

Na temelju članka 8. i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 150/11, 119/14 i 93/16), a u vezi s člankom 45. stavkom 1. i stavkom 3. podstavkom 3. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine, broj 52/18), Vlada Republike Hrvatske, na \_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_ 2018. godine, donosi:

## ODLUKU

### **o darovanju Gradu Ogulinu nekretnina u k.o. Sveti Petar - dio bivše vojarne „Sveti Petar“, u svrhu izgradnje dječjeg vrtića**

#### **I.**

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Ogulinu nekretnine u k.o. Sveti Petar - dio bivše vojarne „Sveti Petar“, označene kao:

- zk.čest.zem. br. 115/7, neplodno u Sv. Petru, površine 5 jutara 1564 čhv (odnosno 34.398 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar za 430/34398 idealna dijela, površine 430 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 947, oranica Poredica, površine 70 čhv (odnosno 252 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar, za 69/252 idealna dijela, površine 69 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 948, oranica pod Bokom, površine 93 čhv (odnosno 334 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar,
- zk.čest.zem. br. 949, oranica pod Bokom, površine 40 čhv (odnosno 144 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar,
- zk.čest.zem. br. 950, oranica pod Bokom, površine 135 čhv (odnosno 486 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar,
- zk.čest.zem. br. 951, oranica Poredica u Poredicama, površine 46 čhv (odnosno 165 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar,
- zk.čest.zem. br. 952, oranica pod Bokom u Poredicama, površine 77 čhv (odnosno 277 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar,
- zk.čest.zem. br. 953, oranica Poredice u Poredicama, površine 34 čhv (odnosno 122 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 69/122 idealna dijela, površine 69 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 954, oranica pod Bokom u Poredicama, površine 51 čhv (odnosno 183 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 92/183 idealna dijela, površine 92 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 955, oranica Poredica u Poredicama, površine 527 čhv (odnosno 1895 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 119/1895 idealna dijela, površine 119 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 957, oranica velika njiva u Poredicama, površine 395 čhv (odnosno 1421 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 671/1421 idealna dijela, površine 671 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 958/2, oranica Poredice u Poredicama, površine 103 čhv (odnosno 370 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 186/370 idealna dijela, površine 186 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 959/2, oranica pod kućom u Poredicama, površine 64 čhv (odnosno 230 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 199/230 idealna dijela, površine 199 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 960/2, oranica pod Kopele u Poredicama, površine 64 čhv (odnosno 230 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 207/230 idealna dijela, površine 207 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 961/2, oranica pod Kopele u Poredicama, površine 153 čhv (odnosno 550 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 498/550 idealna dijela, površine 498 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 962/2, oranica Poredice u Poredicama, površine 137 čhv (odnosno 493 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 443/493 idealna dijela, površine 443 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 963/3, oranica pod bokom u Poredicama, površine 186 čhv (odnosno 669 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 595/669 idealna dijela, površine 595 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 963/4, oranica pod bokom u Poredicama, površine 286 čhv (odnosno 1029 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 935/1029 idealna dijela, površine 935 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 964/2, oranica pod bokom u Poredicama, površine 251 čhv (odnosno 903 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 861/903 idealna dijela, površine 861 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 965, oranica pod bokom u Poredicama, površine 98 čhv (odnosno 325 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar,
- zk.čest.zem. br. 966/2, oranica pod bokom u Poredicama, površine 61 čhv (odnosno 219 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 189/219 idealna dijela, površine 189 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 967/2, oranica pod bokom u Poredicama, površine 85 čhv (odnosno 306 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 289/306 idealna dijela, površine 289 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 968, oranica pod bokom, površine 243 čhv (odnosno 874 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar, za 704/874 idealna dijela, površine 704 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 969, oranica pod bokom, površine 148 čhv (odnosno 532 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar, za 361/532 idealna dijela, površine 361 m<sup>2</sup>,
- zk.čest.zem. br. 970, oranica pod bokom, površine 83 čhv (odnosno 299 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar,

- zk.čest.zem. br. 971/1, oranica Poredice, površine 129 čhv (odnosno 464 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar,

- zk.čest.zem. br. 971/2, oranica Poredice, površine 118 čhv (odnosno 424 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar, za 362/424 idealna dijela, površine 362 m<sup>2</sup>,

sveukupne površine 9802 m<sup>2</sup>, koje zk.čest. odgovaraju dijelu kat.čest.br. 2762/1, Poredice, zgrada, dvorište, ukupne površine 95289 m<sup>2</sup>, k.o. Ogulin, od kojih zk.čestica i kat.čestica će provedbom Geodetskog projekta u svrhu izgradnje zgrade – dječji vrtić, oznake projekta PR.BR: 150/18, Ogulin, 13.08.2018. g., izrađeno od t.d. GEA-D d.o.o., Sv. Jakov 59, Ogulin nastati zk.čest.br. 965, Sveti Petar, dvorište, površine 9802 m<sup>2</sup> k.o. Sveti Petar, odnosno kat.čest.br. 2762/4, Sveti Petar, dvorište, površine 9802 m<sup>2</sup> k.o. Ogulin.

Nekretnine iz stavka 1. ove točke daruju se Gradu Ogulinu u svrhu izgradnje dječjeg vrtića u Gradu Ogulinu sukladno Idejnom projektu za izgradnju građevine: dječji vrtić na k.č.br. 2762/1-dio, k.o. Ogulin, Samobor, kolovoz 2018.g., izrađenom od Biro Runit d.o.o., Samobor, Gornji kraj 56, po ovlaštenoj arhitektici Majda Vlaho, dipl.ng.arh.

## II.

Vrijednost darovanih nekretnina navedenih u točki I. ove Odluke iznosi 651.000,00 knn (slovima: šestopedesetjednatisućakuna), prema procjeni t.d. CENTAR AKCIJA d.o.o., Zagreb, Kačićeva 16, ovlaštenoj tvrtki za obavljanje poslova sudskog vještačenja iz područja graditeljstva i procjene nekretnina, revidiranoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

## III.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke daruju se Gradu Ogulinu pod uvjetom da se isti u svojstvu vjerovnika odrekne svih potraživanja prema Republici Hrvatskoj kao dužniku, do visine vrijednosti darovanih nekretnina iz točke I. ove Odluke.

## IV.

Ugovorom o darovanju obvezat će se Grad Ogulin da darovane nekretnine privede svrsi darovanja utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od pet godina od sklapanja ugovora o darovanju, te u navedenom roku dostavi Ministarstvu državne imovine izvršnu i uporabnu dozvolu.

## V.

U ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se darovane nekretnine ne privedu svrsi darovanja utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku utvrđenom u točki IV. ove Odluke, ako se darovanim nekretninama promijeni svrha darovanja, ukoliko se darovane nekretnine otuđe i opterete bez suglasnosti Ministarstva državne imovine, te ukoliko se darovane nekretnine oštete namjernim ponašanjem Grada Ogulina ili postupanjem s krajnjom nepažnjom.

U svim navedenim slučajevima iz stavka 1. ove točke, darovne nekretnine postaju vlasništvo Republike Hrvatske ili će Grad Ogulin isplatiti Republici Hrvatskoj naknadu za darovane nekretnine u visini njihove tržišne vrijednosti u vrijeme raskida ugovora o darovanju.

Zabrana otuđenja i opterećenja darovanih nekretnina iz točke I. ove Odluke bez suglasnosti Ministarstva državne imovine upisat će se u zemljišnu knjigu istodobno s uknjižbom prava vlasništava darovanih nekretnina.

#### **VI.**

Ugovorom o darovanju obvezat će se Grad Ogulin da će preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

#### **VII.**

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Ministarstvo državne imovine, a ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke, u ime Republike Hrvatske potpisat će ministar državne imovine.

#### **VIII.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:  
Urbroj:

Zagreb,

**PREDSJEDNIK**

mr. sc. Andrej Plenković

## Obrazloženje

Ministarstvo državne imovine zaprimilo je zahtjev Grada Ogulina za darovanje nekretnina u k.o. Sveti Petar (dio bivše vojarnе „Sveti Petar“) označene kao:

- zk.čest.zem. br. 115/7, neplodno u Sv. Petru, površine 5 jutara 1564 čhv (odnosno 34.398 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar za 430/34398 idealna dijela, površine 430 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 947, oranica Poredica, površine 70 čhv (odnosno 252 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar, za 69/252 idealna dijela, površine 69 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 948, oranica pod Bokom, površine 93 čhv (odnosno 334 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar,

- zk.čest.zem. br. 949, oranica pod Bokom, površine 40 čhv (odnosno 144 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar,

- zk.čest.zem. br. 950, oranica pod Bokom, površine 135 čhv (odnosno 486 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar,

- zk.čest.zem. br. 951, oranica Poredica u Poredicama, površine 46 čhv (odnosno 165 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar,

- zk.čest.zem. br. 952, oranica pod Bokom u Poredicama, površine 77 čhv (odnosno 277 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar,

- zk.čest.zem. br. 953, oranica Poredice u Poredicama, površine 34 čhv (odnosno 122 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 69/122 idealna dijela, površine 69 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 954, oranica pod Bokom u Poredicama, površine 51 čhv (odnosno 183 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 92/183 idealna dijela, površine 91 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 955, oranica Poredica u Poredicama, površine 527 čhv (odnosno 1895 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 119/1895 idealna dijela, površine 119 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 957, oranica velika njiva u Poredicama, površine 395 čhv (odnosno 1421 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 671/1421 idealna dijela, površine 671 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 958/2, oranica Poredice u Poredicama, površine 103 čhv (odnosno 370 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 186/370 idealna dijela, površine 186 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 959/2, oranica pod kućom u Poredicama, površine 64 čhv (odnosno 230 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 199/230 idealna dijela, površine 199 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 960/2, oranica pod Kopele u Poredicama, površine 64 čhv (odnosno 230 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 207/230 idealna dijela, površine 207 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 961/2, oranica pod Kopele u Poredicama, površine 153 čhv (odnosno 550 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 498/550 idealna dijela, površine 498 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 962/2, oranica Poredice u Poredicama, površine 137 čhv (odnosno 493 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 443/493 idealna dijela, površine 443 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 963/3, oranica pod bokom u Poredicama, površine 186 čhv (odnosno 669 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 595/669 idealna dijela, površine 595 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 963/4, oranica pod bokom u Poredicama, površine 286 čhv (odnosno 1029 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 935/1029 idealna dijela, površine 935 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 964/2, oranica pod bokom u Poredicama, površine 251 čhv (odnosno 903 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 861/903 idealna dijela, površine 861 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 965, oranica pod bokom u Poredicama, površine 98 čhv (odnosno 325 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar,

- zk.čest.zem. br. 966/2, oranica pod bokom u Poredicama, površine 61 čhv (odnosno 219 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 189/219 idealna dijela, površine 189 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 967/2, oranica pod bokom u Poredicama, površine 85 čhv (odnosno 306 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 779 k.o. Sveti Petar, za 289/306 idealna dijela, površine 289 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 968, oranica pod bokom, površine 243 čhv (odnosno 874 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar, za 704/874 idealna dijela, površine 704 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 969, oranica pod bokom, površine 148 čhv (odnosno 532 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar, za 704/874 idealna dijela, površine 704 m<sup>2</sup>,

- zk.čest.zem. br. 970, oranica pod bokom, površine 83 čhv (odnosno 299 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar,

- zk.čest.zem. br. 971/1, oranica Poredice, površine 129 čhv (odnosno 464 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar,

- zk.čest.zem. br. 971/2, oranica Poredice, površine 118 čhv (odnosno 424 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 1361 k.o. Sveti Petar, za 362/424 idealna dijela, površine 362 m<sup>2</sup>,

sveukupne površine 9802 m<sup>2</sup>, koje zk.čest. odgovaraju dijelu kat.čest.br. 2762/1, Poredice, zgrada, dvorište, ukupne površine 95289 m<sup>2</sup>, k.o. Ogulin, od kojih zk.čestica i kat.čestica će provedbom Geodetskog projekta u svrhu izgradnje zgrade – dječji vrtić, oznake projekta PR.BR: 150/18, Ogulin, 13.08.2018. g., izrađeno od t.d. GEA-D d.o.o., Sv. Jakov 59, Ogulin nastati zk.čest.br. 965, Sveti Petar, dvorište, površine 9802 m<sup>2</sup> k.o. Sveti Petar, odnosno kat.čest.br. 2762/4, Sveti Petar, dvorište, površine 9802 m<sup>2</sup> k.o. Ogulin.

Nekretnine iz stavka 1. ove točke daruju se Gradu Ogulinu u svrhu izgradnje dječjeg vrtića u Gradu Ogulinu sukladno Idejnom projektu za izgradnju građevine: dječji vrtić na k.č.br. 2762/1-dio, k.o. Ogulin, izrađenom od Biro Runit d.o.o., Samobor, Gornji kraj 56, po ovlaštenoj arhitektici Majda Vlaho, dipl.ing.arh.

Navedenim projektom predviđa se kapacitet vrtića za osam skupina vrtićke djece, u dobi od 3 do 7 godina starosti. Ukupan broj djece koji će se moći smjestiti u vrtić u odnosu na prostorne uvjete je 157 djece, a što je u skladu s normativima Državnog pedagoškog standarda predškolskog odgoja i naobrazbe.

Vrijednost nekretnina navedenih u točki I. ove Odluke iznosi 651.000,00 kn (slovima: šestopedesetjednatisučakuna), prema procjeni t.d. CENTAR AKCIJA d.o.o., Zagreb, Kačićeva 16, ovlaštenoj tvrtki za obavljanje poslova sudskog vještačenja iz područja graditeljstva i procjene nekretnina, revidiranoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

Mišljenjem Ministarstva financija KLASA: 940-01/18-01/103, URBROJ: 513-05-01-18-2 od 09. listopada 2018. godine je istaknuto, da je uvidom u raspoloživu evidenciju Ministarstva financija o dugovanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave po osnovi prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo, a čije su uplate bile izvršene u konvertabilnim devizama i starom deviznom štednjom temeljem Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo („N.N.“, br. 43/92 – pročišćeni tekst, 69/92, 25/93, 48/93, 2/94, 44/94, 47/94, 58/95, 11/96 i 11/97), Grad Ogulin ima dospjelu obvezu prema Ministarstvu financija u iznosu od 15.702,88 kuna, dok Ministarstvo financija ima 470.868,18 kuna obveza prema Gradu Ogulinu.

Grad Ogulin je dana 19.10.2013. godine dostavio Ministarstvu državne imovine slijedeću dokumentaciju i to Odluku gradonačelnika Grada Ogulina KLASA: 940-01/18-01/17, URBROJ: 2133/02-01/1-18-28 od 18. listopada 2018. godine, kojom Odlukom i to točkom I. se utvrđuje da je Grad Ogulin dospjelu obvezu prema Ministarstvu financija u iznosu od 15.702,88 kuna po osnovi prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo, a čije su uplate bile izvršene u konvertabilnim devizama i starom deviznom štednjom temeljem Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo **platio 9. lipnja 2017. godine**, preslik izvadka po transakcijskom računu od 09.06.2017. godine i potvrdu Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Ogulin od 10. rujna 2018. godine, kojom se potvrđuje da porezni obveznik grad Ogulin, na dan 10.09.2018. godine, nema duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava.

Ministarstvo državne imovine je zatražilo dopunu mišljenja Ministarstva financija od 09. listopada 2018. godine uzimajući u obzir dostavljenu dokumentaciju Grada Ogulina, a vezano za opravdanost darovanja Gradu Ogulinu dijela bivše vojne nekretnine Sv. Petar u Ogulinu, u svrhu izgradnje dječjeg vrtića.

Ministarstvo znanosti i obrazovanja je dostavilo suglasnost KLASA: 940-01/18-01/00028, URBROJ. 533-02-18-0002 od 26. listopada dalo je suglasnost za pokretanje postupka darovanje predmetne nekretnine.

Prilozi:

- Zahtjev Grad Ogulina od 04. srpnja 2018. godine, s priložima (4 priloga),
- Mišljenje-suglasnost Ministarstva financija od 09. listopada 2018. godine,
- Mišljenje-suglasnost Ministarstva znanosti i obrazovanja od 26. listopada 2018. godine,
- Odluka gradonačelnika Grada Ogulina od 18. listopada 2018. godine s priložima,

- Izjava gradonačelnika Grada Ogulina o odricanju potraživanja prema Republici Hrvatskoj od 20. kolovoza 2018. godine,
- Identifikacija čestica od 07.09.2018. godine,
- Potvrda o podnesenim zahtjevima za naknadu, odnosno povrat oduzete imovine od 07. rujna 2018. godine,
- Procjembeni elaborat zemljišta u obuhvatu bivše vojarnе „Sveti Petar“, Ogulin izrađenom po t.d. CENTAR AKCIJA d.o.o., Zagreb, Kačićeva 16, Zagreb, 10.09.2018. godine,
- Ministarstvo državne imovine, Služba za tehničke poslove, očitovanje o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina (nekretnine u k.o. Sveti Petar), bivša vojarna „Sveti Petar“,
- Idejni projekt t.d. Biro Runit d.o.o., Samobor, kolovoz 2018. godine,
- Geodetski projekt u svrhu izgradnje zgrade – dječji vrtić na k.č.br. 2762/1 u k.o. Ogulin izrađen od t.d. GEA-D d.o.o., PR.Br. 150/18, Ogulin