

Na temelju članka 80. stavka 4. točke 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11-Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 56/16), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ donijela

## ODLUKU

### o izmjenama i dopunama Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - Brodogradilišta Split

#### I.

U Odluci o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – Brodogradilišta Split (Narodne novine, br. 9/00, 72/07, 81/07 i 19/11), u točki I. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2., koji glasi:

„Sukladno Rješenju Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem: Tt-13/3026-5, od 8. srpnja 2013. godine, tvrtka/naziv Ovlaštenika koncesije iz stavka 1. ove točke mijenja se u „Brodograđevna industrija Split, dioničko društvo, OIB: 18556905592.“.

Dosadašnji stavak 2. koji postaje stavak 3., mijenja se i glasi:

„Pomorsko dobro – lučko područje koje se daje u koncesiju u svrhu gospodarskog korištenja postojeće luke posebne namjene – Brodogradilišta Split, obilježeno je lomnim točkama i njihovim koordinatama izraženim u HTRS96/TM projekciji, kako slijedi:

- *kopnena granica lučkog područja*

Broj	E	N
1	494911.30	4821010.11
2	494913.87	4821007.26
3	494922.47	4821014.19
4	495011.88	4821055.28
5	495033.59	4821044.79
6	495047.65	4821038.13
7	495063.64	4821028.99
8	495068.10	4821025.61

9	495092.71	4821008.67
10	495113.52	4820994.55
11	495093.85	4820942.91
12	495083.75	4820916.66
13	495030.57	4820838.48
14	494974.82	4820755.66
15	494968.43	4820744.65
16	494963.36	4820735.48
17	494950.29	4820713.95

18	494940.20	4820698.24
19	494934.10	4820687.69
20	494918.29	4820662.09
21	494910.87	4820649.66
22	494902.63	4820636.34
23	494894.17	4820623.29
24	494892.32	4820621.23
25	494891.56	4820620.57
26	494892.98	4820542.05
27	494853.71	4820516.81
28	494844.19	4820429.98
29	494848.27	4820429.54
30	494846.68	4820415.08
31	494849.82	4820411.24
32	494852.03	4820406.79
33	494853.18	4820401.96
34	494853.23	4820396.99
35	494852.94	4820392.61
36	494860.56	4820391.66
37	494869.55	4820393.36
38	494878.67	4820392.79
39	494887.36	4820389.95
40	494895.08	4820385.04
41	494901.33	4820378.38
42	494905.74	4820370.36
43	494908.59	4820363.10
44	494911.88	4820354.72
45	494913.88	4820349.41
46	494916.71	4820341.84
47	494919.77	4820333.70
48	494919.44	4820330.07
49	494922.67	4820326.42
50	494924.89	4820323.98
51	494930.77	4820320.46
52	494937.26	4820318.28
53	494895.14	4820323.13
54	494895.57	4820326.90
55	494898.40	4820326.59
56	494899.71	4820326.62
57	494900.97	4820326.96
58	494902.11	4820327.62

59	494903.04	4820328.54
60	494903.72	4820329.66
61	494904.10	4820330.92
62	494904.15	4820332.23
63	494903.86	4820333.50
64	494899.91	4820343.41
65	494892.07	4820363.10
66	494891.21	4820364.75
67	494889.75	4820367.55
68	494886.43	4820371.30
69	494882.30	4820374.14
70	494877.61	4820375.92
71	494872.63	4820376.50
72	494867.66	4820375.86
73	494862.99	4820374.05
74	494858.89	4820371.16
75	494855.61	4820367.37
76	494853.34	4820362.90
77	494852.21	4820358.01
78	494850.57	4820342.99
79	494850.52	4820338.43
80	494851.46	4820333.96
81	494853.30	4820329.83
82	494855.99	4820326.19
83	494859.39	4820323.20
84	494892.41	4820299.72
85	494895.33	4820297.18
86	494897.49	4820293.98
87	494898.94	4820290.80
88	494899.76	4820288.89
89	494901.58	4820287.37
90	494927.26	4820269.02
91	494929.02	4820267.50
92	494930.32	4820266.16
93	494951.31	4820242.08
94	494953.03	4820240.39
95	494956.55	4820237.68
96	494958.67	4820236.44
97	494962.96	4820234.89
98	494967.52	4820233.88
99	494987.45	4820233.23

100	495015.12	4820232.68
101	495019.79	4820232.56
102	495024.36	4820232.21
103	495028.96	4820231.53
104	495035.61	4820230.38
105	495051.03	4820227.60
106	495064.93	4820225.98
107	495110.58	4820220.87
108	495133.66	4820217.93
109	495196.26	4820209.41
110	495198.84	4820209.60
111	495201.20	4820210.24
112	495203.70	4820210.58
113	495206.21	4820210.54
114	495207.44	4820210.37
115	495214.28	4820209.09
116	495222.50	4820207.67
117	495224.21	4820212.28
118	495235.13	4820210.42
119	495238.85	4820211.28
120	495241.31	4820211.93
121	495243.90	4820212.13
122	495249.00	4820255.56
123	495281.76	4820251.67
124	495279.45	4820232.54
125	495287.37	4820231.66
126	495288.48	4820240.55
127	495299.97	4820239.13
128	495299.83	4820237.65
129	495311.93	4820236.21
130	495310.90	4820228.14
131	495307.51	4820228.51
132	495307.05	4820224.27
133	495308.03	4820224.15
134	495307.08	4820216.12
135	495306.09	4820216.24
136	495305.63	4820212.59
137	495303.11	4820212.85
138	495302.29	4820205.22
139	495301.96	4820201.11
140	495314.53	4820199.45

141	495314.73	4820200.74
142	495329.07	4820198.21
143	495335.18	4820197.13
144	495338.93	4820191.24
145	495341.90	4820188.32
146	495344.26	4820187.38
147	495372.50	4820181.69
148	495385.16	4820179.07
149	495385.06	4820178.75
150	495412.01	4820173.08
151	495417.83	4820171.77
152	495442.99	4820165.82
153	495442.75	4820164.92
154	495472.98	4820159.62
155	495472.88	4820158.94
156	495528.58	4820149.30
157	495527.85	4820145.54
158	495556.54	4820139.22
159	495567.37	4820145.29
160	495573.34	4820148.51
161	495575.66	4820149.85
162	495578.23	4820151.05
163	495585.77	4820154.52
164	495600.06	4820161.31
165	495605.88	4820164.36
166	495613.81	4820167.68
167	495634.34	4820174.43
168	495633.61	4820176.98
169	495630.36	4820187.63
170	495702.78	4820196.24
171	495744.56	4820203.44
172	495760.33	4820206.52
173	495774.22	4820209.16
174	495773.38	4820217.51
175	495773.68	4820230.17
176	495774.33	4820238.64
177	495773.95	4820248.07
178	495773.82	4820258.77
179	495773.77	4820278.50
180	495773.74	4820294.82
181	495774.11	4820320.51

182	495774.89	4820343.45
183	495774.92	4820346.84
184	495774.94	4820349.56
185	495774.99	4820356.93
186	495775.04	4820358.77
187	495775.02	4820365.38
188	495774.92	4820384.55
189	495774.58	4820388.32
190	495774.54	4820391.70
191	495774.45	4820412.44
192	495774.57	4820431.49
193	495774.36	4820451.40
194	495774.35	4820453.04
195	495774.35	4820458.72
196	495774.34	4820463.38
197	495774.36	4820466.59
198	495774.43	4820471.20
199	495774.46	4820474.24
200	495774.50	4820476.05
201	495774.42	4820478.96
202	495774.53	4820481.33
203	495774.61	4820484.28
204	495774.62	4820488.14
205	495774.57	4820490.70
206	495774.56	4820493.83
207	495774.50	4820497.59
208	495774.49	4820498.91
209	495774.31	4820506.92
210	495773.60	4820517.37
211	495774.32	4820546.38
212	495773.78	4820546.91
213	495774.01	4820580.83
214	495773.97	4820603.13
215	495773.61	4820619.77
216	495773.91	4820633.89
217	495773.99	4820650.69
218	495774.04	4820676.98
219	495774.05	4820700.98
220	495773.98	4820706.66
221	495774.16	4820723.47
222	495774.21	4820734.51

223	495774.25	4820745.72
224	495774.33	4820759.71
225	495775.40	4820766.76
226	495776.95	4820770.71
227	495781.92	4820786.75
228	495786.29	4820807.97
229	495788.45	4820816.61
230	495789.55	4820818.99
231	495791.01	4820824.20
232	495792.26	4820827.36
233	495793.55	4820829.52
234	495797.51	4820836.27
235	495801.26	4820841.74
236	495810.11	4820855.38
237	495818.81	4820869.38
238	495830.19	4820888.55
239	495839.95	4820907.28
240	495838.80	4820907.90
241	495836.17	4820909.06
242	495846.94	4820945.33
243	495849.39	4820946.50
244	495856.84	4820960.84
245	495876.79	4820955.49
246	495882.00	4820953.97
247	495883.91	4820956.19
248	495892.56	4820959.54
249	495901.11	4820957.22
250	495903.52	4820960.34
251	495893.62	4820970.46
252	495884.40	4820994.02
253	495879.05	4821009.69
254	495876.50	4821021.52
255	495871.12	4821040.69
256	495873.32	4821044.13
257	495869.72	4821059.19
258	495868.19	4821062.80
259	495859.93	4821079.09
260	495852.77	4821087.23
261	495843.32	4821105.16
262	495843.28	4821108.80
263	495836.21	4821110.89

264	495828.39	4821112.42
265	495812.77	4821117.63
266	495791.87	4821116.42
267	495764.58	4821121.85
268	495744.50	4821124.06
269	495730.02	4821135.30
270	495713.18	4821142.27
271	495707.32	4821149.25
272	495694.34	4821163.18
273	495684.52	4821170.25
274	495680.53	4821164.55
275	495700.93	4821139.29
276	495692.70	4821116.55
277	495583.09	4820816.07
278	495616.36	4820775.93
279	495571.27	4820652.02
280	495518.08	4820506.35
281	495485.05	4820415.65
282	495438.16	4820432.86
283	495477.32	4820540.27
284	495478.79	4820544.25
285	495478.87	4820546.40
286	495477.83	4820547.92
287	495475.75	4820548.65
288	495433.88	4820556.40
289	495432.91	4820556.58
290	495449.58	4820700.51
291	495440.34	4820701.52
292	495439.87	4820701.23
293	495439.68	4820699.78
294	495439.00	4820699.91
295	495438.83	4820698.97
296	495438.19	4820699.06
297	495432.18	4820647.02
298	495377.96	4820663.12
299	495383.90	4820714.17
300	495382.19	4820714.79
301	495374.57	4820715.65
302	495366.73	4820647.14
303	495362.05	4820647.88
304	495358.16	4820645.24

305	495325.95	4820640.81
306	495316.17	4820641.95
307	495313.17	4820616.05
308	495287.57	4820622.19
309	495288.25	4820627.29
309A	495288.38	4820628.58
310	495277.98	4820630.24
310A	495277.51	4820627.82
311	495274.56	4820603.73
312	495270.06	4820569.27
313	495267.72	4820551.70
314	495263.95	4820523.14
315	495257.66	4820476.04
316	495254.44	4820452.40
317	495251.68	4820430.92
318	495250.24	4820426.94
319	495214.20	4820431.52
320	495179.94	4820448.91
321	495161.48	4820449.10
322	495093.57	4820450.13
323	495103.32	4820510.59
324	495119.33	4820609.10
325	495121.94	4820625.40
326	495123.54	4820719.81
327	495175.41	4820855.03
328	495199.08	4820845.93
329	495228.32	4820834.63
330	495229.38	4820834.39
331	495229.90	4820834.41
332	495264.14	4820923.21
333	495265.43	4820926.59
334	495268.58	4820934.98
335	495266.27	4820935.87
336	495263.19	4820927.75
337	495234.65	4820938.72
338	495235.00	4820942.43
339	495224.32	4820957.94
340	495222.79	4820970.27
341	495229.06	4820982.34
342	495242.70	4820996.12
343	495242.99	4821015.07

344	495254.76	4821042.47
345	495261.33	4821059.31
346	495268.35	4821084.69
347	495269.13	4821100.20
348	495281.41	4821097.59
349	495290.38	4821098.29
350	495295.32	4821098.17
351	495297.12	4821096.88
352	495305.86	4821096.05
353	495310.78	4821096.93
354	495311.38	4821099.85
355	495308.47	4821100.93
356	495303.34	4821100.76
357	495296.51	4821099.43
358	495294.03	4821102.05
359	495288.96	4821103.27
360	495283.68	4821107.60
361	495274.20	4821109.76
362	495271.26	4821126.00
363	495252.28	4821134.30

364	495233.54	4821135.48
365	495210.99	4821134.43
366	495182.00	4821145.80
367	495164.08	4821145.99
368	495152.83	4821143.87
369	495129.03	4821146.80
370	495108.73	4821153.80
371	495090.01	4821154.83
372	495072.23	4821150.02
373	495053.82	4821136.68
374	495032.13	4821129.92
375	495006.39	4821129.89
376	494984.22	4821121.61
377	494957.05	4821101.60
378	494947.25	4821088.88
379	494932.89	4821066.78
380	494935.77	4821064.96
381	494924.67	4821041.43
382	494920.36	4821022.39

- *morska granica lučkog područja*

Broj	E	N
1	494911,30	4821010,11
383	494896,88	4821012,61
384	494945,35	4821100,25
385	494983,01	4821123,28
386	495090,57	4821166,55
273	495684,52	4821170,25
387	495860,78	4821118,56
388	495908,65	4820971,60
250	495903,52	4820960,34
310	495277,98	4820630,24
389	495287,11	4820710,64
330	495229,38	4820834,39

te obuhvaća sljedeće katastarske čestice, sve k.o. Split:

dio	kat. broj	sudski broj
	15/2	6768
dio	18/1	6801/1
	18/2	6801/81
	18/3	6135/2
	18/5	6801/11
	18/6	6801/13
	18/7	6801/14
	18/8	6801/16
	18/9	6801/15
	18/10	6801/19
	18/11	6801/17
	18/12	6801/18
	18/13	6801/23
	18/14	6801/27
	18/15	6801/30
	18/16	6801/29
	18/18	6801/21
	18/19	6801/22
	18/20	6801/26
	18/21	6801/28
	18/22	6801/35
	18/23	6801/36
	18/24	6801/39
	18/25	6801/42
	18/26	6801/43
	18/27	6801/70
	18/28	6801/45
	18/29	6801/49
	18/30	6801/51
	18/31	6801/8
	18/37	6801/50
	18/41	6801/46
	18/42	6801/47
	18/43	6801/48
	18/44	6801/20
	18/45	6801/3
	18/46	6801/4
	18/47	6801/5
	18/48	6801/6

	18/49	6801/7
	18/50	6801/9
	18/52	6801/82
	18/53	6801/83
	18/54	6801/12
	18/55	6801/24
	18/57	6801/32
	18/58	6801/33
	18/61	6801/38
	18/62	6801/37
	18/64	6801/44
	18/65	6801/69
	18/66	6801/56
	18/67	6801/57
	18/68	6801/58
	18/69	6801/59
	18/70	6801/60
	18/72	6801/62
	18/73	6801/64
	18/74	6801/63
	18/75	6801/65
	18/77	6801/67
	18/78	6801/68
	18/79	6801/72
	18/80	6801/75
	18/81	6801/74
	18/82	6801/73
	18/86	6801/2
	18/87	6801/71
	18/90	6801/31
dio	18/92	6801/85
dio	18/93	6801/86
	18/94	6801/87
	18/95	6801/88
	18/98	6801/91
	18/99	6801/92
	18/100	6801/93
	18/102	6801/98
	18/103	6801/99
	18/104	6801/100

	18/105	6801/101
	18/106	6801/102
	18/107	6801/103
	18/108	6801/104
	18/109	6801/105
	18/110	6801/106
	18/111	6801/107
	18/112	6801/108
	18/113	6801/109
	18/114	6801/110
	18/115	6801/111
	18/116	6801/112
	18/117	6801/113
	18/118	6801/114
	18/119	6801/115
	18/128	6801/124
	18/131	6801/126
	18/132	6801/124
	18/133	6801/124
	1379/2	6753/2
	1379/3	6766/1
	1696/1	12841
	1696/2	10124
	1697/1	6783/4
	1697/3	6783/29
dio	1698/4	6783/22
dio	1698/5	6783/23
	1699/1	6155/1
	1699/2	6158/2
	1699/3	6155/2
	1699/4	6158/3
	1699/5	6156/5
dio	1699/6	6156/2
dio	1699/10	
	1699/11	6156/7
	1699/14	6158/8
	1700	6158/4
	1711/3	10033/18
dio	1711/5	10033/20
dio	13599	dio10033/2

		dio10033/7
		dio10322

	13601/3	6783/8
	13601/9	6783/10

	13601/29	6783/30
--	----------	---------

a sve kako je ucrtano na grafičkom prilogu – geodetskom prikazu stvarnog stanja s ucrtanom granicom lučkog područja luke posebne namjene – Brodogradilišta Split, u mjerilu 1:1000, izrađenom 22. siječnja 2018. godine pod brojem 8/2018. od strane društva Geotehna d.o.o. Split, po ovlaštenom inženjeru geodezije Ratku Štefeku, ing. geod., koja čini sastavni dio ove Odluke i ne objavljuje se u Narodnim novinama.“

Iza dosadašnjeg stavka 2., koji postaje stavak 3., dodaje se stavak 4. koji glasi:

„Ukupna površina lučkog područja izračunata iz koordinata lomnih točaka granice kopnenog i morskog područja iznosi 765.265,00 m<sup>2</sup>, od čega površina kopnenog dijela iznosi 542.256,00 m<sup>2</sup>, a površina morskog dijela iznosi 223.009,00 m<sup>2</sup>.“

## II.

U točki II. stavku 2. riječi „za obavljanje djelatnosti za koje je registriran“, zamjenjuju se riječima: „za obavljanje djelatnosti gradnje i popravaka plovnih objekata te za obavljanje drugih djelatnosti za koje je registriran, a u vezi su s obavljanjem osnovne djelatnosti za koju je luka namijenjena.“

## III.

U točki V., stavku 2., točki b) iza riječi: „prihoda“ točka se zamjenjuje zarezom, te se dodaju riječi: „s time da se prihodom ponuditelja smatra onaj dio prihoda kojim se pokrivaju pozicije iz Računa dobiti i gubitka koncesionara kako slijedi: troškovi osoblja (AOP 120), amortizacija (AOP 124) i dobit razdoblja (AOP 153). Ukoliko je poslovni rezultat razdoblja gubitak (AOP 154), osnovica za obračun koncesijske naknade računa se samo zbrajanjem pozicija troškova osoblja (AOP 120) i amortizacije (AOP 124).“.

## IV.

Zadužuje se Ovlaštenik koncesije u roku od 90 dana od dana objave ove Odluke u Narodnim novinama, Davatelju koncesije dostaviti ovjerene zadužnice na iznos od dvije godišnje naknade za stalni dio koncesijske naknade u ukupnom iznosu od 4.591.590,00 kuna, kao instrument osiguranja naplate naknade za koncesiju te za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora.

Ako Ovlaštenik koncesije ne dostavi ovjerene zadužnice iz stavka 1. ove točke, gubi sva prava određena ovom Odlukom te se neće zaključiti dodatak br. 2. Ugovoru o koncesiji iz točke VII. ove Odluke.



**V.**

Zadužuje se Ovlaštenik koncesije naručiti izradu geodetskog elaborata za evidentiranje pomorskog dobra - lučkog područja luke posebne namjene - Brodogradilišta Split, sukladno Pravilniku o evidentiranju i obilježavanju pomorskog dobra (Narodne novine, broj 29/05) i dostaviti ga Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture u roku od 90 dana od dana objave ove Odluke u Narodnim novinama.

**VI.**

Zadužuje se Ovlaštenik koncesije u roku od 90 dana od dana objave ove Odluke u Narodnim novinama izdati tabularne izjave kojima bezuvjetno pristaje da se u zemljišnim knjigama izvrši brisanje upisanog prava vlasništva društva Brodosplit – brodogradilište d.o.o. i društva Brodograđevna industrija Split, dioničko društvo na nekretninama iz točke I. ove Odluke, koje su izvorno pomorsko dobro, bez prava naknade, uz istovremeni upis pomorskog dobra.

Ako Ovlaštenik koncesije u roku iz stavka 1. ove točke ne izda tabularne izjave, gubi sva prava određena ovom Odlukom te se neće zaključiti Dodatak br. 2. Ugovoru o koncesiji iz točke VII. ove Odluke.

**VII.**

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se ministar mora, prometa i infrastrukture zaključiti dodatak br. 2. Ugovoru o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – Brodogradilišta Split, u roku od 90 dana od dana objave ove Odluke u Narodnim novinama.

**VIII.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Narodnim novinama.

Klasa:  
Urbroj:

Zagreb,

**PREDSJEDNIK**

mr. sc. Andrej Plenković

## OBRAZLOŽENJE

Društvo Brodosplit – brodogradilište d.o.o. iz Splita ovlaštenik je koncesije temeljem Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene Brodogradilišta Split i Ugovora o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – Brodogradilišta Split od dana 19. travnja 2000. godine te Dodatka br. 1. Ugovoru o koncesiji od dana 11. veljače 2011. godine (ID 19893 iz Registra koncesija). Navedeni Ugovor evidentiran je u Registru koncesija pod ID brojem 19893.

Odlukom, Ugovorom i Dodatkom br. 1. Ugovoru, koncesija je dana na vremensko razdoblje od 32 godine, računajući od dana sklapanja Ugovora o koncesiji, za gospodarsko korištenje pomorskog dobra-lučkog područja luke posebne namjene – brodogradilišta Split ukupne površine 785.868, 00 m<sup>2</sup>.

Ovlaštenik koncesije zatražio je izmjenu Odluke o koncesiji zbog statusnih promjena društva, odnosno pripajanja društva Brodosplit – brodogradilište d.o.o. društvu Brodograđevna industrija Split, dioničko društvo, Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem Tt-13/3026-5 od dana 8. srpnja 2013. godine.

Međutim, s obzirom da su u Registru koncesija bila evidentirana nagomilana dugovanja s naslova koncesijske naknade nije se moglo pristupiti izradi Prijedloga odluke radi statusnih promjena društva dok se iste obveze ne podmire. Dana 20. srpnja 2017. godine sklopljen je Sporazum o podmirenju dugovanja temeljem kojeg su obveze prebačene na novootvoreni ID 187619, te su iste podmirene kroz deset jednakih rata.

Ovlaštenik koncesije zatražio je i usklađivanje površine pomorskog dobra danog u koncesiju. Naime površina pomorskog dobra-lučkog područja iz Odluke o koncesiji izračunata je zbrajanjem svih pripadajućih površina čestica zemljišta prema katastarskoj i zemljišnoj (sudskoj) evidenciji, prema kojima iznosi 785.868,00 m<sup>2</sup>. Međutim, površina pomorskog dobra izračunata na osnovu nove izmjere stvarnog stanja na terenu je manja, stoga je potrebno revidirati površinu pomorskog dobra koja je predmet koncesije te shodno tome revidirati iznos koncesijske naknade.

Prema geodetskom prikazu stvarnog stanja s ucrtanom granicom lučkog područja luke posebne namjene – Brodogradilišta Split, u mjerilu 1:1000, izrađenog 22. siječnja 2018. godine pod brojem 8/2018 od strane društva Geotehna d.o.o., Split po ovlaštenom inženjeru geodezije Ratku Štefeku, ing. geod., koordinate lomnih točaka granice kopnenog i morskog područja izražene su u HTRS96/TM projekciji, te je iz njih izračunata nova točna površina lučkog područja koja iznosi 765.265,00 m<sup>2</sup>, što je za 20.603,00 m<sup>2</sup> manje od gore navedene površine iz Odluke.

Važno je naglasiti da se ovim Prijedlogom odluke ne mijenja obuhvat pomorskog dobra danog u koncesiju, odnosno granica kopnenog i morskog područja ostaje ista, već je samo površina izračunata iz koordinata lomnih točaka lučkog područja izraženih u službenom HTRS96 koordinatnom sustavu i time usklađena sa stvarnim stanjem na terenu.

U tijeku je usklađivanje imovinsko-pravnih odnosa na predmetnom području i premda većina čestica u zemljišnim knjigama ima status pomorskog dobra, na pojedinim česticama još uvijek je

kao formalni vlasnik upisan Brodosplit – brodogradilište d.o.o. ili Brodograđevna industrija Split dioničko društvo, stoga se ovim Prijedlogom odluke zadužuje ovlaštenik koncesije na davanje tabularnih izjava kako bi se izvršio upis pomorskog dobra i na tim česticama.

Također se predmetnim Prijedlogom odluke usklađuje način obračuna promjenjivog dijela koncesijske naknade s odredbama Uredbe o izmjenama i dopunama Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (Narodne novine, broj 10/17).