

PRIJEDLOG

**Klasa:**  
**Urbroj:**  
**Zagreb,**

**PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA**

**Predmet:** Zastupničko pitanje Ranka Ostojića, u vezi s poticanjem javnog i socijalnog najma - odgovor Vlade

Zastupnik u Hrvatskome saboru, Ranko Ostojić, postavio je, sukladno s člankom 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora (Narodne novine, br. 81/13, 113/16, 69/17 i 29/18), zastupničko pitanje u vezi s poticanjem javnog i socijalnog najma.

Na navedeno zastupničko pitanje Vlada Republike Hrvatske, daje sljedeći odgovor:

Temeljem Zakona o društveno poticanoj stanogradnji (Narodne novine, br. 109/01, 82/04, 76/07, 38/09, 86/12, 7/13, 26/15 i 57/18) omogućeno je svim jedinicama lokalne samouprave na cijelom području Republike Hrvatske, pa tako i u turističkim središtima, da, temeljem utvrđenih stambenih potreba na svom području, sudjeluju u izgradnji stanova za kupnju ili najam stanova za svoje građane.

Eventualno potrebna dodatna obrazloženja u vezi s pitanjem zastupnika, dat će Predrag Štromar, potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar graditeljstva i prostornoga uređenja.

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković



HRVATSKI SABOR

KLASA: 021-12/18-18/759

URBROJ: 65-18-02

Zagreb, 30. listopada 2018.

50 — VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

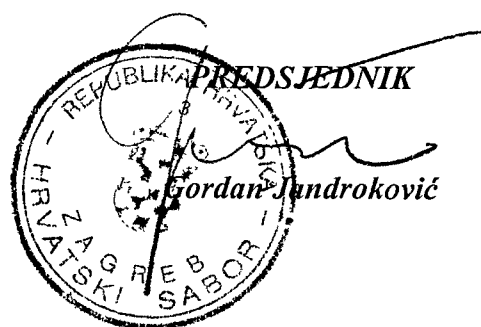
Primljeno: 31-10-2018		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
021-12/18-01/577	Sabor	
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.
65-18-01	1	-

26, 10

VLADI REPUBLIKE HRVATSKE

*U prilogu dostavljam zastupničko pitanje Ranka Ostojića, zastupnika u Hrvatskom saboru, postavljeno sukladno članku 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora.*

*Molim odgovorite na postavljeno zastupničko pitanje, sukladno odredbi članka 142. stavka 1. Poslovnika Hrvatskoga sabora, u roku od 30 dana od dana kada je pitanje dostavljeno.*





HRVATSKI SABOR

zastupnik  
Ranko Ostojić

Zagreb, 29. listopada 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA  
65 - HRVATSKI SABOR  
ZAGREB, Trg Sv. Marka 6

Primljeno:	30-10-2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. je:	
021-12/18-R/759	65	
Uredbeni broj	Pril	Vrij
6531-18-01	-	-

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

**Predmet: Zastupničko pitanje za mr.sc. Andreja Plenkovića, predsjednika Vlade Republike Hrvatske**

Na temelju članka 140. Poslovnika Hrvatskoga sabora upućujem zastupničko pitanje za mr.sc. Andreja Plenkovića, predsjednika Vlade RH.

- ***Je li Vlada RH predvidjela poticanje javnog i socijalnog najma stanova te gradnju POS stanova za najam, posebno u turističkim središtima?***

**Obrazloženje:**

Tržište najma stanova u Republici Hrvatskoj je neuređeno te često u zoni sive ekonomije. Budući da postoje različite kategorije građana koji nemaju uvjete za stjecanje vlastite nekretnine, kao što je mlađa populacija zaposlena na određeno vrijeme, nužno je poboljšati sustav najamnog stanovanja u javnom sektoru.

Velik broj gradova donio je odluke o najmu stanova u svom vlasništvu, no broj zainteresiranih i potrebitih građana znatno premašuje broj raspoloživih stambenih jedinica, pa se prijavitelji pritužuju na razne manipulacije, nepotizam i pogodovanje kod utvrđivanja lista prvenstva.

Kod turističkog najma pojavljuje se specifičan problem nedostatka nekretnina s uvjetima za stanovanje te visoke i nepristupačne cijene najma, što posebno pogađa sezonske radnike i studente u turističkim središtima.

Slijedom iznesenog, u interesu cjelokupne javnosti, molim odgovor na navedeno pitanje.

zastupnik

Ranko Ostojić