

Na temelju članka 10. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine br. 101/98, 15/2000, 117/2001, 199/2003 i 30/2004), te Odluke o načinu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u svrhu građenja, Klasa: 940-01/06-06/05, Urbroj: 5030109-06-1 od 17. svibnja 2006. godine i Odluke o izmjenama i dopuni Odluke o načinu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u svrhu građenja, Klasa: 940-01/06-06/05, Urbroj: 5030109-06-5 od 7. rujna 2006. godine, Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_, donijela

## ODLUKU

o osnivanju prava građenja u k.o. Poreč, u korist Grada Poreča, u svrhu izgradnje nove osnovne škole, sportske dvorane i bazena u Poreču

### I.

Osnovat će se pravo građenja na nekretninama označenim kao k.č.br.3395/1 i k.č.br. 3396/1, upisane u z.k.ul. 4507, obje k.o. Poreč, površine 44.457 m<sup>2</sup>, u korist Grada Poreča, a u svrhu izgradnje nove osnovne škole, sportske dvorane i bazena u Poreču.

### II.

Pravo građenja na nekretninama iz točke I. ove Odluke osniva se na rok od 30 godina.

### III.

Naknada za osnovano pravo građenja utvrđuje se u iznosu od 2000,00 kuna/ha godišnje i plaća se u jednakim godišnjim obrocima.

### IV.

Istekom prava građenja, nositelj prava građenja imati će prvenstvo prilikom ponovnog osnivanja prava građenja na istoj nekretnini, odnosno u slučaju prodaje iste, imati će pravo prvokupa.

V.

S Gradom Porečom zaključit će se Ugovor o osnivanju prava građenja na nekretninama iz točke I. ove Odluke, kojim Ugovorom će se regulirati međusobna prava i obveze.

Ovlašćuje se državni tajnik Središnjeg državnog ureda za upravljanje državnom imovinom da, u ime Vlade Republike Hrvatske, sklopi s Gradom Porečom Ugovor iz stavka 1. ove točke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK

Dr.sc. Ivo Sanader

Klasa:  
Urbroj:  
Zagreb,