

- N A C R T

**PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNI
ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU,
S KONAČNIM PRIJEDLOGOM ZAKONA**

Zagreb, studeni 2018.

PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNI ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

I. USTAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ZAKONA

Ustavna osnova za donošenje ovoga Zakona sadržana je u članku 2. stavku 4. podstavku 1. Ustava Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 85/10-proč.tekst i 5/14- Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske).

II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI ZAKONOM, TE POSLJEDICE KOJE ĆE DONOŠENJEM ZAKONA PROISTEĆI

Ocjena stanja

Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13 i 65/17) – u daljnjem tekstu: Zakon, donesen je 2013. godine i stupio je na snagu 1. siječnja 2014. godine. Na temelju toga Zakona osnovan je Hrvatski zavod za prostorni razvoj (u daljnjem tekstu: Zavod) da obavlja stručne poslove prostornog uređenja za Republiku Hrvatsku (u daljnjem tekstu: Država). Zavod ima svojstvo pravne osobe s pravima i odgovornostima propisanim tim Zakonom, a djelatnost Zavoda obuhvaća osobito: izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe Državnog plana prostornog razvoja i drugih prostornih planova koje donosi Hrvatski sabor ili Vlada Republike Hrvatske, izradu, odnosno koordinaciju izrade i suradnju u izradi drugih dokumenata od važnosti za prostorno uređenje i zaštitu prostora Države, vođenje, razvoj i upravljanje informacijskog sustava prostornog uređenja, pripremu liste pokazatelja o stanju u prostoru, izradu, odnosno vođenje izrade izvješća o stanju u prostoru Države, obavljanje stručnih poslova za određivanje sadržaja i metodologije prostornog planiranja u izradi prostornih planova i praćenju stanja u prostoru, suradnju s osobama, međunarodnim tijelima, institucijama i udrugama na izradi i provedbi projekata i programa iz područja prostornog uređenja, sudjelovanje u provedbi međunarodnih obveza Države iz područja prostornog uređenja, osiguravanje uvjeta za pristup informacijama o prostoru, kojima raspolaže, sudjelovanje u izradi sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata državne razine propisanih posebnim zakonima i druge poslove u skladu s tim Zakonom, posebnim propisima i statutom Zavoda.

Nadalje, Vlada Republike Hrvatske donijela je Zaključak, klase: 022-03/18-07/355, ur.broj: 50301-25/06-18-2 od 2. kolovoza 2018. godine o smanjenju broja agencija, zavoda, fondova, instituta, zaklada, trgovačkih društava i drugih pravnih osoba s javnim ovlastima. Tim Zaključkom planirano je da se Hrvatski zavod za prostorni razvoj pripoji Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo), odnosno da nastavi rad u sastavu Ministarstva od 1. siječnja 2019. godine.

Pitanja koja se trebaju urediti Zakonom

Ovim se Zakonom uređuju pitanja vezana uz provedbu Zaključka Vlade Republike Hrvatske o smanjenju broja agencija, zavoda, fondova, instituta, zaklada, trgovačkih društava i drugih pravnih osoba s javnim ovlastima, odnosno pitanja vezana uz pripojenje Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj Ministarstvu s 1. siječnja 2019. godine.

Posljedice koje će proisteći donošenjem Zakona

Donošenjem predloženog Zakona:

- Hrvatski zavod za prostorni razvoj pripojiti će se Ministarstvu 1. siječnja 2019. godine
- stručne poslove prostornog uređenja za Državu obavljati će Ministarstvo putem nadležne unutarnje ustrojstvene jedinice Zavod za prostorni razvoj
- dostupnost javnosti donesenog prostornog plana državne razine u analognom obliku osiguravati će Ministarstvo
- produžiti će se rok od pet godina u kojem za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja nije donesen urbanistički plan uređenja ili do kojeg nije izgrađena osnovna infrastruktura prestaje biti građevinsko zemljište na rok od sedam godina
- Ministarstvo će preuzeti sve poslove, radnike, arhiv i drugu dokumentaciju, sredstva za rad, prava i obveze, financijska sredstva i drugu imovinu Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj
- Hrvatski zavod za prostorni razvoj prestati će postojati danom upisa brisanja u sudskom registru
- danom brisanja Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj prestati će mandat ravnatelju tog Zavoda, te predsjedniku i članovima Upravnog vijeća toga Zavoda.

III. OCJENA I IZVORI POTREBNIH SREDSTAVA ZA PROVOĐENJE ZAKONA

Za provođenje ovoga Zakona nije potrebno osigurati dodatna sredstava u državnom proračunu Republike Hrvatske.

IV. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ZA DONOŠENJE ZAKONA PO HITNOM POSTUPKU

Donošenje ovoga Zakona predlaže se po hitnom postupku sukladno članku 204. Poslovnika Hrvatskoga sabora (Narodne novine, broj 81/13, 113/16, 69/17 i 29/18) iz osobito opravdanih razloga. Naime, da bi se proveo Zaključak Vlade Republike Hrvatske o smanjenju broja agencija, zavoda, fondova, instituta, zaklada, trgovačkih društava i drugih pravnih osoba s javnim ovlastima, odnosno da bi se Hrvatski zavod za prostorni razvoj pripojio Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja u roku iz toga Zaključka, te da bi se uredili postupci i pitanja vezana uz prestanak rada toga Zavoda potrebno je donijeti ovaj Zakon po hitnom postupku.

KONAČNI PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNI ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Članak 1.

U Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13 i 65/17) u članku 4. stavku 2. riječi: „Hrvatski zavod za prostorni razvoj“ i zarez iza tih riječi brišu se.

Članak 2.

Naslov ispred članka 18. i članak 18. mijenjaju se i glase:

„Zavod za prostorni razvoj

Članak 18.

Stručne poslove prostornog uređenja za Državu obavlja Ministarstvo putem nadležne ustrojstvene jedinice - Zavoda za prostorni razvoj (u daljnjem tekstu: Zavod).“.

Članak 3.

U članku 19. riječi: „Djelatnost Zavoda obuhvaća osobito“ zamjenjuju se riječima: „Poslovi Zavoda obuhvaćaju osobito“.

Točka 11. mijenja se i glasi:

„11. druge poslove u skladu s ovim Zakonom i posebnim propisima.“.

Članak 4.

Članci 20., 21., 22., 23., 24. i 25. brišu se.

Članak 5.

U članku 33. stavku 1. riječi: „Zavodom i“ brišu se.

Članak 6.

U članku 41. stavku 2. riječi: „Ministarstvu i“ brišu se.

Članak 7.

U članku 43. stavku 6. riječi: „pet godina“ zamjenjuju se riječima: „sedam godina“.

Članak 8.

U članku 49.f stavku 1. riječi: „Hrvatski zavod za prostorni razvoj obvezuje se“ zamjenjuju se riječima: „Zavod se obvezuje“.

Članak 9.

U članku 65. stavku 3. riječi: „i Zavod“ brišu se.

Članak 10.

U članku 82. stavku 2. iza riječi: „imenovati“ dodaju se riječi i zarez: „službenik Zavoda,“.

Članak 11.

U članku 180. stavku 1. riječ: „Zavoda“ i zarez iza te riječi brišu se.

Članak 12.

U članku 181. stavcima 1. i 2. riječi: „Zavod“ i zarezi iza tih riječi brišu se.

Članak 13.

U članku 182. stavku 1. riječ: „Zavodu“ i zarez iza te riječi brišu se.

U stavku 2. riječi: „ravnatelja Zavoda“ i zarez iza tih riječi brišu se.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Vlada Republike Hrvatske će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona uskladiti Uredbu o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja (Narodne novine, br. 70/17) s ovim Zakonom.

Ministar će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu uredbe kojom se usklađuje Uredba iz stavka 1. ovoga članka uskladiti Pravilnik o unutarnjem redu Ministarstva s ovim Zakonom.

Članak 15.

Danom stupanja na snagu ovoga Zakona Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja preuzima sve poslove, radnike koji postaju državni službenici, arhiv i drugu dokumentaciju, sredstva za rad, prava i obveze, financijska sredstva i drugu imovinu Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj.

Do raspoređivanja na poslove u skladu s Pravilnikom o unutarnjem redu Ministarstva iz članka 14. stavka 2. ovoga Zakona preuzeti radnici iz stavka 1. ovoga članka nastavljaju obavljati poslove te zadržavaju pravo na plaću, druga prava iz radnog odnosa te obveze i odgovornosti prema dosadašnjim ugovorima o radu.

Ministar će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Pravilnika iz članka 14. stavka 2. ovoga Zakona donijeti rješenja o rasporedu preuzetih radnika iz stavka 1. ovoga članka.

Preuzeti radnici iz stavka 1. ovoga članka koji neće moći biti raspoređeni, stavljaju se na raspolaganje Vladi Republike Hrvatske sukladno propisima o državnim službenicima.

Članak 16.

Ministarstvo će u ime Vlade Republike Hrvatske, u roku od osam dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona, podnijeti zahtjev za upis brisanja Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj iz sudskog registra.

Hrvatski zavod za prostorni razvoj prestaje postojati danom upisa brisanja u sudskom registru.

Danom upisa brisanja Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj prestaje mandat ravnatelju Zavoda te predsjedniku i članovima Upravnog vijeća Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj.

Članak 17.

Ovaj Zakon objavit će se u Narodnim novinama, a stupa na snagu 1. siječnja 2019. godine.

O B R A Z L O Ž E N J E

Uz članak 1.

Odredbom ovoga članka briše se dio odredbe važećeg Zakona da se odredbe propisa o ustanovama primjenjuju na pitanja vezana za Hrvatski zavod za prostorni razvoj, a koja pitanja nisu uređena tim Zakonom.

Uz članak 2.

Odredbom ovoga članka mijenja se naslov članka 18. i članak 18. kojim se propisuje da stručne poslove prostornog uređenja za Državu obavlja Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) putem nadležne ustrojstvene jedinice Zavoda za prostorni razvoj (u daljnjem tekstu: Zavod).

Uz članak 3.

Odredbom stavka 1. ovoga članka usklađuje se odredba važećeg zakona na način da se izričaj: „djelatnost Zavoda“ zamijeni s izričajem: „poslovi Zavoda“.

Odredbom stavka 2. ovoga članka mijenja se točka 11. tako da se propisuje da stručni poslovi prostornog uređenja koje obavlja Zavod obuhvaćaju i druge poslove u skladu s ovim Zakonom i posebnim propisima.

Uz članak 4.

Odredbom ovoga članka brišu se odredbe kojima su bila uređena pitanja vezana uz Hrvatski zavod za prostorni razvoj.

Uz članak 5.

Odredbom ovoga članka brišu se riječi: „Zavodom i“ kao suvišne.

Uz članak 6.

Odredbom ovoga članka propisuje se da su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne dostaviti izvješće o stanju u prostoru u elektroničkom obliku u roku od petnaest dana od dana objave u službenom glasniku Zavodu koji će biti u sastavu Ministarstva, pa obveza dostave Ministarstvu briše kao suvišna.

Uz članak 7.

Odredbom ovoga članka produžuje se rok od pet godina u kojem za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja nije donesen urbanistički plan uređenja ili do kojeg nije izgrađena osnovna infrastruktura prestaje biti građevinsko zemljište na rok od sedam godina jer je procijenjeno da je rok od pet godina prekratak.

Naime, odredbom članka 43. stavka 6. važećeg Zakona propisano je da izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za koje u roku od 5 godine od dana njegova određivanja nije donesen urbanistički plan uređenja ili do kojega nije izgrađena osnovna infrastruktura, prestaje biti građevinsko zemljište. Odredbom članka 200. stavka 2. važećeg Zakona propisano je da rok iz članka 43. stavka 6. toga Zakona za građevinsko područje izvan naselja počinje teći danom stupanja na snagu toga Zakona, tj. 1. siječnja 2014. godine. Navedeno će za posljedicu imati da veliki broj građevinskih područja, uključujući i one za koje je izrada urbanističkih planova u tijeku i za koje je u pripremi izgradnja osnovne infrastrukture, prestati biti građevinska područja, a što bi prouzročilo veliku štetu gospodarstvu i rezultiralo znatnim utroškom vremena za dopunu prostornih planova a što iziskuje znatne financijske troškove. Da se izbjegne takva situacija odredbom ovoga članka rok od 5 godina produžuje se na 7 godina.

Uz članak 8.

Odredbom ovoga članka propisuje se obveza Zavoda da Europskoj komisiji dostavlja kopije prostornih planova državne razine koji obuhvaćaju morsko područje.

Uz članak 9.

Odredbom ovoga članka brišu se riječi: „i Zavod“ kao suvišne jer je važećim Zakonom propisano da dostupnost javnosti donesenog prostornog plana državne razine osigurava Ministarstvo u svom sjedištu.

Uz članak 10.

Odredbom ovoga članka dopunjuje se odredba važećeg Zakona na način da se propisuje se da se za odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga prostornog plana mora imenovati službenik Zavoda.

Uz članak 11., 12. i 13.

Odredbama ovih članaka usklađuju se odredbe važećeg Zakona koja uređuju pitanja nadzora nad provedbom ovoga Zakona i propisa donesenih na temelju ovoga Zakona s pripajanjem Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj Ministarstvu.

Uz članak 14.

Odredbom stavka 1. ovoga članka propisuje se dužnost Vlade Republike Hrvatske da u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona uskladi Uredbu o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja (Narodne novine, br. 70/17) s ovim Zakonom.

Odredbom stavka 2. ovoga članka propisuje se dužnost ministra da u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu uredbe kojom se usklađuje Uredba iz stavka 1. ovoga članka uskladi Pravilnik o unutarnjem redu Ministarstva s ovim Zakonom.

Uz članak 15.

Odredbom stavka 1. ovoga članka propisuje se da danom stupanja na snagu ovoga Zakona Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja preuzima sve poslove, radnike koji postaju državni službenici, arhiv i drugu dokumentaciju, sredstva za rad, prava i obveze, financijska sredstva i drugu imovinu Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj.

Odredbom stavka 2. ovoga članka propisuje se da do raspoređivanja na poslove u skladu s Pravilnikom o unutarnjem redu Ministarstva iz članka 14. stavka 2. preuzeti radnici iz stavka 1. ovoga članka nastavlja obavljati poslove te zadržavaju pravo na plaću, druga prava iz radnog odnosa te obveze i odgovornosti prema dosadašnjim ugovorima o radu.

Odredbom stavka 3. ovoga članka propisuje se dužnost Ministra da u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Pravilnika iz članka 14. stavka 2. ovoga Zakona donese rješenja o rasporedu preuzetih radnika iz stavka 1. ovoga članka.

Odredbom stavka 4. ovoga članka propisuje se da se preuzeti radnici iz stavka 1. ovoga članka koji neće moći biti raspoređeni stavljaju na raspolaganje Vladi Republike Hrvatske sukladno propisima o državnim službenicima.

Uz članak 16.

Odredbom stavka 1. ovoga članka propisuje se da će Ministarstvo u ime Vlade Republike Hrvatske, u roku od osam dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona, podnijeti zahtjev za upis brisanja Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj iz sudskog registra.

Odredbom stavka 2. ovoga članka propisuje se da Hrvatski zavod za prostorni razvoj prestaje postojati danom upisa brisanja u sudskom registru.

Odredbom stavka 3. ovoga članka propisuje se da danom upisa brisanja Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj prestaje mandat ravnatelju toga Zavoda, predsjedniku i članovima Upravnog vijeća toga Zavoda.

Uz članak 17.

Odredbom ovoga članka se, sukladno Ustavu Republike Hrvatske, određuje objava i dan stupanja na snagu ovoga Zakona.

ODREDBE VAŽEĆEG ZAKONA KOJE SE MJENJAJU, ODNOSNO DOPUNJUJU

Primjena i donošenje posebnih propisa

Članak 4.

(1) Na pitanja prava na pristup informacijama i podacima u postupcima koja nisu uređena ovim Zakonom i propisima donesenim na temelju ovoga Zakona primjenjuju se odredbe propisa kojim se uređuje pravo na pristup informacijama.

(2) Na pitanja vezano za Hrvatski zavod za prostorni razvoj, županijske zavode, odnosno zavod Grada Zagreba za prostorno uređenje te za gradske zavode za prostorno uređenje ako ih veliki grad osnuje, koja nisu uređena ovim Zakonom, primjenjuju se odredbe propisa o ustanovama.

(3) Odredbe posebnih zakona i propisa donesenih na temelju tih zakona primjenjuju se u provedbi ovoga Zakona i propisa donesenih na temelju ovoga Zakona, ako ovim Zakonom nije propisano drukčije.

(4) Pravilnici i tehnički propisi, čije je donošenje propisano posebnim zakonima, a koji utječu na propisivanje uvjeta za građenje građevina i provedbu drugih zahvata u prostoru ili određivanje lokacijskih uvjeta, donose se uz suglasnost ministra.

(5) Pravilnici i tehnički propisi doneseni protivno stavku 4. ovoga članka ne primjenjuju se u provedbi ovoga Zakona.

Hrvatski zavod za prostorni razvoj

Članak 18.

(1) Stručne poslove prostornog uređenja za Državu obavlja Hrvatski zavod za prostorni razvoj (u daljnjem tekstu: Zavod).

(2) Osnivač Zavoda je Republika Hrvatska, a osnivačka prava ostvaruje Vlada.

(3) Zavod ima svojstvo pravne osobe s pravima i odgovornostima propisanim ovim Zakonom.

Članak 19.

Djelatnost Zavoda obuhvaća osobito:

1. izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske, Državnog plana prostornog razvoja i drugih prostornih planova koje donosi Hrvatski sabor ili Vlada
2. izradu, odnosno koordinaciju izrade i suradnju u izradi drugih dokumenata od važnosti za prostorno uređenje i zaštitu prostora Države
3. vođenje, razvoj i upravljanje informacijskog sustava prostornog uređenja
4. pripremu liste pokazatelja o stanju u prostoru
5. izradu, odnosno vođenje izrade izvješća o stanju u prostoru Države
6. obavljanje stručnih poslova za određivanje sadržaja i metodologije prostornog planiranja u izradi prostornih planova i praćenju stanja u prostoru
7. suradnju s osobama, međunarodnim tijelima, institucijama i udrugama na izradi i provedbi projekata i programa iz područja prostornog uređenja
8. sudjelovanje u provedbi međunarodnih obveza Republike Hrvatske iz područja prostornog uređenja
9. osiguravanje uvjeta za pristup informacijama o prostoru, kojima raspolaže
10. sudjelovanje u izradi sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata državne razine propisanih posebnim zakonima
11. druge poslove u skladu s ovim Zakonom, posebnim propisima i statutom Zavoda.

Članak 20.

Tijela Zavoda su Upravno vijeće Zavoda i ravnatelj Zavoda.

Članak 21.

- (1) Upravno vijeće Zavoda upravlja Zavodom.
- (2) Upravno vijeće Zavoda ima predsjednika i 4 člana.
- (3) Predsjednika i članove Upravnog vijeća Zavoda imenuje i razrješava ministar.
- (4) Predsjednik Upravnog vijeća Zavoda je predstavnik Ministarstva.
- (5) Predsjednik i članovi Upravnog vijeća Zavoda imenuju se na četiri godine. Iste osobe mogu biti ponovno imenovane za člana Upravnog vijeća Zavoda.

Članak 22.

- (1) Upravno vijeće Zavoda ima sljedeće zadaće:
 1. donosi Statut Zavoda uz suglasnost Vlade
 2. donosi poslovnik o svom radu
 3. donosi godišnji program rada Zavoda uz suglasnost ministra i prati njegovo izvršavanje
 4. donosi financijski plan Zavoda uz suglasnost ministra i godišnji obračun
 5. donosi opće akte Zavoda
 6. predlaže ministru imenovanje referentnih centara za praćenje stanja u prostoru u pojedinim gospodarskim sektorima
 7. donosi odluke o stjecanju, opterećenju i otuđenju nekretnina u vlasništvu Zavoda ili druge imovine do iznosa utvrđenog Statutom, samostalno, a iznad toga iznosa uz suglasnost Vlade
 8. raspisuje javni natječaj za izbor ravnatelja Zavoda te imenuje i razrješava ravnatelja Zavoda
 9. odlučuje o drugim pitanjima utvrđenim ovim Zakonom i Statutom Zavoda, kao i o drugim pitanjima koja se odnose na upravljanje Zavodom, a za koje nije propisana nadležnost ravnatelja.

(2) Upravno vijeće Zavoda dostavlja Ministarstvu izvješće o ostvarivanju godišnjeg programa rada Zavoda do 1. ožujka tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu.

Članak 23.

- (1) Ravnatelj Zavoda je voditelj poslovanja Zavoda.
- (2) Ravnatelj Zavoda se imenuje na vrijeme od četiri godine. Ista osoba može biti ponovno imenovana za ravnatelja.
- (3) Ravnatelj Zavoda zastupa i predstavlja Zavod.
- (4) Ravnatelj Zavoda za svoj rad odgovara Upravnom vijeću Zavoda i ministru.
- (5) Uvjeti koje mora ispunjavati, način izbora, poslovi i ovlasti ravnatelja Zavoda, utvrđuju se Statutom Zavoda.

Članak 24.

Statutom Zavoda utvrđuju se osobito ovlasti i način odlučivanja ravnatelja, osnove unutarnjeg ustrojstva Zavoda, način raspolaganja sredstvima, način ostvarivanja javnosti rada te druga pitanja za koje je ovim Zakonom i/ili posebnim propisom određeno da se uređuju statutom.

Članak 25.

- (1) Sredstva za obavljanje djelatnosti Zavoda, u skladu s programom rada i financijskim planom Zavoda, osiguravaju se iz državnog proračuna Republike Hrvatske i iz drugih izvora u skladu s ovim Zakonom.
- (2) Ako u obavljanju svoje djelatnosti Zavod ostvari dobit, odluku o raspolaganju s dobiti, kao i način snošenja gubitka, donosi Upravno vijeće Zavoda uz suglasnost ministra.
- (3) Zavod ne može bez suglasnosti ministra stjecati, otuđiti ili opteretiti nekretnine i drugu imovinu kojom raspolaže, a čija vrijednost prelazi iznos određen Statutom Zavoda.

Članak 33.

- (1) Informacijski sustav uspostavlja i razvija Ministarstvo u suradnji sa Zavodom i zavodima za prostorno uređenje županije, odnosno Grada Zagreba.
- (2) Informacijski sustav vodi i njime upravlja Zavod, zavod za prostorno uređenje županije, odnosno Grada Zagreba i zavod velikog grada ako je osnovan, svaki u okviru svojih ovlasti.

Članak 41.

- (1) Izvješće o stanju u prostoru se objavljuje u »Narodnim novinama«, odnosno u službenom glasilu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.
- (2) Jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave dužna je Ministarstvu i Zavodu dostaviti izvješće o stanju u prostoru u elektroničkom obliku u roku od petnaest dana od dana objave u službenom glasniku.

Članak 43.

- (1) Na zemljištu poljoprivredne namjene, zemljištu namijenjenom šumi i šumskom zemljištu te izdvojenom građevinskom području izvan naselja, određenom Državnim planom prostornog razvoja ne može se prostornim planom županije, Prostornim planom Grada Zagreba i

prostornim planom uređenja grada, odnosno općine, određivati (planirati niti proširivati) građevinsko područje niti određivati namjena.

(2) Na izdvojenom građevinskom području izvan naselja određenom prostornim planom županije ne može se prostornim planom uređenja grada, odnosno općine određivati (planirati niti proširivati) građevinsko područje niti određivati druga namjena.

(3) Nova izdvojena građevinska područja izvan naselja mogu se određivati prostornim planom grada, odnosno općine i Prostornim planom Grada Zagreba samo ako su postojeća izdvojena građevinska područja izvan naselja izgrađena 50% ili više svoje površine.

(4) Građevinska područja naselja mogu se proširivati samo ako je postojeće područje izgrađeno 50% ili više svoje površine.

(5) Ako je ispunjen uvjet iz stavka 3., odnosno 4. ovoga članka građevinska područja izvan naselja, odnosno građevinska područja naselja mogu se povećati do 30% njihove površine.

(6) Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za koje u roku od pet godina od dana njegova određivanja nije donesen urbanistički plan uređenja ili do kojega nije izgrađena osnovna infrastruktura, prestaje biti građevinsko područje.

Članak 49.f

(1) Hrvatski zavod za prostorni razvoj obvezuje se u provedbi ovoga Zakona dostavljati Europskoj komisiji kopije prostornih planova državne razine koji obuhvaćaju morsko područje, u elektroničkom obliku, u roku od devedeset dana od dana njihove objave i sažetak o načinima suradnje iz članka 49.d stavka 3. ovoga Zakona za te planove u roku od devedeset dana od dana njihove uspostave.

(2) Zavodi za prostorno uređenje županija čiji teritorij obuhvaća morsko područje obvezuju se u provedbi ovoga Zakona dostavljati Europskoj komisiji kopije prostornih planova regionalne i lokalne razine, u elektroničkom obliku, na svome području koji obuhvaćaju morsko područje u roku od devedeset dana od dana njihove objave i sažetak uspostavljenih načina suradnje iz članka 49.d stavka 3. ovoga Zakona za te planove u roku od devedeset dana od dana njihove uspostave.

(3) Ministarstvo se obvezuje u provedbi ovoga Zakona:

1. obavijestiti Europsku komisiju o donošenju ovoga Zakona u roku od šezdeset dana od dana njegova stupanja na snagu

2. dostaviti Europskoj komisiji popis zavoda iz stavka 1. i 2. ovoga članka s potrebnim informacijama o tim tijelima u roku od šezdeset dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona

3. obavještavati Europsku komisiju o promjenama informacija iz podstavka 2. ovoga stavka u roku od šest mjeseci od dana nastanka promjene.

(4) Pod potrebnim informacijama iz stavka 3. podstavka 2. ovoga članka podrazumijeva se:

1. naziv i adresa tijela iz stavaka 1. i 2. ovoga članka

2. kratak opis pravnog statusa tijela iz stavaka 1. i 2. ovoga članka

3. kratak opis pravnih i administrativnih odgovornosti tijela iz stavaka 1. i 2. ovoga članka i njihove uloge u odnosu na morsko područje.

Članak 65.

(1) Dostupnost javnosti elektroničkog oblika prostornog plana tijekom njegove izrade, donošenja i važenja osigurava se putem informacijskog sustava.

(2) Dostupnost javnosti analognog oblika prostornog plana tijekom njegove izrade, donošenja i važenja osigurava nositelj izrade prostornog plana u svojem sjedištu.

(3) Dostupnost javnosti donesenog prostornog plana državne razine u analognom obliku osigurava Ministarstvo i Zavod u svojem sjedištu.

(4) Dostupnost javnosti donesenog prostornog plana područne (regionalne) i lokalne razine u analognom obliku osigurava upravno tijelo u svojem sjedištu.

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga prostornog plana

Članak 82.

(1) Zavod, zavod za prostorno uređenje županije, odnosno Grada Zagreba, zavod za prostorno uređenje velikog grada, odnosno pravna osoba, koji izrađuju nacrt prijedloga, odnosno konačnog prijedloga prostornog plana (u daljnjem tekstu: stručni izrađivač), moraju prije početka njegove izrade imenovati odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga prostornog plana (u daljnjem tekstu: odgovorni voditelj).

(2) Za odgovornog voditelja mora se imenovati zaposlenik zavoda, odnosno pravne osobe koji ima strukovni naziv ovlaštenu arhitekt, odnosno ovlaštenu arhitekt urbanist.

(3) Ovlaštenu arhitekt koji samostalno obavlja stručne poslove prostornog uređenja je odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga prostornog plana koji izrađuje.

Članak 180.

(1) Nadzor nad provedbom ovoga Zakona i propisa donesenih na temelju ovoga Zakona i ostavljenih na snazi ovim Zakonom, te zakonitost rada jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, upravna tijela upravnih tijela, stručnih upravnih tijela, Zavoda, zavoda, pravnih osoba s javnim ovlastima, osoba koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja te ovlaštenih arhitekata, i ovlaštenih inženjera s tim u vezi, provodi Ministarstvo.

(2) Nadzor iz stavka 1. ovoga članka koji se odnosi na opće akte provodi se u skladu s planom nadzora kojeg posebnom odlukom donosi ministar te po traženju pravosudnih tijela.

Članak 181.

(1) Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, upravna tijela, stručna upravna tijela, Zavod, zavodi, pravne osobe s javnim ovlastima, osobe koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja te ovlaštenu arhitekti i ovlaštenu inženjeri dužni su Ministarstvu u svrhu provedbe nadzora omogućiti pristup njihovim službenim prostorijama i dostaviti sve zatražene podatke, dokumente i izvješća u zatraženom roku.

(2) Ako jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave, upravno tijelo, stručno upravno tijelo, Zavod, zavod, pravna osoba s javnim ovlastima, osoba koja obavlja stručne poslove prostornog uređenja, ovlaštenu arhitekt ili ovlaštenu inženjer ne postupi po traženju Ministarstva iz stavka 1. ovoga članka, na ispunjenje zatraženog ga se poziva rješenjem.

Članak 182.

(1) Ministarstvo rješenjem naređuje jedinici lokalne ili područne (regionalne) samouprave, upravnom tijelu, stručnom upravnom tijelu, Zavodu, zavodu, pravnoj osobi s javnim ovlastima, osobi koje obavlja stručne poslove prostornog uređenja, ovlaštenom arhitektu, odnosno ovlaštenom inženjeru otklanjanje nezakonitosti koja se utvrdi u provedbi nadzora te rok za njeno otklanjanje.

(2) Nepostupanje po rješenju iz stavka 1. ovoga članka iz neopravdanog razloga je teška povreda službene dužnosti čelnika upravnog tijela, čelnika stručnog upravnog tijela, ravnatelja Zavoda, ravnatelja zavoda, odgovorne osobe u pravnoj osobi s javnim ovlastima, odnosno teža povreda dužnosti i ugleda ovlaštenog arhitekta, odnosno ovlaštenog inženjera.