

Na temelju članka 19. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ 2018. godine donijela

ODLUKU

o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra radi gradnje i korištenja građevine "Most Ston"

I.

Vlada Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), na temelju zahtjeva društva Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje građenjem i održavanje državnih cesta, iz Zagreba, Vončinina 3 (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije), daje istom društvu koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra radi gradnje i korištenja građevine „Most Ston“ na Državnoj cesti D414, dionica Sparagovići - Doli, u Općini Ston, na području Dubrovačko-neretvanske županije.

II.

Pomorsko dobro koje se daje u koncesiju u svrhu gradnje i korištenja građevine „Most Ston“, obuhvaća dio akvatorija u Stonskom kanalu, u Općini Ston te je obilježeno poligonima određenim koordinatnim točkama izraženim u HTRS96 projekciji kako slijedi:

STUP S3		
TOČKA	Y (E)	X (N)
1	598 797,36	4 743 531,99
2	598 806,79	4 743 541,23
3	598 819,81	4 743 527,95
4	598 810,38	4 743 518,71
	POVRŠINA m ²	246,00

STUP S4		
TOČKA	Y (E)	X (N)
5	598 875,91	4 743 609,01
6	598 885,33	4 743 618,25
7	598 898,36	4 743 604,97
8	598 888,93	4 743 595,73
	POVRŠINA m ²	246,00

UKUPNAPOVRŠINA m²	492,00
-------------------------------------	---------------

a sve u skladu s Lokacijskom dozvolom klasa: UP/I-350-05/16-01/000080, urbroj: 531-06-1-1-1-16-0012, od 26. srpnja 2016 godine i I. izmjenom i dopunom lokacijske dozvole klasa: UP/I-350-05/18-01/000022, urbroj: 531-06-1-1-1-18-0007 od 16. ožujka 2018. godine, izdanim od strane Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja.

III.

Površina pomorskog dobra koje se daje u koncesiju ukupno iznosi 492 m², a sve prema grafičkoj podlozi koja čini Prilog 1. ove Odluke i ne objavljuju se u Narodnim novinama.

IV.

Davatelj koncesije daje na upotrebu pomorsko dobro navedeno u točki II. ove Odluke, Ovlašteniku koncesije na vremensko razdoblje od 50 godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji iz točke VIII. ove Odluke.

V.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da će pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobiva na posebnu upotrebu, koristiti isključivo radi gradnje i korištenja građevine „Most Ston“, a prema namjeni koncesije.

Ovlaštenik koncesije je ovlašten i dužan u roku ne dužem od 24 mjeseci od dana sklapanja ugovora o koncesiji iz točke VIII. ove ishoditi građevinsku dozvolu i dostaviti je Ministarstvu mora prometa i infrastrukture.

Ovlaštenik koncesije je ovlašten i dužan u roku ne dužem od 48 mjeseci od dana sklapanja ugovora o koncesiji iz točke VIII. ove Odluke dovršiti izgradnju i predati Davatelju koncesije uporabnu dozvolu.

Ovlaštenik koncesije dužan je za svaku daljnju gradnju ili rekonstrukciju na koncesioniranom pomorskom dobru iz točke II. ove Odluke zatražiti suglasnost Davatelja koncesije te dozvole sukladno propisima koji uređuju prostorno uređenje i gradnju.

Ovlaštenik koncesije nema pravo naplaćivati mostarinu za korištenje građevine „Most Ston“ koja je predmet ove koncesije.

Ovlaštenik koncesije dužan je koristiti pomorsko dobro iz točke II. ove Odluke sukladno zakonu kojim se uređuju pomorsko dobro i morske luke, te drugim zakonima i podzakonskim aktima iz područja sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša, prostornog uređenja i gradnje i to na način koji će osigurati zaštitu okoliša i prirode.

VI.

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom niti djelomično niti u cijelosti prenositi na drugog bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

VII.

Za upotrebu pomorskog dobra navedenoga u točki II. ove Odluke, Ovlaštenik koncesije obvezuje se da će uredno plaćati Davatelju koncesije godišnju koncesijsku naknadu u iznosu od 0,50 kune po metru kvadratnom zauzete površine pomorskog dobra, odnosno 246 kuna godišnje.

Koncesijska naknada iz stavka 1. ove točke plaća se unaprijed za tekuću godinu, najkasnije do 1. ožujka:

- za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija istječe, naknada se plaća razmjerno mjesecima upotrebe
- za početnu godinu koncesijskog perioda naknada se plaća u roku 30 (trideset) dana od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

VIII.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se ministar mora, prometa i infrastrukture da sklopi ugovor o koncesiji pomorskog dobra iz točke II. ove Odluke, u roku 90 dana, od dana objave ove Odluke u Narodnim novinama.

IX.

Ovlaštenik koncesije dužan je prije sklapanja ugovora o koncesiji iz točke VIII. ove Odluke, Davatelju koncesije dostaviti zadužnice u korist Republike Hrvatske – Ministarstva mora, prometa i infrastrukture na iznos od dvije godišnje naknade za stalni dio koncesijske naknade, u ukupnom iznosu od 492 kune, kao instrumente osiguranja naplate naknade za koncesiju, te za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji.

X.

Protiv ove Odluke žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu u Splitu, u roku od 30 dana od dana objave ove Odluke u Narodnim novinama.

XI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Narodnim novinama.

Klasa:
Urbroj:
Zagreb,

Predsjednik

mr. sc. Andrej Plenković

OBRAZLOŽENJE

Društvo Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje građenje i održavanje državnih cesta, iz Zagreba, Vončinina 3, podnijelo je zahtjev za davanjem koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra radi gradnje i korištenja građevine „Most Ston“ na Državnoj cesti D414, dionica Sparagovići - Doli koja predstavlja dio šireg projekta povezivanja Dubrovačko-neretvanske županije s ostatkom hrvatskog teritorija i od iznimnog je značaja za Republiku Hrvatsku.

Sukladno članku 17. stavku 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), koncesija za posebnu upotrebu pomorskog dobra daje se na zahtjev. Posebnom upotrebom pomorskog dobra smatra se gradnja na pomorskom dobru građevina i drugih objekata infrastrukture (ceste, pruge, vodovodna, kanalizacijska, energetska, telefonska mreža i slično), građevine i drugi objekti za potrebe obrane, unutarnjih poslova, regulaciju rijeka i drugih sličnih infrastrukturnih objekata. Sukladno članku 19. stavku 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama koncesiju za posebnu upotrebu za objekte od državnog značaja donosi Vlada Republike Hrvatske.

U obuhvatu pomorskog dobra koje se daje u koncesiju u svrhu gradnje i korištenja građevine „Most Ston“, ukupne površine od 492 m², izvode se stupovi mosta označeni kao S3 i S4 dok upornjaci mosta i ostali stupovi nalaze izvan granica pomorskog dobra, sve u skladu sa Lokacijskom dozvolom Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja, klasa: UP/I-350-05/16-01/000080, urbroj: 531-06-1-1-1-16-0012, od 26. srpnja 2016 godine i I. izmjenom i dopunom lokacijske dozvole klasa: UP/I-350-05/18-01/000022, urbroj: 531-06-1-1-1-18-0007 od 16. ožujka 2018. godine.

Sukladno članku 28. stavku 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, naknada za koncesiju dana radi posebne upotrebe pomorskog dobra određuje se u simboličnom iznosu, osim za koncesije gradnje infrastrukture (vodovodna, kanalizacijska, energetska i telefonska) u kojem slučaju se naknada utvrđuje kao za gospodarsku upotrebu pomorskog dobra. U predmetnom slučaju, društvo Hrvatske ceste d.o.o. kao koncesionar neće naplaćivati mostarinu, odnosno neće ostvarivati financijsku korist, stoga je koncesijska naknada određena u iznosu od 0,50 kune po metru kvadratnom zauzete površine pomorskog dobra, odnosno 246 kuna godišnje.

Slijedom navedenog, postupajući po zahtjevu društva Hrvatske ceste d.o.o., ovo Ministarstvo izradilo je prijedlog Odluke o davanju koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra radi gradnje i korištenja građevine „Most Ston“, kojom se koncesija društvu Hrvatske ceste d.o.o. daje na vremensko razdoblje od 50 godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.