

Na temelju članka 31. stavaka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 150/2011), a u svezi Zakona o potvrđivanju Ugovora o zajmu između Republike Hrvatske i Međunarodne banke za obnovu i razvoj za Projekt implementacije integriranog sustava zemljišne administracije (Narodne novine, Međunarodni ugovori br. 13/2011), Vlada Republike Hrvatske na sjednici _____ donijela je

ODLUKU

o koordinaciji i upravljanju Zajedničkim informacijskim sustavom zemljišnih knjiga i katastra

I.

Ovom Odlukom osniva se sustav koordinacije i upravljanja Zajedničkim informacijskim sustavom zemljišnih knjiga i katastra.

II.

- (1) Zajedničkim informacijskim sustavom zemljišnih knjiga i katastra zajednički koordiniraju Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava.
- (2) Poslove koordinacije iz stavka 1. ove točke obavljaju zajednički dva Koordinatora koje pojedinačno imenuju i razrješavaju ministar nadležan za pravosuđe i ministar nadležan za prostorno planiranje.
- (3) Koordinatori donose višegodišnji i godišnji plan i program rada i razvoja Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra, uz prethodnu suglasnost ministra nadležnog za pravosuđe i ministra nadležnog za prostorno planiranje, te prate njihovo izvršenje.
- (4) Godišnje izvješće o Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra podnose Vladi Republike Hrvatske na usvajanje ministri iz stavka 2. ove točke.
- (5) Proračunska sredstva potrebna za redoviti rad Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra predlažu ministri iz stavka 2. ove točke, svaki u dijelu potrebnom za razdjel za koji je nadležan, a na temelju zajedničkog prijedloga Koordinatora.

III.

- (1) Zajedničkim informacijskim sustavom zemljišnih knjiga i katastra upravlja Upravljačka radna skupina sastavljena od tri člana koje zajednički imenuju i razrješavaju Koordinatori.
- (2) Upravljačka radna skupina predlaže Koordinatorima višegodišnji i godišnji plan i program rada i razvoja Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra, izravno nadzire njihovo izvršenje, daje Koordinatorima i Voditelju iz točke IV. ove Odluke prijedloge i mišljenja o pojedinim pitanjima te donosi odluke i obavlja druge poslove određene Poslovníkom Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra.
- (3) Koordinatori prema potrebi mogu osnivati stručne ili tehničke radne skupine u svrhu potpore pojedinim radnim procesima Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra.

IV.

Poslove Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra organizira i vodi Voditelj kojeg imenuje i razrješava Upravljačka radna skupina, uz prethodnu suglasnost Koordinatora.

V.

Poslovnik Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra kojim se detaljnije uređuje način rada, opseg i sadržaj nadležnosti i poslova te rokovi provedbe poslova u Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra donose Koordinatori.

VI.

- (1) Ministri iz točke II. ove Odluke imenovat će Koordinate u roku mjesec dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.
- (2) Koordinatori imenovat će Upravljačku radnu skupinu iz točke III. ove Odluke u roku mjesec dana od dana njihova imenovanja iz stavka 1. ove točke.
- (3) Upravljačka radna skupina predložit će višegodišnji plan i program rada i razvoja te godišnji plan i program rada i razvoja za 2014. iz točke III. ove Odluke u roku tri mjeseca od dana njezina imenovanja iz stavka 2. ove točke.
- (4) Upravljačka radna skupina imenovat će Voditelja iz točke IV. ove Odluke roku mjesec dana od dana njezina imenovanja iz stavka 2. ove točke.
- (5) Koordinatori donijet će Poslovnik iz točke V. ove Odluke u roku tri mjeseca od dana njihova imenovanja iz stavka 1. ove točke.
- (6) Čelnici iz stavka 1. točke II. ove Odluke uskladit će Pravilnik o ustroju i djelovanju Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra (Narodne novine, broj 107/10.) s ovom Odlukom u roku tri mjeseca od stupanja na snagu ove Odluke.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

OBRAZLOŽENJE

Dana 26. listopada 2011. godine Hrvatski Sabor je na temelju članka 89. Ustava Republike Hrvatske donio Odluku o proglašenju Zakona o potvrđivanju Ugovora o zajmu između Republike Hrvatske i Međunarodne banke za obnovu i razvoj za Projekt implementacije integriranog sustava zemljišne administracije (Narodne novine, Međunarodni ugovori br. 13/2011).

U točki 2. stavka B. odjeljka 1. Priloga 2. navedenog Zakona odnosno Ugovora preuzeta je obveza od strane Zajmoprimca (Republika Hrvatska) da će najkasnije do 31.12.2013. godine uspostaviti trajnu organizaciju za upravljanje Zajedničkim informacijskim sustavom (ZIS-om) na način koji zadovoljava Međunarodnu banku za obnovu i razvoj (Banka).

Vlada Republike Hrvatske je dana 11. travnja 2013. godine donijela Zaključak kojim se u točki 5. ministarstava i institucije zadužuju za provedbu Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra (ZIS-a) u svim katastarskim uredima i zemljišnoknjižnim odjelima na cjelokupnom teritoriju u RH. U slučaju provedbe ZIS-a to su Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava, odnosno Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja.

Cilj Projekta implementacije integriranog sustava zemljišne administracije (IISZA Projekt) je modernizacija sustava zemljišne administracije kako bi se poboljšale državne usluge sa stajališta učinkovitosti, transparentnosti i troška, te implementacija Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra. Uspostavom Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra, institucije mijenjaju dosadašnji način upravljanja podacima, te se podaci održavaju zajednički do strane zemljišnih knjiga i katastra.

Trenutno je Zajednički informacijski sustav uspješno implementiran u 12 zemljišnoknjižnih odjela (Zadar, Biograd, Koprivnica, Đurđevac, Požega, Bjelovar, Čazma, Ivanić Grad, Daruvar, Garešnica, Grubišno Polje i Pakrac) i 10 katastarskih ureda (Zadar, Gospić, Požega, Bjelovar, Čazma, Ivanić Grad, Daruvar, Garešnica, Grubišno Polje i Pakrac), te je uspostavljena Baza zemljišnih podataka za katastarske općine u kojima je proveden postupak obnove zemljišnih knjiga. Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava donijeli su daljnji plan širenja ZIS-a na sve zemljišnoknjižne i katastarske urede u Republici Hrvatskoj.

U navedenim zemljišnoknjižnim i katastarskim uredima podaci zemljišnih knjiga i katastra održavaju se zajednički na način da svaki ured odgovara za podatke iz svoje nadležnosti, te je promjena napravljena u zemljišnim knjigama automatski vidljiva u katastru i obrnuto, a njihov posao koordiniraju sistematizirani Odjeli za ZIS unutar institucija, Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave, kao i tijela formirana od strane obje institucije koja dostavljaju izvješća prema institucijama i Banci, a to su: Koordinatori imenovani od strane obje institucije (MP i DGU), Koordinacijski odbor, Upravljačko tijelo ZIS-a, Voditelj ZIS-a i Zajednička radna skupina. Ta struktura nije formalizirana, te je obzirom na nepostojanje Odluke i sukladno preuzetoj obvezi iz Ugovora, bilo potrebno donijeti Odluku o koordinaciji i upravljanju Zajedničkim informacijskim sustavom zemljišnih knjiga i katastra.