

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

Na temelju članka 30 . stavka 3. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine , br. 101/98, 15/2000 , 117/2001, 199/2003 i 30/2004), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 18. studenog 2004. godine donijela

ZAKLJUČAK

u

svezi s promjenom namjene i prijenosa prava u pogledu šuma i šumskog zemljišta u svrhu osnivanja poduzetničkih zona

1. Jedinice lokalne i područne samouprave (općine i gradovi) u čiju korist se mijenja namjena i prenose prava u pogledu šuma i šumskog zemljišta u svrhu osnivanja poduzetničkih zona podnose zahtjev Ministarstvu pravosuđa, za izdvajanje iz šumskogospodarskog područja, te utvrđivanje interesa Republike Hrvatske u slučajevima kada se radi o šumskom zemljištu.

Zahtjevu se prilaže sljedeća dokumentacija:

- prostorno – planska dokumentacija: urbanistički plan uređenja ili urbanistički plan za područje poduzetničke zone,
- izvodi iz posjedovnih listova,
- zemljišnoknjižni izvatci ,
- parcelacijski elaborat ovjeren po nadležnom tijelu ukoliko se prema lokacijskoj dozvoli formira nova građevinska parcela,
- potvrda nadležnog ureda državne uprave u županiji da za predmetnu nekretninu nije podnesen zahtjev za povrat temeljem Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (Narodne novine br. 92/96 , 39/99 , 42/99 , 92/99 , 43/2000 , 131/2000 , 27/2001 , 65/2001 , 118/2001 , 80/2002 , 81/2002)
- odluku ovlaštenog tijela o izgradnji poduzetničke zone

Ministarstvo pravosuđa dužno je u roku od 8 dana od dana uredno zaprimljenog zahtjeva od Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva pribaviti mišljenje o usklađenosti zahtjeva sa prostorno planskom dokumentacijom kao i suglasnost od Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva o osnovanosti zahtjeva putem nadležnih načelnika odjela.

2. Ministarstvo pravosuđa dužno je u roku od 10 dana od dana primitka kompletnog zahtjeva jedinice lokalne samouprave (općine ili grada) nacrt rješenja o izdvajanju šuma i/ili šumskog zemljišta iz šumskogospodarskog područja, zajedno sa mišljenjem, dostaviti Administrativnoj komisiji Vlade Republike Hrvatske.

Administrativna komisija Vlade Republike Hrvatske donosi rješenje o izdvajanju šuma i/ili šumskog zemljišta iz šumskogospodarskog područja te ga dostavlja ministarstvu poljoprivrede šumarstva i vodnog gospodarstva koje sa jedinicama lokalne samouprave (općinama i gradovima) sklapa Ugovor o uvjetima prijenosa vlasništva.

3. Jedinice lokalne i područne samouprave (općine i gradovi) dužne su Ministarstvu gospodarstva, rada i poduzetništva podnositi izvješća o realizaciji Programa razvoja poduzetničkih zona svakih šest mjeseci od dana početka realizacije, a Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva jednom godišnje za prethodnu godinu podnosi izvješće Vladi Republike Hrvatske najkasnije do 31.ožujka tekuće godine.

4. Osobe odgovorne za provođenje Programa razvoja poduzetničkih zona odrediti će nadležna tijela u jedinicama lokalne i područne samouprave (općina i gradova) i o tome u roku od petnaest dana od dana primitka obavijesti o ovom zaključku , obavijestiti Ministarstvo gospodarstva rada i poduzetništva.

5. Zadužuje se Ministarstvo gospodarstva rada i poduzetništva da o provedbi ovog zaključka bez odgode obavijesti jedinice lokalne i područne samouprave (općine i gradove) i županije.

Predsjednik

dr.sc. Ivo Sanader

Klasa:
Urbroj:
Zagreb,

OBRAZLOŽENJE

Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 23. travnja 2004. godine donijela Program razvoja poduzetničkih zona prema kojem se zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske može predati u vlasništvo gradova i općina u svrhu otvaranja poduzetničkih zona prema planu izrađenom u županijama.

Iz dosadašnjih postupanja u sličnim slučajevima utvrđena su mnoga ograničenja prilikom izdvajanja šumskog zemljišta iz šumskogospodarskog područja a posebice u pogledu određivanja krajnih korisnika.

Ovim se Zaključkom definira način provođenja Programa razvoja poduzetničkih zona, određuje se da zahtjeve podnose jedinice lokalne samouprave (općine i gradovi) Vladi Republike Hrvatske, Administrativnoj komisiji putem Ministarstva pravosuđa, određuju se i rokovi za provođenje predmetnog programa, kao i osobe odgovorne za njegovo provođenje kako na lokalnoj razini tako i na razini ministarstava.

Nadalje se određuje da rješenja o izdvajanju šuma i/ili šumskog zemljišta iz šumskogospodarskog područja donosi Administrativna komisija Vlade Republike Hrvatske, te da se sa jedinicama lokalne samouprave sklapa Ugovor o uvjetima prijenosa vlasništva. Isto tako definiraju se kroz odluke nadležnih tijela u općinama i gradovima, osobe koje su odgovorne za provedbu programa razvoja poduzetničkih zona kako i n toj razini ne bi bilo administrativnih barijera za provođenje ovog Programa.