

PRIJEDLOG

Klasa:
Urbroj:
Zagreb,

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

Predmet: Zastupničko pitanje dr. sc. Mirele Holy, u vezi s prijedlogom urbanističkog plana uređenja Zatona Malog

Zastupnica u Hrvatskome saboru, dr. sc. Mirela Holy, postavila je, sukladno sa člankom 185. Poslovnika Hrvatskoga sabora, sljedeće zastupničko pitanje:

"Obratila mi se gospođa Nina Nadramija u vezi s prijedlogom Urbanističkog plana uređenja (UPU) Zatona Malog, za koji smatra da će, ukoliko bude usvojen u ovakvom obliku, nepovratno devastirati prirodne resurse te ugroziti privatno vlasništvo velikog broja stanovnika/ica Zatona Malog. Realizacijom takvog UPU-a Zatona Malog koji je naselje koje živi isključivo od turizma, Zaton Mali, smatra, postat će nepogodan za kupanje, čime će biti ugrožena egzistencija većina stanovnika/ica naselja. Upozorava da se u prijedlogu UPU-a, planiranim predimenzioniranim i suvišnim prometnicama oznaka SU1 i SU2, planiranim velikim parkiralištem na 1700 m² privatnog zemljišta, planiranom brzom cestom, a imajući na umu činjenicu da u naselju već postoje tri paralelne prometnice, zatonska uvala s iznimno vrijednim prirodnim krajobrazom pretvara u betonsku mrežu. Istovremeno se javne parkovne površine planiraju na privatnim površinama iako postoje neurbanizirana T1 područja koja nisu u privatnom vlasništvu, čime se javlja sumnja u pogodovanje privatnim partikularnim interesima.

Slijedom prethodno rečenog molim Vas da mi odgovorite na sljedeća pitanja:

Je li urbanistička inspekcija Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja upoznata s ovim slučajem te ako jest do kojih saznanja je tijekom nadzora došla? Kakav je trenutni status ovog UPU-a?,,

Na navedeno zastupničko pitanje, Vlada Republike Hrvatske daje sljedeći odgovor:

U Upravi za inspekcijske poslove Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja zaprimljena je prijava gospođe Nine Nadramije iz Zatona Velikog, predsjednice Udruge „Okvir za Zaton“, u kojoj, u ime Udruge, u bitnom iskazuje sumnju u nezakonitosti i nepravilnosti u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja Zaton Mali, te traži od nadležnog Ministarstva sprječavanje uništavanja njihovog zaljeva koji je, kako navodi, još uvijek dio bogatstva nenarušene prirode.

Vezano uz navode prijave, pozivom na odredbu članka 291. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/2007, 38/2009, 55/2011, 90/2011 i 50/2012, u daljnjem tekstu Zakon), pokrenut je nadzor urbanističke inspekcije nad dokumentacijom Prijedloga Urbanističkog plana uređenja Zaton Mali, u daljnjem tekstu UPU, koju je Upravi za inspekcijske poslove Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja dostavio Grad Dubrovnik, pozivom na odredbe članka 282. stavak 1. podstavak 6. i članka 283. stavak 1. Zakona.

U tijeku pokrenutog nadzora zaprimljena je od Grada Dubrovnika obavijest Klasa: 350-01/08-01/120, Urbroj: 2117/01-06/5-12-292, od 6. travnja 2012. godine, iz koje proizlazi da je Grad Dubrovnik trenutno zaustavio postupak donošenja UPU-a jer je u tijeku izrada i donošenje Prijedloga Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika (dalje u tekstu PPUG), za kojeg još nije započela javna rasprava. Nakon okončanja javne rasprave o Prijedlogu PPUG, javna rasprava o Prijedlogu UPU-a ponovit će se u punom trajanju. Također je u toj obavijesti navedeno da je u tijeku i izrada makete cijelog područja kako bi se građanima jasno pokazala sva prostorno planska rješenja i izbjegle manipulacije različitim fotomontažama koje su se pojavljivale u medijima.

Obzirom da je nadzor urbanističke inspekcije nad Prijedlogom navedenog UPU-a još u tijeku utvrđivanja relevantnih činjenica pozivom na navode iz zaprimljene prijave, po završetku inspekcijskog nadzora obavijestit će se Naslov o utvrđenom činjeničnom stanju.

Eventualno potrebna dodatna obrazloženja u vezi s pitanjem zastupnika, dat će Ivan Vrdoljak, ministar graditeljstva i prostornoga uređenja.

PREDSJEDNIK

Zoran Milanović