

PRIJEDLOG

Na temelju članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 150/11, 119/14 i 93/16), i članka 44. stavka 2. Zakona o proračunu (Narodne novine, br. 87/08, 136/12 i 15/15), Vlada Republike Hrvatske na sjednici održanoj _____ donijela je

O D L U K U

o davanju suglasnosti Ministarstvu pravosuđa za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u razdoblju od 2020. do 2022. godine za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora za potrebe smještaja Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu

I.

Daje se suglasnost Ministarstvu pravosuđa za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u razdoblju od 2020. do 2022. godine u ukupnom iznosu od 11.060.296,00 kuna, po godinama i u iznosima kako slijedi:

Godina	Iznos
2020.	5.104.752,00 kn
2021.	5.104.752,00 kn
2022.	850.792,00 kn

za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora za potrebe smještaja Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

II.

Sredstva za podmirenje obveze iz točke I. ove Odluke osiguravaju se na pozicijama Ministarstva pravosuđa, aktivnosti A629000 Administracija i upravljanje ministarstva.

III.

Plaćanja koja proizlaze iz obveze preuzete u skladu s točkom I. ove Odluke, Ministarstvo pravosuđa mora kao obvezu uključiti u financijski plan u godini u kojoj obveza dopijeva.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

P R E D S J E D N I K

Andrej Plenković

O B R A Z L O Ž E N J E

Odluke o davanju suglasnosti Ministarstvu pravosuđa za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u razdoblju od 2020. do 2022. godine za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora za potrebe smještaja Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu

Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj dana 5. srpnja 2018. donijela Odluku o utvrđivanju Nacionalne i sveučilišne knjižnice u Zagrebu jednim od središnjih prostora za provedbu Predsjedanja Republike Hrvatske Vijećem Europske unije 2020 u Republici Hrvatskoj.

Člankom III. navedene Odluke zaduženi su Ministarstvo državne imovine i Ministarstvo pravosuđa da premjeste Zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu iz prostora Nacionalne i sveučilišne knjižnice.

Ministarstvo državne imovine ne raspolaže nekretninom u vlasništvu Republike Hrvatske koja bi svojim karakteristikama i površinom odgovarala potrebama navedenog tijela, stoga je Ministarstvo pravosuđa nakon prikupljanja ponuda za zakup odgovarajućeg poslovnog prostora, započelo pregovore s vlasnikom poslovnog prostora u Zagrebu, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9. Sukladno prijedlogu ugovora koji se sklapa na razdoblje od tri godine (od 1. ožujka 2019. do 28. veljače 2022.), mjesečna zakupnina iznosi 34.117,50 EUR bez PDV-a, odnosno 42.646,87 EUR s PDV-om, što iznosi 319.850,00 kn mjesečno.

Prema Prijedlogu ugovora, Ministarstvo pravosuđa se obvezuje snositi i troškove zajedničke potrošnje u iznosu od 3 EUR/m² bruto poslovnog prostora mjesečno, što iznosi 10.072,80 EUR mjesečno, odnosno 75.546,00 kuna mjesečno. Troškovi individualne potrošnje (režijski troškovi) se procjenjuju na iznos od 30.000,00 kuna mjesečno. Dakle, ukupni mjesečni troškovi zakupa poslovnog prostora iznose 425.396,00 kuna.

Slijedom navedenog, ukupna obveza po ugovoru iznosi 15.314.256,00 kuna. Od navedenog za plaćanje zakupnine u 2019. godini potrebna su sredstva u iznosu od 4.253.960,00 kuna koja su osigurana u Državnom proračunu Republike Hrvatske za 2019. godinu i projekcijama za 2020. i 2021. godinu na pozicijama Ministarstva pravosuđa, aktivnosti A629000 Administracija i upravljanje ministarstva.

Dakle, za razliku sredstava u iznosu od 11.060.296,00 kuna Ministarstvo pravosuđa traži suglasnost za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u razdoblju od 2020. do 2022. godine, i to po godinama i u iznosima kako slijedi:

Godina	Iznos
2020.	5.104.752,00 kn
2021.	5.104.752,00 kn
2022.	850.792,00 kn

Člankom 44. stavkom 2. Zakona o proračunu propisano je da proračunski korisnik može preuzeti obveze po ugovoru koji zahtijeva plaćanje u sljedećim godinama uz suglasnost Vlade, a na prijedlog ministra financija.

Slijedom navedenog, daje se suglasnost Ministarstvu pravosuđa za preuzimanje obveza na teret sredstava državnog proračuna Republike Hrvatske u razdoblju od 2020. do 2022. godine za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora za potrebe smještaja Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u ukupnom iznosu od 11.060.296,00 kuna.