

Na temelju članka 19. stavka 2. i članka 80. stavka 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 56/16) Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ 2018. godine donijela

ODLUKU

o izmjeni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu posebne upotrebe luke posebne namjene - industrijske luke Stinice

I.

U Odluci o koncesiji pomorskog dobra u svrhu posebne upotrebe luke posebne namjene – industrijske luke Stinice (Narodne novine, broj: 132/14) u točki III. stavku 2. riječ: „četiri” zamjenjuje se riječju: „osam”.

II.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se ministar mora, prometa i infrastrukture da sklopi dodatak br. 1. Ugovoru o koncesiji u roku 90 dana od dana objave ove Odluke u Narodnim novinama.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Narodnim novinama.

Klasa:
Urbroj:
Zagreb,

Predsjednik

mr. sc. Andrej Plenković

OBRAZLOŽENJE

Ovom Ministarstvu obratilo je trgovačko društvo Plovput d.o.o. ovlaštenik koncesije pomorskog dobra u svrhu posebne upotrebe luke posebne namjene – industrijske luke Stinice za zamolbom za produženjem roka u kojem su zaduženi izvršiti ulaganja u luku.

Poduzeće Plovput p.o., Split osnovano je Uredbom o osnivanju Poduzeća „Plovput“, Split („Narodne novine“, br. 3/92.) i preoblikovano u trgovačko društvo Plovput d.o.o. Zakonom o Plovputu, Split („Narodne novine“, broj: 73/1997). Društvo je u cijelosti u vlasništvu Republike Hrvatske.

Djelatnosti društva su od interesa za Republiku Hrvatsku, a čine je obavljanje sljedećih stručno-tehničkih poslova: održavanje i uređenje plovni putova u unutarnjim morskim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske, postavljanje objekata sigurnosti plovidbe na plovni putovima u unutarnjim morskim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske i osiguravanje njihovoga pravilnog rada, obavljanje poslova radijske-službe na pomorskim plovni putovima Republike Hrvatske i obavljanje istraživanja i projektiranja radi obavljanja istih poslova.

U trenutku donošenja Odluke o koncesiji društvo je već izradilo projekt Idejnog rješenja uređenja zapadnog platoa Baze u Stinicama sukladno kojem se predviđaju ulaganja u luku u iznosu od 6.604.575,00 kuna u razdoblju od naredne četiri godine. Od trenutka zaključenja Ugovora o koncesiji društvo je provelo postupak nabave usluge projektiranja, izradilo cjelokupnu projektnu dokumentaciju te 27. lipnja 2016. godine podnijelo zahtjev za lokacijsku dozvolu od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Splita, u kojem zahtjevu su dostavili prethodno izrađene Idejne projekte i posebne uvjete nadležnih službi. Dana 25. kolovoza 2016. godine zahtjev je dopunjen Geodetskim projektom ovjerenim od strane nadležnog ureda za katastar te je dana 14. prosinca 2016. godine društvo poslalo pisanu zamolbu da se požuri postupak izdavanja Lokacijske dozvole. Dana 24. srpnja 2017. godine društvo je dobilo usmeno tumačenje Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Splita kako nisu u mogućnosti izdati lokacijsku dozvolu budući da Generalni urbanistički plan Grada Splita traži donošenje Detaljnog plana uređenja za predmetno područje. Pisani odgovor na zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole društvo nije do sada dobilo.

Sukladno navedenom, ovo Ministarstvo zahtjev ovlaštenika koncesije smatra opravdanim, budući da do kašnjenja s ulaganjem dolazi iz objektivnih razloga i bez krivnje ovlaštenika koncesije, a kako će po ishodu lokacijske dozvole biti potrebno ishoditi i građevinsku dozvolu i izvesti radove, predloženo vrijeme produženja roka za ulaganja nije neopravdano.

Ugovor o koncesiji zaključen je dana 16. prosinca 2014. godine, stoga rok za ulaganja ističe dana 15. prosinca 2018. godine. Donošenjem predmetne Odluke i zaključivanjem dodatka Ugovoru o koncesiji rok za ulaganja produžio bi se zaključno do dana 15. prosinca 2022. godine.