

Na temelju članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 150/11, 119/14 i 93/16), i članka 44. stavka 2. Zakona o proračunu (Narodne novine, br. 87/08, 136/12 i 15/15), Vlada Republike Hrvatske na sjednici održanoj _____ donijela je

O D L U K U

o davanju suglasnosti Ministarstvu hrvatskih branitelja za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u 2019. i 2020. godini, za sklapanje ugovora o građenju dvije višestambene građevine s uređenjem okoliša i infrastrukture, oznake „B“ i „C“, u Dubrovniku

I.

Daje se suglasnost Ministarstvu hrvatskih branitelja za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u 2019. i 2020. godini, u ukupnom iznosu od **90.287.185,53 kuna**, i to u 2019. godini s iznosom od 60.501.722,26 kuna i u 2020. godini s iznosom od 29.785.463,27 kuna, za sklapanje ugovora o građenju dvije višestambene građevine s uređenjem okoliša i infrastrukture, oznake „B“ i „C“, u Gradu Dubrovniku, s ukupno 108 stanova.

II.

Sredstva za podmirenje obveze iz točke I. ove Odluke u iznosu od 27.101.722,26 kuna u 2019. i 14.385.463,27 kuna u 2020. osigurat će se u Državnom proračunu Republike Hrvatske na pozicijama Ministarstva hrvatskih branitelja, aktivnosti A522022 – Stambeno zbrinjavanje invalida Domovinskog rata, na izvoru financiranja 11 - Opći prihodi i primici, u okviru limita ukupnih rashoda Ministarstva hrvatskih branitelja utvrđenih Smjernicama ekonomske i fiskalne politike za razdoblje 2019. – 2021.

Preostala sredstva potrebna za podmirenje obveza iz točke I. ove Odluke u iznosu od 33.400.000,00 kuna u 2019. i 15.400.000,00 kuna u 2020. godini osigurat će se na pozicijama Ministarstva hrvatskih branitelja, aktivnosti A522022 – Stambeno zbrinjavanje invalida Domovinskog rata, izvorima financiranja 52 - Ostale pomoći i 71 - Prihodi od prodaje nefinancijske imovine, sukladno Sporazumu o međusobnim pravima i obvezama KLASA: 371-01/15-0001/88, URBROJ: 522-05/3-18-73, koji su u Dubrovniku 25. svibnja 2018. sklopili Ministarstvo hrvatskih branitelja i Grad Dubrovnik.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

P R E D S J E D N I K

Andrej Plenković

O B R A Z L O Ž E N J E

Odluke o davanju suglasnosti Ministarstvu hrvatskih branitelja za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u 2019. i 2020. godini za sklapanje Ugovora o građenju dvije višestambene građevine s uređenjem okoliša i infrastrukture, oznake „B“ i „C“ u Dubrovniku

Ministarstvo hrvatskih branitelja u suradnji s Gradom Dubrovnikom planira izgraditi dvije višestambene građevine s ukupno 108 stambenih jedinica u Dubrovniku. Stradalnicima iz Domovinskog rata s područja Grada Dubrovnika koji su podnijeli zahtjev za stambeno zbrinjavanje, odnosno koji su u trenutku završetka izgradnje uvršteni na važeću listu prvenstva i za koje je u provedenom upravnom postupku utvrđeno da ostvaruju pravo na stambeno zbrinjavanje sukladno Zakonu o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (NN 121/17), biti će dodijeljeno 65 stambenih jedinica, dok će preostala 43 stana zajedno s dodatnih 20 garažnih i parkirališnih mjesta kupiti Grad Dubrovnik.

U otvorenom postupku javne nabave, Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama za predmet nabave „Radovi na izgradnji dvije višestambene građevine „B“ i „C“ za Program stambenog zbrinjavanja stradalnika iz Domovinskog rata u Dubrovniku“, kao najpovoljniju ponudu odabrala je onu Zajednice ponuditelja LAVČEVIĆ d.d. Bihaćka 2, Split i LAVČEVIĆ-INŽENJERING d.o.o., Bihaćka 2, Split sa cijenom ponude od 74.463.658, bez PDV-a, odnosno **93.079.572,71 kuna** s PDV-om.

Sukladno Nacrtu ugovora o građenju koji će sklopiti Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama, Ministarstvo hrvatskih branitelja i Zajednica ponuditelja Lavčević d.d., vrijednost predmeta ugovora iznosi 93.079.572,71 kao što je prethodno navedeno.

Ministarstvo hrvatskih branitelja i Grad Dubrovnik su 25. svibnja 2018. godine sklopili Sporazum o međusobnim pravima i obvezama.

Grad Dubrovnik se gore navedenim Sporazumom obvezao da će sudjelovati u trošku izgradnje 65 stambenih jedinica s iznosom od 10.800.000,00 kuna. Polovinu iznosa od 5.400.000,00 kuna Grad Dubrovnik će uplatiti na račun državnog proračuna Republike Hrvatske kao prihod Ministarstva hrvatskih branitelja do kraja drugog kvartala 2019., dok će drugu polovinu u istom iznosu uplatiti do završetka izgradnje predmetnih stanova, o čemu će sklopiti ugovor o kapitalnoj pomoći do kraja 2018. godine.

Preostale 43 stambene jedinice, s dodatnih 20 garažnih i parkirališnih mjesta Grad Dubrovnik će kupiti za 38.000.000,00 kuna od Ministarstva hrvatskih branitelja temeljem ugovora o kupoprodaji koji će se sklopiti do kraja 2018. godine

Za plaćanja koja proizlaze iz Nacrta ugovora o građenju, u 2018. godini izvršiti će se plaćanja u iznosu **2.792.387,18** kuna za što su sredstva osigurana u Državnom proračunu Republike Hrvatske na pozicijama Ministarstva hrvatskih branitelja, aktivnosti A522022 – Stambeno zbrinjavanje (izvor 43 – Ostali prihodi za posebne namjene).

Dakle, za razliku sredstava, u iznosu od **90.287.185,53** kuna, Ministarstvo hrvatskih branitelja traži suglasnost Vlade Republike Hrvatske za preuzimanje obveza u 2019. i 2020. godini.

Od sredstava potrebnih u **2019.** godini u iznosu od **60.501.722,26** kuna, 27.101.722,26 kuna osigurat će se u Državnom proračunu Republike Hrvatske na pozicijama Ministarstva hrvatskih branitelja, aktivnosti A522022 – Stambeno zbrinjavanje invalida Domovinskog rata, u okviru izvora financiranja 11 - Opći prihodi i primici, 5.400.000,00 kuna u okviru izvora 52 - Ostale pomoći i 28.000.000,00 kuna u okviru izvora 71 - Prihodi od prodaje nefinancijske imovine.

Od sredstava potrebnih u **2020.** godini u iznosu od **29.785.463,27** kuna, 14.385.463,27 kuna osigurat će se u Državnom proračunu Republike Hrvatske na pozicijama Ministarstva hrvatskih branitelja, aktivnosti A522022 – Stambeno zbrinjavanje invalida Domovinskog rata, u okviru izvora financiranja 11 - Opći prihodi i primici, 5.400.000,00 kuna u okviru izvora 52 - Ostale pomoći i 10.000.000,00 kuna u okviru izvora 71 - Prihodi od prodaje nefinancijske imovine.

Člankom 44. stavkom 2. Zakona o proračunu propisano je da proračunski korisnik može preuzeti obveze po ugovoru koji zahtijeva plaćanje u sljedećim godinama uz suglasnost Vlade, a na prijedlog ministra financija (Narodne novine, br. 87/08, 136/12 i 15/15).

Sukladno odredbi članka 44. stavka 2. Zakona o proračunu, ministar financija predlaže Vladi Republike Hrvatske davanje suglasnosti Ministarstvu za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u 2019. i 2020. godini u iznosu od 90.287.185,53 kuna za sklapanje ugovora o građenju dvije višestambene građevine s uređenjem okoliša i infrastrukture, oznake „B“ i „C“ u Dubrovniku