



**Izvješće o učincima provedbe
Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom
za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2025.
s osvrtom na trenutno stanje obnove**

potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić

Zagreb, 7. svibnja 2026.





Pregled obnove



Strateški koncept protupotresne konstrukcijske obnove u skladu sa suvremenim standardima



Proces obnove je strukturiran: zakonski, financijski i operativno



Plan obnove – ubrzanje provedbe obnove, praćenje dinamike obnove, revizija



Izazov – nedovoljna raspoloživost građevinske operative uslijed kontinuiranog rasta obujma građevinskih radova

Povijesna obnova zgrada te revitalizacija potresom pogođenih područja





Obnova zgrada – stanje na dan 31.12.2025.

OBNOVA U POTPUNOSTI
ZAVRŠILA NA

13.489

privatnih zgrada sa **53.911** posebnih jedinica

14.284

lokacija

795

projekata Fonda solidarnosti EU



12.003

nekonstrukcijskih obnova

711

konstrukcijskih obnova



496

izgrađenih obiteljskih kuća

80

kupljene kuće umjesto gradnje



157

državnih stanova

42

višestambene zgrade





Obnova zgrada – stanje na dan 7.5.2026.

ZAVRŠENO

13.910

privatnih zgrada sa 55.416 posebnih jedinica

829

projekata Fonda solidarnosti EU-a

14.739

postupaka obnove



12.245

nekonstrukcijskih obnova

844

konstrukcijskih obnova



533

izgrađenih obiteljskih kuća

89

kupljenih kuća umjesto gradnje



157

državnih stanova

42

višestambenih zgrada



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



Obnova zgrada – stanje na dan 7.5.2026.

AKTIVNIH OBNOVA NA

1.841

lokacija

1.745

privatnih
zgrada s

10.392

stambenih
jedinica

96

projekta Fonda solidarnosti EU-a

342

nekonstrukcijske obnove

1.188

konstrukcijskih obnova

197

gradnji obiteljskih kuća

1

novčane pomoći za kupnju kuće

17

gradnji višestambenih zgrada



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

mpgi.gov.hr





Blokovska obnova – stanje na dan 7.5.2026.

ZAVRŠENA BLOKOVSKA OBNOVA

Mali Vatikan u Zagrebu

- **25** ulaza
- **259** posebnih jedinica

BLOKOVI U RADOVIMA:

- **28** ulaza
- **364** posebne jedinice
- HNP i Blok Meštrović u Sisku, Kukovićeve kuća i Blok 20 u Zagrebu

BLOKOVI U POSTUPKU NABAVE:

- **58** zgrada, **651** posebna jedinica
- Zrinski, Visoka, Trg bana Jelačića, Medulić, Rimska (Sisak), Gajeva (Petrinja)



Blok HNP u Sisku

Blok 20 u Zagrebu





Obnova zgrada javne namjene i infrastrukture - stanje na dan 7.5.2026.

1.309 ugovorenih projekata

1.201 projekt završen **92%**

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKATA

3,9 milijardi €

1,003 milijarde € iz FSEU

1,52 milijardi € iz NPOO

1,33 milijarde € iz DP

74 zdravstvene ustanove

156 škola i vrtića

27 fakulteta

293 zgrade kulturne baštine

600 km prometnica

77 mostova i drugih projekata
komunalne i energetske
infrastrukture





Cjelovita obnova zgrada javne namjene – stanje na dan 7.5.2026.

PROJEKTI KOJI SE ODOSE NA CJELOVITU OBNOVU ZGRADA JAVNOG SEKTORA

209 ugovorenih projekata

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKATA

2,5 milijardi €

Projekti se nastavljaju financirati iz Mehanizma
za oporavak i otpornost te državnog proračuna

120 projekata završeno

85 projekata u fazi radova

4 projekata u različitim
fazama pripreme



Osnovne i srednje škole



Gornjogradska Gimnazija



Nova zgrada 1. OŠ u Petrinji



Glazbena škola Frana Lhotke u Sisku



Gimnazija Sisak



Srednja škola Petrinja

Fakultet šumarstva i drvne tehnologije



Fakulteti



Medicinski fakultet



Akademija likovnih umjetnosti



Fakultet strojarstva i brodogradnje



AGG fakultet





Petrinja



Glina



Sisak





Završena prva faza obnove Zagrebačke Katedrale



Spomenici kulture

Franjevački samostan u Karlovcu



Franjevački kompleks u Zagrebu



Sv. Jelena Križarica u Zaboku



Zgrada MVEP



Poseban projekt obnove obrazovne i zdravstvene infrastrukture

6 ugovorenih projekata

2 projekta završena

4 u provedbi

UKUPNA VRIJEDNOST ZAJMA

200 milijuna USD

KBC Zagreb

- Rebro Faza III
- Pedijatrijska hematologija i onkologija

Srednja strukovna škola Petrinja

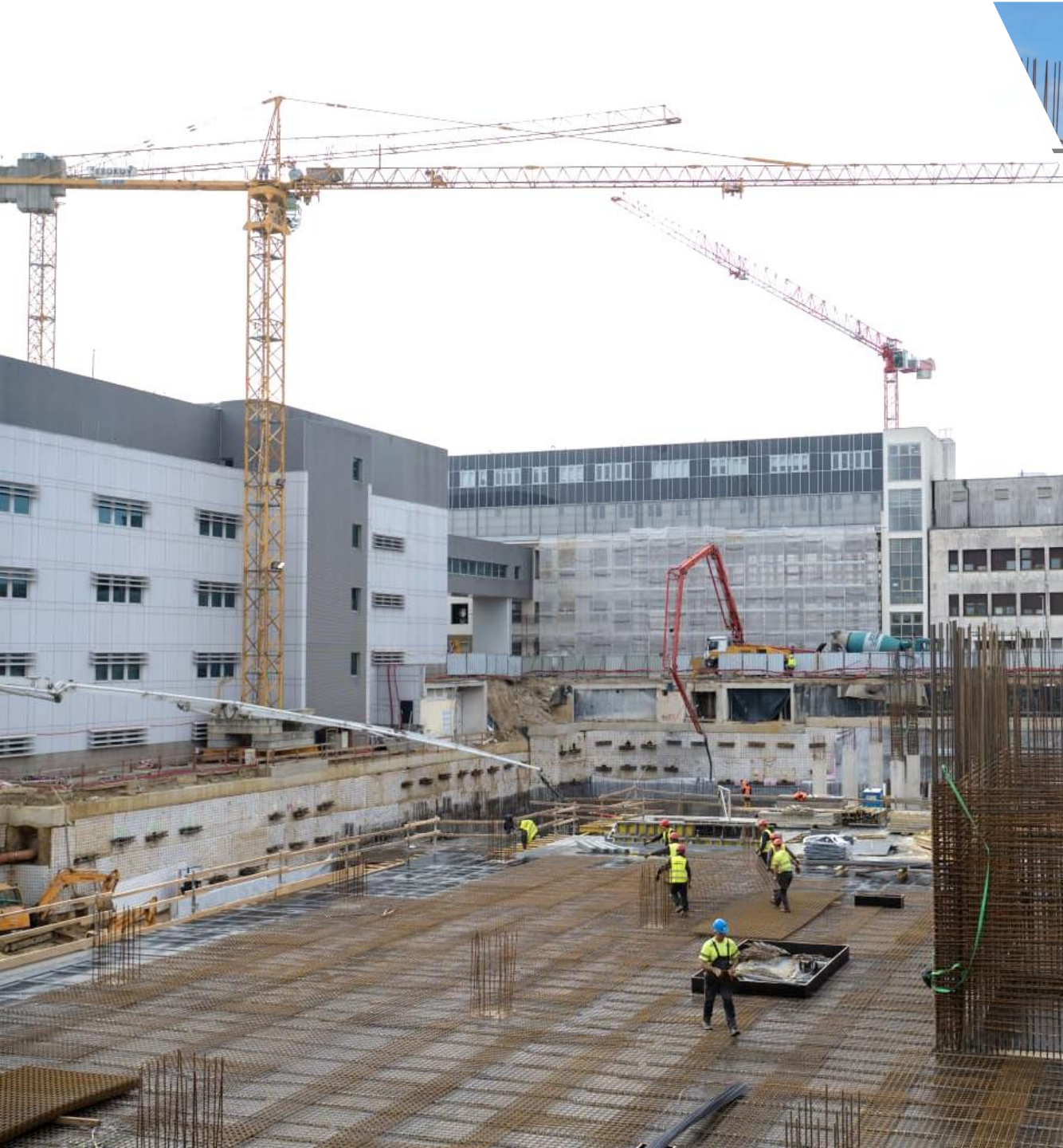
Studentski dom Petrinja

Zgrada HZJZ - Nazorova

FER Zagreb



Gradilište KBC Zagreb – faza III





Povećanje stambenog fonda u Sisačko-moslavačkoj županiji

59 planiranih zgrada sa 1.024 stana

45 izgrađene

12 u gradnji

2 u pripremi

17 Sisak

1 Kutina

8 Petrinja

2 Sisak

8 Petrinja

1 Novska

3 Sisak

8 Glina

1 Lekenik

1 Sunja

4 Topusko

1 Jasenovac

2 Gvozd

1 Dvor

1 Hrvatska Kostajnica





Obnova financirana decentraliziranim sredstvima

U razdoblju od 2021. do kraja 2025. godine Gradu Zagrebu i četirima županijama pogodjenima potresom, preraspodjelom iz Državnog proračuna, oslobođeno je 366 milijuna eura za provođenje obnove.



UKUPNO UTROŠENA SREDSTVA
223 milijuna eura



NA OBNOVU JAVNE I PRIVATNE IMOVINE SVEUKUPNO UTROŠENO

4,76
milijarde €

2,83 milijardi € za zagrebački potres
1,93 milijardi € za petrinjski potres

Do 31.12.2025. utrošeno **4,58** milijardi €

2,72 milijardi € za zagrebački potres
1,86 milijardi € za petrinjski potres





Hvala na pažnji!

Informacije o obnovi dostupne na:
<https://obnova.mpgi.hr/>



<https://mpgi.gov.hr/>



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



mpgi.gov.hr

