

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, broj: 150/11, 119/14 i 93/16), Vlada Republike Hrvatske je na __. sjednici održanoj __. prosinca 2018. godine donijela

ZAKLJUČAK

1. Republika Hrvatska, kao vlasnik, iskazuje namjeru darovanja Gradu Dugoj Resi slijedećih stanova koji se nalaze na području Grada Duga Resa:

-stan na I katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, ostave, te zajedničkog WC-a, ukupne površine 30,28 m², etažno vlasništvo (E-8), zk.č.br. 2596/11, zk.ul.br. 3603, k.o. Duga Resa 2, na adresi Inzl 2, vrijednosti 76.490,31 kuna

-stan na I katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, ostave, te zajedničkog WC-a, ukupne površine 30,16 m², etažno vlasništvo (E-6), zk.č.br. 2596/10, zk.ul.br. 3599, k.o. Duga Resa 2, na adresi Inzl 3, vrijednosti 76.187,18 kuna

-stan u prizemlju, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, predsoblja i kupaonice sa WC-om, ukupne površine 52,75 m², etažno vlasništvo (E-9), zk.č.br. 2596/4, zk.ul.br. 3589 k.o. Duga Resa 2, na adresi Inzl 5, vrijednosti 133.251,78 kuna

-stan u suterenu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje i WC-a, ukupne površine 33,65 m², etažno vlasništvo (E-11), zk.č.br. 2597/2, zk.ul.br. 3611, k.o. Duga Resa 2, na adresi Park dr. Franje Tuđmana 1, vrijednosti 85.003,27 kuna

-stan na I katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice, lođe i zajedničkog WC-a, ukupne površine 32,98 m², etažno vlasništvo (E-6), zk.č.br. 2597/2, zk.ul.br. 3611, k.o. Duga Resa 2, na adresi Park dr. Franje Tuđmana 1, vrijednosti 83.310,78 kuna

-stan na trećem ulazu lijevog krila zgrade, smješten u prizemlju, ravno od ulaza; sastoji se od jedne sobe, ukupne površine 17,50 m², etažno vlasništvo (E-16), zk.č.br. 2655, zk.ul.br. 3452, k.o. Duga Resa 2, na adresi Banjavčičeva 3, vrijednosti 44.206,75 kuna

-stan smješten krajnje lijevo od stubišta, ukupne površine 8,77 m², etažno vlasništvo (E-8), zk.č.br. 2611/9, zk.ul.br. 4034, k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 1, vrijednosti 22.153,90 kuna

-stan smješten u prizemlju lijevo od glavnog ulaza u zgradu, na lijevo od stubišta, sastoji se od jedne sobe i kuhinje, ukupne površine 16,20 m², etažno vlasništvo (E-7), zk.č.br. 2611/9, zk.ul.br. 4034, k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 1, vrijednosti 40.922,82 kuna

-stan u dijelu zgrade koji je okomito od ulice Jozefa Jeruzalema, u koji se ulazi desno gledajući od ulice Jozefa Jeruzalema, smješten je na prvom katu, sastoji se od spavaće sobe i kuhinje, ukupne površine 23,09 m², etažno vlasništvo (E-1), zk.č.br. 2611/7, zk.ul.br. 4033 k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 1, vrijednosti 58.327,65 kuna

-stan smješten lijevo od stubišta, sastoji se od dvije sobe, kuhinje i ostave, ukupne površine 43,75 m², etažno vlasništvo (E-10), zk.č.br. 2611/9, zk.ul.br. 4034, k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 1, vrijednosti 110.516,88 kuna

-stan smješten na prvom katu, lijevo od stubišta, koji se sastoji od sobe, kuhinje i sanitarnog čvora-kupaone s wc-om, ukupne površine 35,25 m², na drugom srednjem ulazu stambene zgrade, gledano od strane centra grada, etažno vlasništvo (E-6), zk.č.br. 2610/3, zk.ul.br. 607, k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 2, vrijednosti 89.045,03 kuna

-stan smješten na prvom katu, lijevo od stubišta, koji se sastoji od jedne sobe, ukupne površine 20,47 m², na trećem ulazu zgrade, gledano od strane centra grada, etažno vlasništvo (E-9), zk.č.br. 2610/3, zk.ul.br. 607, k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 2, vrijednosti 51.709,27 kuna

-stan smješten prizemno lijevo od glavnog ulaza, sastoji se od kuhinje, sobe, kupaonice, ukupne površine 30,16 m², etažno vlasništvo (E-8), zk.č.br. 2596/14, zk.ul.br. 3607, k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 3, vrijednosti 76.187,18 kuna

-stan na prvom ulazu stambene zgrade, smješten u visokom prizemlju zgrade, lijevo od ulaza; sastoji se od dvije sobe i kuhinje, ukupne površine 37,70 m², te sanitarnog čvora smještenog u predprostoru ulaza u stan, etažno vlasništvo (E-5), zk.č.br. 2610/4, zk.ul.br. 608, k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 4, vrijednosti 95.233,97 kuna

-stan na drugom ulazu stambene zgrade, prizemno desno od ulaza; sastoji se od jedne sobe, ukupne površine 23,39 m², etažno vlasništvo (E-10), zk.č.br. 2610/4, zk.ul.br. 608, k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 4, vrijednosti 59.085,48 kuna

-stan u potkrovlju zgrade, ravno od stubišta; sastoji se od jedne sobe, ukupne površine 14,89 m², etažno vlasništvo (E-4), zk.č.br. 2598/2 zk.ul.br. 4029 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 1, vrijednosti 37.613,63 kuna

-stan smješten u prizemlju, druga vrata desno od glavnog ulaza, odnosno prva vrata lijevo od sporednog ulaza u zgradu; sastoji se od kuhinje, sobe i kupaonice sa WC-om, ukupne neto korisne površine 29,38 m², etažno vlasništvo (E-6), zk.č.br. 2601/2, zk.ul.br. 3816 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 2, vrijednosti 74.216,82 kuna

-stan smješten na prvom katu, prva vrata desno od stepeništa; sastoji se od kuhinje i sobe, ukupne neto korisne površine 29,96 m², etažno vlasništvo (E-7), zk.č.br.2601/2, zk.ul.br. 3816, k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 2, vrijednosti 75.681,96 kuna

-stan smješten na prvom katu, druga vrata lijevo od stepeništa; sastoji se od kuhinje, sobe i kupaonice, ukupne neto korisne površine 29,73 m², etažno vlasništvo (E-8), zk.č.br. 2601/2 zk.ul.br. 3816 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 2, vrijednosti 75.100,95 kuna

-stan u potkrovlju zgrade, drugi ravno od stubišta; sastoji se od jedne sobe, ukupne površine 14,89 m², etažno vlasništvo (E-5), zk.č.br. 2598/3 zk.ul.br. 4030 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 3, vrijednosti 37.613,63 kuna

-stan u prizemlju zgrade, prvi lijevo od glavnog ulaza, sastoji se od sobe i kuhinje, ukupne površine 30 m², etažno vlasništvo (E-2), zk.č.br. 2598/3, zk.ul.br. 4030, k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 3, vrijednosti 75.783,00 kuna

-stan smješten u potkrovlju ravno od stubišta, sastoji se od jedne sobe, ukupne površine 23,80 m², etažno vlasništvo (E-5), zk.č.br. 2598/4, zk.ul.br. 4031 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 5, vrijednosti 60.121,18 kuna

-stan smješten u prizemlju, prva vrata desno od glavnog ulaza, odnosno druga vrata lijevo od sporednog ulaza u zgradu, koji se sastoji od kuhinje i sobe, ukupne korisne površine 29,66 m², etažno vlasništvo (E-4), zk.č.br. 2601/4, zk.ul.br. 3893 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 6, vrijednosti 74.924,13 kuna

-stan u prizemlju, lijevo od glavnog ulaza u zgradu, a sastoji se od kuhinje, kupaonice, blagovaonice i sobe, ukupne površine 28,30 m², etažno vlasništvo (E-1), zk.č.br. 2602/3, zk.ul.br. 3965 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 11, vrijednosti 71.488,63 kuna

-stan na 1. katu, desno od ulaza, a koji se sastoji od kuhinje, kupaonice i sobe, ukupne površine 33,50 m², etažno vlasništvo (E-3), zk.č.br. 2601/7, zk.ul.br. 3963 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 12, vrijednosti 84.624,35 kuna

-stan u prizemlju, drugi lijevo od glavnog ulaza, koji se sastoji od kuhinje, kupaonice i sobe, ukupne površine 33,75 m², etažno vlasništvo (E-1), zk.č.br. 2602/4, zk.ul.br. 3966 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 13, vrijednosti 85.255,88 kuna

-stan smješten na 1. katu desno od stubišta, sastoji se od kuhinje i sobe, ukupne površine 29,96 m², etažno vlasništvo (E-3), zk.č.br. 2598/4, zk.ul.br. 4031, k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 5, vrijednosti 75.681,96 kuna

u svrhu ostvarenja projekata od općeg i socijalnog interesa, a kojima se povećava kvaliteta života građana na području Grada Duga Resa.

2. Vrijednosti stanova, označenih u točki 1. ovog Zaključka, utvrđene su sukladno očitovanju Ministarstva financija – Porezne uprave, Područni ured Karlovac, Ispostava Duga Resa od 27. studenog 2018.g. KLASA: 410-20/2018-14/12, URBROJ: 513-07-04-03/2018-2.

3. Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Ministarstvo državne imovine.

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković

KLASA:
URBROJ:

Karlovac, __. prosinca 2018.

Objasnenje

Grad Duga Resa podnio je Ministarstvu državne imovine zahtjev za darovanje stanova na podruđu Grada Duga Resa, u svrhu ostvarenja projekata od općeg i socijalnog interesa, a kojima se povećava kvaliteta života građana na podruđu Grada Duga Resa.

Uvidom u podatke iz Internog registra nekretnina Ministarstva državne imovine kao i dostupne podatke iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižnog odjela Karlovac, utvrđeno je da je Republika Hrvatska upisana kao vlasnik slijedećih stanova:

-stan na I katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, ostave, te zajedničkog WC-a, ukupne površine 30,28 m², etažno vlasništvo (E-8), zk.č.br. 2596/11, zk.ul.br. 3603, k.o. Duga Resa 2, na adresi Inzl 2, vrijednosti 76.490,31 kuna

-stan na I katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, ostave, te zajedničkog WC-a, ukupne površine 30,16 m², etažno vlasništvo (E-6), zk.č.br. 2596/10, zk.ul.br. 3599 k.o. Duga Resa 2, na adresi Inzl 3, vrijednosti 76.187,18 kuna

-stan u prizemlju, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, predsoblja i kupaonice sa WC-om, ukupne površine 52,75 m², etažno vlasništvo (E-9), zk.č.br. 2596/4, zk.ul.br. 3589 k.o. Duga Resa 2, na adresi Inzl 5, vrijednosti 133.251,78 kuna

-stan u suterenu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje i WC-a, ukupne površine 33,65 m², etažno vlasništvo (E-11), zk.č.br. 2597/2, zk.ul.br. 3611, k.o. Duga Resa 2, na adresi Park dr. Franje Tuđmana 1, vrijednosti 85.003,27 kuna

-stan na I katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice, lođe i zajedničkog WC-a, ukupne površine 32,98 m², etažno vlasništvo (E-6), zk.č.br. 2597/2, zk.ul.br. 3611, k.o. Duga Resa 2, na adresi Park dr. Franje Tuđmana 1, vrijednosti 83.310,78 kuna

-stan na trećem ulazu lijevog krila zgrade, smješten u prizemlju, ravno od ulaza; sastoji se od jedne sobe, ukupne površine 17,50 m², etažno vlasništvo (E-16), zk.č.br. 2655, zk.ul.br. 3452, k.o. Duga Resa 2, na adresi Banjavčičeva 3 , vrijednosti 44.206,75 kuna

-stan smješten krajnje lijevo od stubišta, ukupne površine 8,77 m², etažno vlasništvo (E-8), zk.č.br. 2611/9, zk.ul.br. 4034 k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 1, vrijednosti 22.153,90 kuna

-stan smješten u prizemlju lijevo od glavnog ulaza u zgradu, na lijevo od stubišta, sastoji se od jedne sobe i kuhinje, ukupne površine 16,20 m², etažno vlasništvo (E-7), zk.č.br. 2611/9, zk.ul.br. 4034 k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 1, vrijednosti 40.922,82 kuna

-stan u dijelu zgrade koji je okomito od ulice Jozefa Jeruzalema, u koji se ulazi desno gledajući od ulice Jozefa Jeruzalema, smješten je na prvom katu, sastoji se od spavaće sobe i kuhinje, ukupne površine 23,09 m², etažno vlasništvo (E-1), zk.č.br. 2611/7, zk.ul.br. 4033 k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 1, vrijednosti 58.327,65 kuna

-stan smješten lijevo od stubišta, sastoji se od dvije sobe, kuhinje i ostave, ukupne površine 43,75 m², etažno vlasništvo (E-10), zk.č.br. 2611/9, zk.ul.br. 4034, k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 1, vrijednosti 110.516,88 kuna

-stan smješten na prvom katu, lijevo od stubišta, koji se sastoji od sobe, kuhinje i sanitarnog čvora-kupaone s wc-om, ukupne površine 35,25 m², na drugom srednjem ulazu stambene zgrade, gledano od strane centra grada, etažno vlasništvo (E-6), zk.č.br. 2610/3, zk.ul.br. 607, k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 2, vrijednosti 89.045,03 kuna

-stan smješten na prvom katu, lijevo od stubišta, koji se sastoji od jedne sobe, ukupne površine 20,47 m², na trećem ulazu zgrade, gledano od strane centra grada, etažno vlasništvo (E-9), zk.č.br. 2610/3, zk.ul.br. 607, k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 2, vrijednosti 51.709,27 kuna

-stan smješten prizemno lijevo od glavnog ulaza, sastoji se od kuhinje, sobe, kupaonice, ukupne površine 30,16 m², etažno vlasništvo (E-8), zk.č.br. 2596/14, zk.ul.br. 3607, k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 3, vrijednosti 76.187,18 kuna

-stan na prvom ulazu stambene zgrade, smješten u visokom prizemlju zgrade, lijevo od ulaza; sastoji se od dvije sobe i kuhinje, ukupne površine 37,70 m², te sanitarnog čvora smještenog u predprostoru ulaza u stan, etažno vlasništvo (E-5), zk.č.br. 2610/4, zk.ul.br. 608, k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 4, vrijednosti 95.233,97 kuna

-stan na drugom ulazu stambene zgrade, prizemno desno od ulaza; sastoji se od jedne sobe, ukupne površine 23,39 m², etažno vlasništvo (E-10), zk.č.br. 2610/4, zk.ul.br. 608, k.o. Duga Resa 2, na adresi Josefa Jeruzalema 4, vrijednosti 59.085,48 kuna

-stan u potkrovlju zgrade, ravno od stubišta; sastoji se od jedne sobe, ukupne površine 14,89 m², etažno vlasništvo (E-4), zk.č.br. 2598/2 zk.ul.br. 4029 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 1, vrijednosti 37.613,63 kuna

-stan smješten u prizemlju, druga vrata desno od glavnog ulaza, odnosno prva vrata lijevo od sporednog ulaza u zgradu; sastoji se od kuhinje, sobe i kupaonice sa WC-om, ukupne neto korisne površine 29,38 m², etažno vlasništvo (E-6), zk.č.br. 2601/2, zk.ul.br. 3816 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 2, vrijednosti 74.216,82 kuna

-stan smješten na prvom katu, prva vrata desno od stepeništa; sastoji se od kuhinje i sobe, ukupne neto korisne površine 29,96 m², etažno vlasništvo (E-7), zk.č.br.2601/2, zk.ul.br. 3816, k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 2, vrijednosti 75.681,96 kuna

-stan smješten na prvom katu, druga vrata lijevo od stepeništa; sastoji se od kuhinje, sobe i kupaonice, ukupne neto korisne površine 29,73 m², etažno vlasništvo (E-8), zk.č.br. 2601/2 zk.ul.br. 3816 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 2, vrijednosti 75.100,95 kuna

-stan u potkrovlju zgrade, drugi ravno od stubišta; sastoji se od jedne sobe, ukupne površine 14,89 m², etažno vlasništvo (E-5), zk.č.br. 2598/3 zk.ul.br. 4030 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 3, vrijednosti 37.613,63 kuna

-stan u prizemlju zgrade, prvi lijevo od glavnog ulaza, sastoji se od sobe i kuhinje, ukupne površine 30 m², etažno vlasništvo (E-2), zk.č.br. 2598/3, zk.ul.br. 4030, k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 3, vrijednosti 75.783,00 kuna

-stan smješten u potkrovlju ravno od stubišta, sastoji se od jedne sobe, ukupne površine 23,80 m², etažno vlasništvo (E-5), zk.č.br. 2598/4, zk.ul.br. 4031 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 5, vrijednosti 60.121,18 kuna

-stan smješten u prizemlju, prva vrata desno od glavnog ulaza, odnosno druga vrata lijevo od sporednog ulaza u zgradu, koji se sastoji od kuhinje i sobe, ukupne korisne površine 29,66 m², etažno vlasništvo (E-4), zk.č.br. 2601/4, zk.ul.br. 3893 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 6, vrijednosti 74.924,13 kuna

-stan u prizemlju, lijevo od glavnog ulaza u zgradu, a sastoji se od kuhinje, kupaonice, blagovaonice i sobe, ukupne površine 28,30 m², etažno vlasništvo (E-1), zk.č.br. 2602/3, zk.ul.br. 3965 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 11, vrijednosti 71.488,63 kuna

-stan na 1. katu, desno od ulaza, a koji se sastoji od kuhinje, kupaonice i sobe, ukupne površine 33,50 m², etažno vlasništvo (E-3), zk.č.br. 2601/7, zk.ul.br. 3963 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 12, vrijednosti 84.624,35 kuna

-stan u prizemlju, drugi lijevo od glavnog ulaza, koji se sastoji od kuhinje, kupaonice i sobe, ukupne površine 33,75 m², etažno vlasništvo (E-1), zk.č.br. 2602/4, zk.ul.br. 3966 k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 13, vrijednosti 85.255,88 kuna

-stan smješten na 1. katu desno od stubišta, sastoji se od kuhinje i sobe, ukupne površine 29,96 m², etažno vlasništvo (E-3), zk.č.br. 2598/4, zk.ul.br. 4031, k.o. Duga Resa 2, na adresi Kasar 5, vrijednosti 75.681,96 kuna

kao i da su prethodno navedeni stanovi prazni i prikladni za ostvarenje projekata od općeg i socijalnog interesa, a kojima se povećava kvaliteta života građana na području Grada Duga Resa.

U svrhu predmetnog darovanja, a prije donošenja Odluke o istom, provest će se postupak sukladno čl. 45 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i odredbama Uredbe o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 95/18.).

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Ministarstvo državne imovine.