

## PRIJEDLOG

Na temelju članka 30. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne Novine, br. 101/98, 15/2000, 117/2001, 199/2003 i 30/2004), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ godine donijela

### ODLUKU

#### **o osnivanju prava građenja na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u korist Grada Križevaca u svrhu izgradnje poduzetničke zone Gornji Čret u Križevcima**

#### **I.**

Osnovat će se pravo građenja na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske označenim kao: k.č.br. 14121, kanal Gornji Čret, površine 3a 11m<sup>2</sup>; k.č.br. 14128, kanal Gornji Čret, površine 42a 17m<sup>2</sup>; k.č.br. 14130, kanal Gornji Čret, površine 7a 78m<sup>2</sup>; k.č.br. 14131, kanal Gornji Čret, površine 14a 57m<sup>2</sup>; k.č.br. 14134, kanal Gornji Čret, površine 5a 21m<sup>2</sup>, sve upisane u zk.ul.br. 8150, k.o. Križevci; k.č.br. 14129, oranica Čret, površine 3ha 75a 25m<sup>2</sup>; k.č.br. 14120, livada Čret, površine 11ha 38a 32m<sup>2</sup>; k.č.br. 14132, oranica Čret, površine 2ha 93a 00m<sup>2</sup>; k.č.br. 14133, oranica Čret, površine 5 ha 04a 83m<sup>2</sup>, sve upisane u zk.ul.br. 7852, k.o. Križevci; k.č.br. 14112, oranica G. Čret, površine 16ha 71a 09m<sup>2</sup>; k.č.br. 14117/2, oranica G. Čret, površine 32a 98 m<sup>2</sup>; k.č.br. 14117/1, oranica G. Čret, površine 4ha 54a 94m<sup>2</sup>, sve upisane u zk.ul.br. 8007, k.o. Križevci; k.č.br. 14113, livada G. Čret, površine 11a 51m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul.br. 8006, k.o. Križevci, (ukupno 45ha 54a 76m<sup>2</sup>) u korist Grada Križevaca, u svrhu izgradnje Poduzetničke zone «Gornji Čret» u Križevcima.

#### **II.**

Pravo građenja na nekretninama iz točke I. ove Odluke osniva se na rok od 20 godina.

#### **III.**

Naknada za osnovano pravo građenja utvrđuje se u iznosu od 1.000,00 kn/ha, a plativa je u roku od 30 dana od dana sklapanja Ugovora.

#### **IV.**

S Gradom Križevci sklopit će se Ugovor o osnivanju prava građenja na nekretninama iz točke I. ove Odluke, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

**V.**

Ovlašćuje se Damir Polančec, potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske, da u ime Republike Hrvatske, sklopi s Gradom Križevcima Ugovor o osnivanju prava građenja na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

Zadužuje se Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom za provedbu ove Odluke.

**VI.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:  
Urbroj:  
Zagreb,

PREDSJEDNIK

Dr. sc. Ivo Sanader