet otpisa iz ove Odluke.

Ovlašćuje se Ministarstvo obrane da otpiše potraživanja za koja su se vodili sudski postupci radi naplate potraživanja iz točke I. ove Odluke, a u kojima je pravomoćnim sudskim presudama Republika Hrvatska odbijena.

#### **IV.**

Protiv korisnika iz točke II. ove Odluke koji ne podmiruju dospjele obveze s naslova najma odnosno zakupa iz točke I. ove Odluke Ministarstvo obrane će putem nadležnog državnog odvjetništva pokretati postupke prisilne naplate.

#### **V.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Narodnim novinama.

**P R E D S J E D N I K**

**mr. sc. Andrej Plenković**

KLASA:  
URBROJ:

Zagreb,

## OBRASLOŽENJE

Predloženom odlukom daje se ovlast Ministarstvu obrane da u ime Republike Hrvatske otpiše dospjela a nenaplaćena potraživanja s naslova najma odnosno zakupa stanova, poslovnih prostora i garaža u vlasništvu Republike Hrvatske kojima upravlja Ministarstvo obrane ili je njima upravljalo do davanja na raspolaganje drugim državnim tijelima (Ministarstvu državne imovine i dr.) te će po otpisu potraživanja Ministarstvo obrane izvijestiti to tijelo.

Predmet otpisa iz ove odluke su dospjela, a nenaplaćena potraživanja za koja je na dan stupanja na snagu ove odluke nastupila zastara u skladu s općim propisima.

Predloženom odlukom ovlašćuje se Ministarstvo obrane da po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke utvrdi i otpiše potraživanja za najamnine odnosno zakupnine zatečenim i ranijim korisnicima stanova, poslovnih prostora i garaža statusa.

Iz predložene odluke zatečeni odnosno raniji korisnicu su hrvatski branitelji iz Domovinskog rata, hrvatski ratni vojni invalidi iz Domovinskog rata, obitelji smrtno stradalih, zatočenih i nestalih hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata, djelatni i umirovljeni pripadnici Ministarstva obrane i Ministarstva unutarnjih poslova, obitelji umrlih pripadnika Ministarstva obrane i Ministarstva unutarnjih poslova te ostali korisnici.

Predloženom odlukom propisuje se da kada se postupak otpisa pokreće na zahtjev stranke, podnositelj zahtjeva odgovara materijalno i kazneno za točnost podataka.

Uz zahtjev podnositelj zahtjeva prilaže akt na temelju kojega je korisniku stan, poslovni prostor ili garaža dana na korištenje i drugu dokumentaciju na zahtjev Ministarstva obrane.

Sudski postupci koji su u tijeku, a koje je Republika Hrvatska pokrenula radi naplate potraživanja s naslova najma odnosno zakupa, nisu predmet otpisa iz ove odluke.

Ovom odlukom ovlašćuje se Ministarstvo obrane da otpiše potraživanja za koja su se vodili sudski postupci radi naplate potraživanja, a u kojima je pravomoćnim sudskim presudama Republika Hrvatska odbijena.

Protiv korisnika iz ove odluke koji ne podmiruju dospjele obveze s naslova najma odnosno zakupa Ministarstvo obrane će putem nadležnog državnog odvjetništva pokretati postupke prisilne naplate.