

## Prijedlog

Na temelju članka 10. i članka 30. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske ("Narodne novine" broj 101/1998, 15/2000, 117/2001, 199/2003 i 30/2004) Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2008. godine, donijela

### O D L U K U

o prijenosu nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske Općini Pisarovina  
u svrhu proširenja poduzetničke zone

#### I.

Republika Hrvatska prenosi u vlasništvo Općini Pisarovina, bez naknade, nekretnine označene kao:

1. k.č.br. 573/20, oranica Popovica, površine 48 čhv,
2. k.č.br. 590/5, livada Kal, površine 493 čhv,
3. k.č.br. 590/6, livada Kal, površine 738 čhv,
4. k.č.br. 592/4, oranica Falatec, površine 782 čhv,
5. k.č.br. 605/7, oranica Tabla, površine 7 rali 1290 čhv,
6. k.č.br. 638/5, put Pod ribnjak, površine 477 čhv,
7. k.č.br. 638/12, oranica Breg, površine 841 čhv,
8. k.č.br. 770/1, oranica Šikara, površine 776 čhv,
9. k.č.br. 771, oranica Šikara, površine 1553 čhv,
10. k.č.br. 773, oranica Pri šikari, površine 1 ral 574 čhv,
11. k.č.br. 775, oranica Pod Dugavom, površine 740 čhv,
12. k.č.br. 776, oranica Telećak, površine 1283 čhv,
13. k.č.br. 779, oranica Telećak, površine 306 čhv
14. k.č.br. 786/1, oranica Rosulja, površine 1197 čhv,
15. k.č.br. 805/1, oranica Dugava, površine 341 čhv ,
16. k.č.br. 805/2, oranica Dugava, površine 361 čhv,
17. k.č.br. 826/10, oranica Dugava, površine 1554 čhv,
18. k.č.br. 830/2, oranica Dugave, površine 158 čhv,
19. k.č.br. 845, oranica Šikara, površine 423 čhv,
20. k.č.br. 847/1, oranica Gnojnik, površine 763 čhv,
21. k.č.br. 854/4, oranica Osredak, površine 765 čhv, sve upisane u z.k.ul. 1831 k.o. Pisarovina, ukupne površine 17 rali 1063 čhv
  
22. k.č.br. 573/1, oranica Popovica, površine 341 čhv,
23. k.č.br. 573/19, oranica Popovica, površine 96 čhv,

24. k.č.br. 575/3, livada Falatec , površine 414 čhv,
25. k.č.br. 575/8, oranica Greblica, površine 788 čhv,
26. k.č.br. 575/9, oranica Greblica - Falotec, površine 504 čhv,
27. k.č.br. 575/10, oranica Greblica - Falotec, površine 628 čhv,
28. k.č.br. 576/5, oranica Zvonarka, površine 167 čhv,
29. k.č.br. 590/10, livada Kal, površine 298 čhv,
30. k.č.br. 590/13, livada Kal, površine 273 čhv,
31. k.č.br. 592/2, oranica Falatec, površine 905 čhv,
32. k.č.br. 592/3, oranica Šalatec, površine 834 čhv,
33. k.č.br. 592/7, oranica Falatec, površine 218 čhv,
34. k.č.br. 594/1, livada Falatec, površine 1210 čhv,
35. k.č.br. 594/2, livada Falatec, površine 908 čhv,
36. k.č.br. 594/4, livada Falatec, površine 1 ral 1124 čhv,
37. k.č.br. 594/5, livada Falatec, površine 605 čhv,
38. k.č.br. 600/28, oranica Velika sjenokoša, površine 2044 čhv,
39. k.č.br. 603/8, oranica Kal, površine 1 ral 1024 čhv,
40. k.č.br. 605/38, oranica Kal u ravnici, površine 265 čhv,
41. k.č.br. 640/10, livada Široka, površine 61 čhv,
42. k.č.br. 766/1, oranica Široka, površine 1042 čhv
43. k.č.br. 768, oranica Rosulja, površine 715 čhv,
44. k.č.br. 769, oranica Rosulja, površine 606 čhv,
45. k.č.br. 774, oranica Dugava, površine 631 čhv,
46. k.č.br. 777, oranica Telečak, površine 365 čhv,
47. k.č.br. 780, oranica Telečak, površine 272 čhv ,
48. k.č.br. 805/3, oranica Dugava, površine 493 čhv,
49. k.č.br. 806/1, oranica Dugava, površine 775 čhv,
50. k.č.br. 831, oranica Dugava, površine 130 čhv,
51. k.č.br. 832, oranica Dugava, površine 127 čhv,
52. k.č.br. 834/1, oranica Pri Šikari, površine 605 čhv,
53. k.č.br. 834/2, oranica Pri Šikari, površine 350 čhv,
54. k.č.br. 835/2, oranica Šikara, površine 140 čhv,
55. k.č.br. 840/1, oranica Šikara, površine 122 čhv,
56. k.č.br. 840/3, oranica Šikara, površine 200 čhv,
57. k.č.br. 840/4, livada Šikara, površine 179 čhv,
58. k.č.br. 843/1, oranica Mala Šikara, površine 208 čhv,
59. k.č.br. 844, oranica Šikara, površine 526 čhv,
60. k.č.br. 846, oranica Šikara, površine 262 čhv, sve upisano u z.k.ul. 1821 k.o. Pisarovina, ukupne površine: 14 rali 1255 čhv

61. k.č.br. 593, pašnjak Falatec, površine 87 čhv,
62. k.č.br. 603/9, livada Kali, površine 542, obje upisane u z.k.ul. 1001 k.o. Pisarovina, ukupne površine 629 čhv

63. k.č.br. 840/2, oranica Šikara, površine 102, upisane u z.k.ul. 1832 k.o. Pisarovina

64. k.č.br. 600/21, livada Velika Sjenokoša, površine 2187 čhv,
65. k.č.br. 601/54, oranica Tabla I, površine 320 čhv,
66. k.č.br. 639/13, livada Široka, površine 85 čhv,
67. k.č.br. 640/11, oranica Široka, površine 321,
68. k.č.br. 767/1, oranica Široka, površine 231 čhv,

69. k.č.br. 767/2, oranica Šikara, površine 632 čhv,  
70. k.č.br. 830/1, Oranica Dugava, površine 158 čhv  
71. k.č.br. 835/4, livada Šikara, površine 302 čhv, sve upisane u z.k.ul. 1912 k.o. Pisarovina, ukupne površine 2 rala 1036 čhv.

72. k.č.br. 600/36, livada Velika sjenokoša, površine 311 čhv,  
73. k.č.br. 600/37, livada Velika sjenokoša, površine 301, obje upisane u z.k.ul. 1929 k.o. Pisarovina, ukupne površine 612 čhv

74. k.č.br. 573/9, oranica Popovica, površine 269 čhv,  
75. k.č.br. 575/13, livada Falatec, površine 242 čhv,  
76. k.č.br. 576/6, oranica Zvonarka, površine 50 čhv,  
77. k.č.br. 590/14, oranica Kal, površine 11 čhv,  
78. k.č.br. 592/5, oranica Falatec, površine 1249 čhv,  
79. k.č.br. 595/2, livada Kal, površine 1394 čhv,  
80. k.č.br. 596/1, oranica Kal, površine 574 čhv,  
81. k.č.br. 596/2, livada Kal, površine 1 rala 356 čhv,  
82. k.č.br. 639/12, trstik Pod ribnjak, površine 461 čhv, sve upisane u z.k.ul. 1916, ukupne površine 3 rala 1406 čhv.

83. k.č.br. 603/10, oranica Jakšinj, površine 467 čhv, upisane u z.k.ul. 1985 k.o. Pisarovina

84. k.č.br. 600/22, livada Velika sjenokoša, površine 2183 čhv,  
85. k.č.br. 600/23, livada Velika sjenokoša, površine 2357 čhv, obje upisane u z.k.ul. 1962 k.o. Pisarovina, ukupne površine 2 rala 1340 čhv

86. k.č.br. 764/2, oranica Široka, površine 27 čhv,  
87. k.č.br. 770/2, oranica Šikara, površine 539 čhv, obje upisane u z.k.ul. 1858 k.o. Pisarovina, ukupne površine 566 čhv.

Sveukupna površina darovanih nekretnina iznosi: 24 91 62 m<sup>2</sup>, a u svrhu proširenja poduzetničke zone Pisarovina.

## II.

Vrijednost darovanih nekretnina iz točke I. ove Odluke iznosi 24.916.200,00 kuna, (slovima: dvadesetčetirijunadevetstošesnaestdvijesto kuna), odnosno 100,00 kn/m<sup>2</sup>, (slovima: sto kuna/m<sup>2</sup>)

## III.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke daruju se Općini Pisarovina pod uvjetom da ista u svojstvu vjerovnika otpiše potraživanja prema Republici Hrvatskoj kao dužniku, u vrijednosti darovanih nekretnina.

#### IV.

Općina Pisarovina, se obvezuje darovane nekretnine privesti namjeni utvrđenoj točkom I. ove odluke u roku od tri godine.

#### V.

U slučaju daljnjeg raspolaganja darovanim nekretninama, u smislu prodaje u navedene svrhe, sredstva ostvarena prodajom, jedinica lokalne samouprave će koristiti za gospodarski razvoj Općine Pisarovina, te o tome dokumentirano izvijestiti Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva i Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom.

#### VI.

S Općinom Pisarovina sklopit će se Ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke.

U Ugovor će se unijeti raskidna klauzula ukoliko se darovane nekretnine ne privedu namjeni u roku utvrđenoj u točki IV. ove Odluke ili se promjeni njihova namjena, kao i ukoliko se sredstva od eventualne prodaje ne ulože u gospodarski razvoj Općine Pisarovina.

U svim navedenim slučajevima darovane nekretnine postaju vlasništvo Republike Hrvatske ili će Općina Pisarovina isplatiti Republici Hrvatskoj naknadu za darovano zemljište u visini tržišne vrijednosti u vrijeme raskida ugovora.

#### VII.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom, a državni tajnik ovlašćuje se za potpisivanje Ugovora u ime Republike Hrvatske.

#### VIII.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK

dr. sc. Ivo Sanader

Klasa: 940-06/08-02/109

Urbroj: 50441-08

Zagreb,